

ПРОЕКТ

Приложение № 18
к Долгосрочному Инвестиционному Соглашению
№ ____ от « ____ » _____ 201_ г.

ФОРМЫ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ

ПРОЕКТ

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТАДИИ

[указать место выдачи банковской гарантии]

[указать дату выдачи банковской гарантии]

1. Банк [полное наименование Банка, выдающего банковскую гарантию, иные реквизиты Гаранта], именуемый в дальнейшем «Гарант», в лице [указать полное наименование должности, полные фамилию, имя и отчество лица, действующего от имени Гаранта], действующего на основании [указать основание полномочий такого лица], настоящим гарантирует надлежащее исполнение [полное наименование Принципала и иные реквизиты Принципала], именуемым далее «Принципал», обязательств Принципала перед Государственной компанией «Российские автомобильные дороги» [указываются реквизиты Государственной компании], именуемой в дальнейшем «Бенефициар», указанных в пункте 2 настоящей банковской гарантии (далее также «Гарантия»).

2. Настоящая Гарантия обеспечивает надлежащее исполнение Принципалом нижеуказанных обязательств, установленных Инвестиционным соглашением между Принципалом и Бенефициаром [указываются реквизиты Инвестиционного соглашения между Принципалом и Бенефициаром, включая информацию о порядке заключения такого инвестиционного соглашения, со ссылкой на протокол конкурсной комиссии (далее также «Инвестиционное соглашение»):

2.1. по обеспечению сроков выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ в составе и объеме и на условиях, как они определены в Инвестиционном соглашении и в Приложении № 6 к нему (сроки определены Приложением № 13 к Инвестиционному соглашению);

2.2. по обеспечению сроков Подготовки Территории Строительства Автомобильной дороги в объеме и на условиях, предусмотренных Инвестиционным Соглашением (сроки определены Приложением № 13 к Инвестиционному соглашению);

2.3. по обеспечению сроков Строительства и Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги в целом (в случае несоблюдения Исполнителем сроков Строительства, указанных в Приложении № 13 к Инвестиционному соглашению);

2.4. по обеспечению регистрации прав собственности Российской Федерации на законченную Строительством Автомобильную Дорогу в целом (в случае несоблюдения Исполнителем предусмотренных п. 1.4.2. Инвестиционного Соглашения требований в отношении сроков государственной регистрации прав собственности Российской Федерации на законченную строительством Автомобильную Дорогу в целом);

2.5. оплату всех сумм, причитающихся Бенефициару по Инвестиционному соглашению, включая сумму возврата Аванса на Строительство, компенсации убытков, суммы неустоек (штрафов, пеней), подлежащие выплате Принципалом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестиционного соглашения на Инвестиционной Стадии.

3. Сумма обязательств Принципала, гарантируемая Гарантом (сумма, на которую выдана настоящая Гарантия) составляет [указать сумму, на которую выдается Гарантия [(сумма цифрами)] [(сумма прописью)] рублей] (далее также «Сумма Гарантии»).

4. Настоящая Гарантия вступает в силу со дня выдачи. Гарантия действует до [указать точную дату] включительно¹.

5. Гарант настоящим безотзывно обязуется выплатить Бенефициару сумму, указанную в письменном требовании Бенефициара об уплате денежной суммы по настоящей Гарантии (далее также «Требование») и не превышающую Суммы Гарантии, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения Требования Бенефициара с приложением следующих документов:

5.1. расчет денежной суммы требования Бенефициара с указанием на положение Инвестиционного соглашения, которое Бенефициар считает нарушенным Принципалом (или в соответствии с которой производится расчет) с описанием фактических обстоятельств, которые, по мнению Бенефициара, свидетельствуют о неисполнении обязательств Принципалом;

ПРОЕКТ

5.2. документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Требование от имени Бенефициара, при этом

– если Требование по Гарантии подписывается председателем правления Государственной компании «Российские автомобильные дороги», к требованию по Гарантии прикладывается заверенная Бенефициаром копия распоряжения Правительства Российской Федерации о назначении председателя правления Государственной компании;

– если Требования по Гарантии подписывается иным уполномоченным лицом, к требованию по Гарантии прикладывается оригинал либо заверенная Бенефициаром копия доверенности на такое уполномоченное лицо.

5.3. Информация о платежных реквизитах Бенефициара, в соответствии с которыми Гарант должен осуществить платеж по Гарантии в пользу Бенефициара.

6. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения Требования и приложенных к ней документов, Гарант должен удовлетворить требования Бенефициара и выплатить денежную сумму, указанную в Требовании Бенефициара, либо направить Бенефициару мотивированный отказ.

7. Гарант отказывает в удовлетворении требований Бенефициара, если:

7.1. требование либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии,

7.2. документы представлены по окончании определенного в Гарантии срока.

8. Гарантия не может быть отозвана Гарантом.

9. Бенефициар не вправе передать третьим лицам свое право требования к Гаранту, основанное на Гарантии.

10. Предусмотренное настоящей Гарантией обязательство Гаранта перед Бенефициаром ограничивается уплатой всей Суммы Гарантии. Ответственность Гаранта перед Бенефициаром за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящей Гарантии не ограничивается суммой, указанной в Гарантии.

11. Частичные выплаты, производимые Гарантом Бенефициару, (в зависимости от обстоятельств предъявления Требования) уменьшают Сумму Гарантии на размер произведенной частичной выплаты, но не прекращают Гарантию в оставшейся части.

12. Гарант согласен с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Инвестиционное соглашение, обязательства по которому обеспечивает Гарант, не освобождают его от обязательств по банковской гарантии.

13. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром прекращаются:

13.1. уплатой Бенефициару всей Суммы Гарантии,

13.2. окончанием срока, на который была выдана Гарантия,

13.3. вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств.

14. Настоящая Банковская Гарантия составлена в одном оригинальном экземпляре, который передается Бенефициару.

15. Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием, исполнением или прекращением настоящей Гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

Гарант

[указывается полное наименование Гаранта, адрес Гаранта, ОГРН, ИНН, КПП, БИК, корреспондентский счет Гаранта]

[(должностное лицо Гаранта) (ФИО, подпись)]

[(Главный бухгалтер Гаранта) (ФИО, подпись)]

ПРОЕКТ

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ ПЕРВОГО РЕМОНТА / ВТОРОГО РЕМОНТА / КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

[указать место выдачи банковской гарантии]

[указать дату выдачи банковской гарантии]

1. Банк [полное наименование Банка, выдающего банковскую гарантию, иные реквизиты Гаранта], именуемый в дальнейшем «Гарант», в лице [указать полное наименование должности, полные фамилию, имя и отчество лица, действующего от имени Гаранта], действующего на основании [указать основание полномочий такого лица], настоящим гарантирует надлежащее исполнение [полное наименование Принципала и иные реквизиты Принципала], именуемым далее «Принципал», обязательств Принципала перед Государственной компанией «Российские автомобильные дороги» [указываются реквизиты Государственной компании], именуемой в дальнейшем «Бенефициар», указанных в пункте 2 настоящей банковской гарантии (далее также «Гарантия»).

2. Настоящая Гарантия обеспечивает надлежащее исполнение Принципалом нижеуказанных обязательств, установленных Инвестиционным соглашением между Принципалом и Бенефициаром [указываются реквизиты Инвестиционного соглашения между Принципалом и Бенефициаром, включая информацию о порядке заключения такого инвестиционного соглашения, со ссылкой на протокол конкурсной комиссии (далее также «Инвестиционное соглашение»):

2.1. по соблюдению сроков и качества проведению Первого Ремонта / Второго Ремонта / Капитального Ремонта в объеме и на условиях, как они определены в Инвестиционном соглашении;

2.2. по соблюдению сроков ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги по завершении Капитального Ремонта в соответствии с условиями инвестиционного соглашения (применительно к Банковской Гарантии Капитального Ремонта);

2.3. оплату всех сумм, причитающихся Бенефициару по Инвестиционному соглашению, включая сумму возврата Аванса на Ремонт, компенсации убытков, суммы неустоек (штрафов, пеней), подлежащие выплате Принципалом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестиционного соглашения в части Первого Ремонта / Второго Ремонта / Капитального Ремонта.

3. Сумма обязательств Принципала, гарантируемая Гарантом (сумма, на которую выдана настоящая Гарантия) составляет [указать сумму, на которую выдается Гарантия [(сумма цифрами)] [(сумма прописью)] рублей] (далее также «Сумма Гарантии»).

4. Настоящая Гарантия вступает в силу со дня выдачи. Гарантия действует до [указать точную дату] включительноⁱⁱ.

5. Гарант настоящим безотзывно обязуется выплатить Бенефициару сумму, указанную в письменном требовании Бенефициара об уплате денежной суммы по настоящей Гарантии (далее также «Требование») и не превышающую Суммы Гарантии, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения Требования Бенефициара с приложением следующих документов:

5.1. расчет денежной суммы требования Бенефициара с указанием на положение Инвестиционного соглашения, которое Бенефициар считает нарушенным Принципалом (или в соответствии с которой производится расчет) с описанием фактических обстоятельств, которые, по мнению Бенефициара, свидетельствуют о неисполнении обязательств Принципалом;

5.2. документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Требование от имени Бенефициара, при этом

– если Требование по Гарантии подписывается председателем правления Государственной компании «Российские автомобильные дороги», к требованию по Гарантии прикладывается заверенная Бенефициаром копия распоряжения Правительства Российской Федерации о назначении председателя правления Государственной компании;

ПРОЕКТ

– если требование по Гарантии подписывается иным уполномоченным лицом, к требованию по Гарантии прикладывается оригинал либо заверенная Бенефициаром копия доверенности на такое уполномоченное лицо.

5.3. Информация о платежных реквизитах Бенефициара, в соответствии с которыми Гарант должен осуществить платеж по Гарантии в пользу Бенефициара.

6. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения Требования и приложенных к ней документов, Гарант должен удовлетворить требования Бенефициара и выплатить денежную сумму, указанную в Требовании Бенефициара, либо направить Бенефициару мотивированный отказ.

7. Гарант отказывает в удовлетворении требований Бенефициара, если:

7.1. требование либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии,

7.2. документы представлены по окончании определенного в Гарантии срока.

8. Гарантия не может быть отозвана Гарантом.

9. Бенефициар не вправе передать третьим лицам свое право требования к Гаранту, основанное на Гарантии.

10. Предусмотренное настоящей Гарантией обязательство Гаранта перед Бенефициаром ограничивается уплатой всей Суммы Гарантии. Ответственность Гаранта перед Бенефициаром за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящей Гарантии не ограничивается суммой, указанной в Гарантии.

11. Частичные выплаты, производимые Гарантом Бенефициару, (в зависимости от обстоятельств предъявления Требования) уменьшают Сумму Гарантии на размер произведенной частичной выплаты, но не прекращают Гарантию в оставшейся части.

12. Гарант согласен с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Инвестиционное соглашение, обязательства по которому обеспечивает Гарант, не освобождают его от обязательств по банковской гарантии.

13. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром прекращаются:

13.1. уплатой Бенефициару всей Суммы Гарантии,

13.2. окончанием срока, на который была выдана Гарантия,

13.3. вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств.

14. Настоящая Банковская Гарантия составлена в одном оригинальном экземпляре, который передается Бенефициару.

15. Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием, исполнением или прекращением настоящей Гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

Гарант

[указывается полное наименование Гаранта, адрес Гаранта, ОГРН, ИНН, КПП, БИК, корреспондентский счет Гаранта]

[(должностное лицо Гаранта) (ФИО, подпись)]

[(Главный бухгалтер Гаранта) (ФИО, подпись)]

ПРОЕКТ

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ НА РЕЗУЛЬТАТЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

[указать место выдачи банковской гарантии]

[указать дату выдачи банковской гарантии]

1. Банк [полное наименование Банка, выдающего банковскую гарантию, иные реквизиты *Гаранта*], именуемый в дальнейшем «*Гарант*», в лице [указать полное наименование должности, полные фамилию, имя и отчество лица, действующего от имени *Гаранта*], действующего на основании [указать основание полномочий такого лица], настоящим гарантирует надлежащее исполнение [полное наименование *Принципала* и иные реквизиты *Принципала*], именуемым далее «*Принципал*», обязательств *Принципала* перед Государственной компанией «Российские автомобильные дороги» [указываются реквизиты *Государственной компании*], именуемой в дальнейшем «*Бенефициар*», указанных в пункте 2 настоящей банковской гарантии (далее также «*Гарантия*»).

2. Настоящая *Гарантия* обеспечивает надлежащее исполнение *Принципалом* нижеуказанных обязательств, установленных *Инвестиционным соглашением между Принципалом и Бенефициаром* [указываются реквизиты *Инвестиционного соглашения между Принципалом и Бенефициаром*, включая информацию о порядке заключения такого инвестиционного соглашения, со ссылкой на протокол конкурсной комиссии (далее также «*Инвестиционное соглашение*»):

2.1. по *Гарантийным Обязательствам Принципала* касательно осуществленного им *Капитального Ремонта* в объеме и на условиях, как они определены в *Инвестиционном соглашении*;

2.2. оплату всех сумм, причитающихся *Бенефициару* по *Инвестиционному соглашению*, включая сумму компенсации убытков, суммы неустоек (штрафов, пеней), подлежащие выплате *Принципалом* в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения *Инвестиционного соглашения* в части *Гарантий Обязательств*.

3. Сумма обязательств *Принципала*, гарантируемая *Гарантом* (сумма, на которую выдана настоящая *Гарантия*) составляет [указать сумму, на которую выдается *Гарантия* [(сумма цифрами)][(сумма прописью)] рублей] (далее также «*Сумма Гарантии*»).

4. Настоящая *Гарантия* вступает в силу со дня выдачи. *Гарантия* действует до [указать точную дату] включительноⁱⁱⁱ.

5. *Гарант* настоящим безотзывно обязуется выплатить *Бенефициару* сумму, указанную в письменном требовании *Бенефициара* об уплате денежной суммы по настоящей *Гарантии* (далее также «*Требование*») и не превышающую *Суммы Гарантии*, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения *Требования Бенефициара* с приложением следующих документов:

5.1. расчет денежной суммы *Требования Бенефициара* с указанием на положение *Инвестиционного соглашения*, которое *Бенефициар* считает нарушенным *Принципалом* (или в соответствии с которой производится расчет) с описанием фактических обстоятельств, которые, по мнению *Бенефициара*, свидетельствуют о неисполнении обязательств *Принципалом*;

5.2. документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего *Требование* от имени *Бенефициара*, при этом

– если *Требование* по *Гарантии* подписывается председателем правления Государственной компании «Российские автомобильные дороги», к *требованию* по *Гарантии* прикладывается заверенная *Бенефициаром* копия распоряжения Правительства Российской Федерации о назначении председателя правления Государственной компании;

– если *требование* по *Гарантии* подписывается иным уполномоченным лицом, к *требованию* по *Гарантии* прикладывается оригинал либо заверенная *Бенефициаром* копия доверенности на такое уполномоченное лицо.

5.3. Информация о платежных реквизитах *Бенефициара*, в соответствии с которыми *Гарант* должен осуществить платеж по *Гарантии* в пользу *Бенефициара*.

ПРОЕКТ

6. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения Требования и приложенных к ней документов, Гарант должен удовлетворить требования Бенефициара и выплатить денежную сумму, указанную в Требовании Бенефициара, либо направить Бенефициару мотивированный отказ.

7. Гарант отказывает в удовлетворении требований Бенефициара, если:

7.1. требование либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии,

7.2. документы представлены по окончании определенного в Гарантии срока.

8. Гарантия не может быть отозвана Гарантом.

9. Бенефициар не вправе передать третьим лицам свое право требования к Гаранту, основанное на Гарантии.

10. Предусмотренное настоящей Гарантией обязательство Гаранта перед Бенефициаром ограничивается уплатой всей Суммы Гарантии. Ответственность Гаранта перед Бенефициаром за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящей Гарантии не ограничивается суммой, указанной в Гарантии.

11. Частичные выплаты, производимые Гарантом Бенефициару (в зависимости от обстоятельств предъявления Требования), уменьшают Сумму Гарантии на размер произведенной частичной выплаты, но не прекращают Гарантию в оставшейся части.

12. Гарант согласен с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Инвестиционное соглашение, обязательства по которому обеспечивает Гарант, не освобождают его от обязательств по банковской гарантии.

13. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром прекращаются:

13.1. уплатой Бенефициару всей Суммы Гарантии,

13.2. окончанием срока, на который была выдана Гарантия,

13.3. вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств.

14. Настоящая Банковская Гарантия составлена в одном оригинальном экземпляре, который передается Бенефициару.

15. Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием, исполнением или прекращением настоящей Гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

Гарант

[указывается полное наименование Гаранта, адрес Гаранта, ОГРН, ИНН, КПП, БИК, корреспондентский счет Гаранта]

[(должностное лицо Гаранта) (ФИО, подпись)]

[(Главный бухгалтер Гаранта) (ФИО, подпись)]

ⁱ Срок Банковской Гарантии должен заканчиваться не ранее 3(трёх) месяцев с момента истечения срока завершения обеспечиваемого обязательства в соответствии с условиями Соглашения

ⁱⁱ Срок Банковской Гарантии должен заканчиваться не ранее 3(трёх) месяцев с момента истечения срока завершения обеспечиваемого обязательства в соответствии с условиями Соглашения

ⁱⁱⁱ Срок Банковской Гарантии должен заканчиваться не ранее 3(трёх) месяцев с момента истечения срока завершения обеспечиваемого обязательства в соответствии с условиями Соглашения