

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНО:

Решением правления
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

(Протокол от «___» _____ 2013 г. № ___)

Конкурсная документация

к открытому одноэтапному конкурсу на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 517 - км 544 (с обходом населенных пунктов Н. Усмань и Рогачевка), Воронежская область

ТОМ 3

ДОЛГОСРОЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

**ДОЛГОСРОЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ НА
СТРОИТЕЛЬСТВО, СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ, КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ М-4 «ДОН» - ОТ МОСКВЫ
ЧЕРЕЗ ВОРОНЕЖ, РОСТОВ-НА-ДОНУ, КРАСНОДАР ДО
НОВОРОССИЙСКА НА УЧАСТКЕ КМ 517 - КМ 544 (С ОБХОДОМ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ Н. УСМАНЬ И РОГАЧЕВКА),
ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

между

Государственной компанией «Российские автомобильные дороги»

с одной стороны,

и

«_____»

ПРОЕКТ

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРЕАМБУЛА

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1.	Предмет Соглашения	6
1.2.	Объект Соглашения	8
1.3.	Срок Действия Соглашения	8
1.4.	Этапы исполнения Соглашения	9
1.5.	Исполнение Соглашения Исполнителем	10
1.6.	Уполномоченные Лица по Соглашению	11
1.7.	Уполномоченные Лица Государственной Компании	11
1.8.	Оператор. Соглашение о Взаимодействии	12
1.9.	Инженер	14
1.10.	Иные общие положения	15

ГЛАВА 2. ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТАДИЯ. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

2.1.	Общие положения	18
2.2.	Выполнение предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии	19
2.3.	Выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ	21
2.4.	Разработка Рабочей Документации	25
2.5.	Подготовка Территории Строительства	27

ГЛАВА 3. ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТАДИЯ. ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1.	Общие условия	33
3.2.	Начало Строительства	35
3.3.	План работ	35
3.4.	Строительная Площадка	37
3.5.	Материалы и оборудование	40
3.6.	Контроль над Строительством	41
3.7.	Скрытые Работы и Ответственные Конструкции	43
3.8.	Исполнительная Документация	45
3.9.	Археологические Объекты, массовые захоронения, Опасные Вещества и месторождения полезных ископаемых, Инженерные Коммуникации	45
3.10.	Приостановка Строительства	47
3.11.	Приемка работ по Строительству	48
3.12.	Получение Разрешения на Ввод в Эксплуатацию	51
3.13.	Постановка на Кадастровый Учет	52
3.14.	Государственная Регистрация	52

ГЛАВА 4. ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СТАДИЯ

4.1.	Общие положения	53
4.2.	Начало Эксплуатации	55
4.3.	Требования к Автомобильной Дороге. Доступность. Организация Дорожного Движения	55
4.4.	Оказание услуг Пользователям	58
4.5.	Эксплуатация СВП и АСУДД	59
4.6.	Содержание	59
4.7.	Сроки выполнения отдельных видов работ по Содержанию	62
4.8.	Приемка работ	62
4.9.	Общие условия по Ремонту и Капитальному Ремонту	63
4.10.	Ремонт	65
4.11.	Капитальный Ремонт	66
4.12.	Сдача и приемка работ по Ремонту, Капитальному Ремонту	67
4.13.	Ввод в Эксплуатацию после Ремонта, Капитального Ремонта	67
4.14.	Материалы, оборудование и выполнение Ремонта, Капитального Ремонта	67
4.15.	Контроль на Эксплуатационной Стадии	68
4.16.	Отчетность Исполнителя в рамках Содержания	70
4.17.	Отчетность Исполнения по Ремонту, Капитальному Ремонту	71

ГЛАВА 5. ФИНАНСИРОВАНИЕ

5.1.	Общие положения	72
5.2.	Финансирование Исполнителя	72
5.3.	Финансирование Государственной Компании на Инвестиционной Стадии	73
5.4.	Финансирование Государственной Компании на Эксплуатационной Стадии	75
5.5.	Штрафы и Уменьшение Инвестиционного Платежа	81

ГЛАВА 6. ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИЗМЕНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

84

ПРОЕКТ

6.1.	Особые Обстоятельства	84
6.2.	Признаки Особого Обстоятельства	84
6.3.	Последствия наступления Особого Обстоятельства	85
6.4.	Действия Сторон в случае наступления Особого Обстоятельства	85
6.5.	Выплата Возмещения по Особому Обстоятельству	87
6.6.	Отчетность Исполнителя и уточнение Графика Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов	88
6.7.	Смягчение последствий Особого Обстоятельства	89
6.8.	Уменьшение размера возмещаемых Государственной Компанией Дополнительных Расходов	89
6.9.	Изменения Законодательства	89
6.10.	Обстоятельства Непреодолимой Силы	90
6.11.	События, не являющиеся Обстоятельствами Непреодолимой Силы	90
6.12.	Последствия наступления Обстоятельства Непреодолимой Силы	91
6.13.	Прекращение Обстоятельства Непреодолимой Силы	92
ГЛАВА 7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ		93
7.1.	Основания прекращения Соглашения	93
7.2.	Прекращение по основаниям, относящимся к Исполнителю	93
7.3.	Прекращение по основаниям, относящимся к Государственной Компании либо по воле Государственной Компании	96
7.4.	Прекращение в связи с Обстоятельствами Непреодолимой Силы	96
7.5.	Прекращение по соглашению Сторон	97
7.6.	Порядок Досрочного Прекращения Соглашения	97
7.7.	Последствия прекращения Соглашения	103
7.8.	Компенсация при прекращении Соглашения	103
7.9.		Ошибка! Закладка не определена.
7.10.	Сумма выплачиваемой Компенсации	107
7.11.	Исключительный характер средств правовой защиты	108
7.12.	Расчет суммы Компенсации и порядок осуществления платежей	108
7.13.	Требования, касающиеся передачи Автомобильной Дороги при истечении срока или Досрочном Прекращении	109
7.14.	Требования к передаче в случае прекращения в дату истечения Срока Действия Соглашения	111
7.15.	Проверка выполнения Согласованных Работ по Передаче	112
7.16.	Сохранение прав и обязанностей после истечения Срока Действия или Досрочного Прекращения Соглашения	113
ГЛАВА 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ И ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ СТОРОН		115
8.1.	Банковские Гарантии	115
8.2.	Необходимое Страховое Покрытие	117
8.3.	Прямое Соглашение	119
8.4.	Рассмотрение и разрешение споров. Арбитраж	120
ГЛАВА 9. УСТРАНЕНИЕ НЕДОСТАТКОВ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ СТАДИИ. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ.		121
9.1.	Общие положения о Гарантийных Обязательствах по устранению Недостатков	121
9.2.	Гарантийные Обязательства в отношении Капитального Ремонта	122
9.3.	Восстановление Автомобильной Дороги в случае причинения ущерба	124
ГЛАВА 10. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ		126
10.1.	Внесение изменений в Соглашение. Уступка прав и обязанностей	126
10.2.	Договоры по Проекту	126
10.3.	Термины и определения	127
10.4.	Уведомления	127
10.5.	Конфиденциальность	127
10.6.	Права на интеллектуальную собственность	128
10.7.	Добросовестное сотрудничество	129
10.8.	Сальваторская оговорка	129
10.9.	Полный объем договоренностей	129
10.10.	Количество экземпляров и язык соглашения	129
10.11.	Приложения	129
10.12.	Реквизиты и подписи Сторон	131

ПРОЕКТ

НАСТОЯЩЕЕ ДОЛГОСРОЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 517 - км 544 (с обходом населенных пунктов Н. Усмань и Рогачевка), Воронежская область (далее – «Соглашение») заключено в городе Москве «__» _____ 201__ года

между

1. Государственной компанией «Российские автомобильные дороги» (далее – «Государственная Компания»), в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и
2. [Наименование юридического лица / указывается по итогам открытого одноэтапного конкурса] в лице _____, действующего на основании _____, (далее – «Исполнитель»), с другой стороны, далее совместно именуемыми «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

ПРЕАМБУЛА

Исходя из того, что:

- (А) В соответствии с Программой деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный период (2010 – 2020 гг.), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 2146-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2013 г. № 672-р) (далее – «Программа») предусмотрено строительство автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 517 - км 544 (с обходом населенных пунктов Н. Усмань и Рогачевка), Воронежская область;
- (В) В соответствии с решением наблюдательного совета Государственной Компании (далее – «Наблюдательный Совет») (протокол от «__» _____ 201__ г. № _____) в отношении настоящего Соглашения было принято решение о предварительном одобрении условий крупной сделки;
- (С) В соответствии с решением правления Государственной Компании (далее – «Правление») (протокол от «__» _____ 201__ г. № _____) был проведен открытый одноэтапный конкурс (далее – «Конкурс») на право заключения настоящего Соглашения. Правлением Государственной Компании было принято решение об одобрении заключения настоящего Соглашения (протокол от «__» _____ 201__ г. № _____);
- (D) В соответствии с решением Наблюдательного Совета (протокол от «__» _____ 201__ г. № _____) настоящее Соглашение было одобрено как крупная сделка;
- (Е) Настоящее Соглашение заключено между Государственной Компанией и Исполнителем в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – «Закон о Госкомпании») и действующим законодательством Российской Федерации и регулирует права и обязанности Сторон в отношении реализации инвестиционного проекта по строительству, содержанию, ремонту, капитальному ремонту автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на

ПРОЕКТ

участке км 517 - км 544 (с обходом населенных пунктов Н. Усмань и Рогачевка), Воронежская область (далее – «Проект», «Автомобильная Дорога»);

Стороны настоящим договариваются о нижеследующем:

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет Соглашения

1. Исполнитель обязан в порядке и на условиях, установленных настоящим Соглашением, обеспечить:

1) выполнение Землеустроительных и Кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в состав Полосы Отвода Автомобильной Дороги и (или) необходимых для ее строительства и эксплуатации (далее – «Земельные Участки»), в составе, объеме и на условиях, как они определены в Соглашении, в том числе в Приложении № 6, но, в любом случае, в объеме, необходимом для изъятия в собственность Российской Федерации таких Земельных Участков;

2) разработку Рабочей Документации (включая разработку Рабочей документации на переустройство сетей инженерного обеспечения) в объеме и на условиях, определенных в настоящем Соглашении, включая Приложение № 5. Рабочая Документация разрабатывается на основе Проектной Документации и Инженерных Изысканий, предоставляемых Исполнителю Государственной Компанией. При возникновении необходимости в проведении дополнительных Инженерных Изысканий для разработки Рабочей Документации Исполнитель обязуется выполнить такие изыскания и обеспечить получение в отношении них положительного заключения Государственной Экспертизы, если это требуется в соответствии с Законодательством;

3) Подготовку Территории Строительства в соответствии с Проектной Документацией в объеме и на условиях, как они определены в настоящем Соглашении, но, в любом случае, в объеме, необходимом и достаточном для осуществления Строительства, за исключением тех работ и мероприятий, выполнение которых в соответствии с условиями настоящего Соглашения обеспечивается Государственной Компанией;

4) Строительство и Ввод в Эксплуатацию Автомобильной Дороги, право собственности на которую будет принадлежать Российской Федерации, и которая должна быть передана в доверительное управление Государственной Компании в порядке, установленном Законодательством. Выполнение работ по Строительству должно осуществляться Исполнителем в соответствии с утвержденной Проектной и Рабочей Документацией, требованиями Законодательства и настоящего Соглашения, включая Приложение № 4;

5) выполнение работ и оказание услуг по получению всех необходимых разрешений, согласований Государственных Органов, муниципальных органов, эксплуатирующих организаций, для выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ, Подготовки Территории Строительства, Строительства, при проведении Строительства, Ввода Автомобильной Дороги в Эксплуатацию в соответствии с условиями и требованиями, установленными в Законодательстве и настоящем Соглашении, при этом стоимость указанных работ/услуг отдельно не выделяется и включена в стоимость работ/услуг, указанных в пп.1) – 4) настоящего пункта, приемка таких работ/услуг осуществляется в составе работ/услуг, указанных в пп. 1) – 4) настоящего пункта;

6) частичное финансирование (софинансирование) Строительства, включая выполнение работ/услуг, указанных в пп. 1) – 5) настоящего пункта за счет собственных и (или) привлеченных средств (далее – «Инвестиции Исполнителя») в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением;

7) выполнение с даты Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги и до прекращения Соглашения работ и оказание услуг по содержанию Автомобильной Дороги в сроки, в порядке и в

ПРОЕКТ

соответствии с условиями и требованиями, установленными в настоящем Соглашении, включая Приложение № 7, и в Законодательстве;

8) выполнение с даты Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги и до прекращения Соглашения работ по проведению ремонта в порядке и в соответствии с условиями и требованиями, установленными в настоящем Соглашении, включая Приложение № 9, и в Законодательстве;

9) выполнение с даты Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги и до прекращения Соглашения работ по проведению капитального ремонта в порядке и в соответствии с условиями и требованиями, установленными в настоящем Соглашении, включая Приложение № 9, и в Законодательстве;

10) соответствие Автомобильной Дороги с даты Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги и до прекращения Соглашения транспортно-эксплуатационным показателям (далее – «ТЭП») Автомобильной Дороги, установленным настоящим Соглашением, показателям Доступности Автомобильной Дороги, установленным настоящим Соглашением, иным требованиям, установленным в Соглашении, включая требования, установленные в Приложении № 3;

11) выполнение Гарантийных Обязательств в отношении Автомобильной Дороги после прекращения Соглашения в составе и объеме, предусмотренных в соответствии с Соглашением;

12) выполнение иных работ и услуг, предусмотренных настоящим Соглашением, а также необходимых и (или) связанных с исполнением условий настоящего Соглашения в отношении Эксплуатации;

13) исполнение обязательств, указанных в настоящем пункте, осуществляется в соответствии с Конкурсным Предложением, представленным Исполнителем в ходе проведения Конкурса, включая, но не ограничиваясь, обеспечение исполнения предложений, заявленных им по критерию «Организационно-технические предложения по реализации Инвестиционного Проекта». Государственная Компания вправе не принимать и не оплачивать работы (услуги), выполненные Исполнителем с отклонением от положений Конкурсного Предложения, в частности, отказать в утверждении Рабочей Документации, разработанной Исполнителем не в соответствии с параметрами, указанными в Конкурсном Предложении.

2. Государственная Компания обязана в порядке и на условиях, установленных настоящим Соглашением, обеспечить:

1) выполнение комплекса мероприятий на основе результатов Землеустроительных и Кадастровых Работ (в том числе Землеустроительной Документации, подготовленной Исполнителем), в том числе:

- (a) по передаче Исполнителю в течение 5 (пяти) месяцев с момента заключения Соглашения материалов Документации по Планировке Территории, необходимых для исполнения обязательств Исполнителя по Соглашению, состав которых согласовывается между Сторонами не позднее дня передачи;
- (b) по изъятию, в том числе путем выкупа, Земельных Участков для государственных или муниципальных нужд;
- (c) по оформлению прав собственности Российской Федерации и прав долгосрочной аренды Государственной Компании в отношении изъятых Земельных Участков;
- (d) по изменению категорий и видов разрешенного использования Земельных Участков, необходимых для осуществления Строительства и Эксплуатации Автомобильной Дороги;

ПРОЕКТ

(е) по обеспечению Исполнителю доступа на Земельные Участки для осуществления Подготовки Территории Строительства, Строительства и Эксплуатации.

2) осуществление приемки выполненных Исполнителем Землеустроительных и Кадастровых Работ, работ по разработке Рабочей Документации, Подготовке Территории Строительства и Строительству, а также производить оплату данных работ (услуг) в порядке, в размере и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением;

3) осуществление выплаты Инвестиционных Платежей, обеспечивающих поэтапное возмещение (возврат) Инвестиций Исполнителя, вложенных им на Инвестиционной Стадии исполнения Соглашения, включая выплату начисляемых на данные вложения процентов (доходности на вложенные Инвестиции Исполнителя) в порядке, размере и в сроки, и с учетом ограничений, предусмотренных в настоящем Соглашении, включая Приложение № 15, Приложение № 20 к Соглашению;

4) осуществление приемки и оплаты выполненных Исполнителем работ и оказанных им услуг по Содержанию, Ремонту, Капитальному Ремонту в размере, порядке и в сроки, и с учетом ограничений, предусмотренных в настоящем Соглашении, включая Приложение № 15, Приложение № 20 к Соглашению;

5) выполнение иных обязательств, предусмотренных Соглашением.

1.2. Объект Соглашения

1. Объектом настоящего Соглашения является Автомобильная Дорога, состав, описание и ТЭП которой определены в Проектной Документации и Приложении № 3, № 4.

2. Исполнитель и (или) иные лица не вправе сооружать на Земельных Участках и использовать для извлечения прибыли и (или) в каких-либо иных целях никакое имущество, кроме Автомобильной Дороги и объектов, размещение которых было предварительно согласовано Государственной Компанией.

3. В случае получения согласия Государственной Компании на размещение дополнительных объектов недвижимого имущества на Земельных Участках, порядок и условия их сооружения и использования, в том числе порядок возникновения права собственности в отношении такого имущества определяются дополнительным соглашением Сторон.

4. Риск случайной гибели или повреждения Автомобильной Дороги с даты заключения Соглашения (далее – «Дата Заключения Соглашения») и до момента окончания Срока Действия Соглашения несет Исполнитель. Обязательство Исполнителя по страхованию соответствующих рисков подлежит безусловному исполнению кроме случаев, когда Государственная Компания по своей инициативе откажется от такого страхования полностью или частично.

5. Настоящее Соглашение не предусматривает передачу Исполнителю каких-либо имущественных прав на Объект Соглашения и расположенные под ним Земельные Участки.

6. Исполнитель не вправе осуществлять каких-либо действий, связанных с отчуждением и (или) передачей в залог имущества Автомобильной Дороги.

1.3. Срок Действия Соглашения

1. Настоящее Соглашение вступает в силу с Даты Заключения Соглашения.

2. Если Соглашение не прекращается досрочно в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением, срок исполнения Сторонами обязательств (за исключением Гарантийных Обязательств) по настоящему Соглашению составляет 22 (двадцать два) года с Даты Заключения Соглашения (далее – «Срок Действия Соглашения»). В любом случае, обязательства по Соглашению, возникшие у Сторон в период Срока Действия Соглашения в соответствии с ним и

ПРОЕКТ

не исполненные к дате прекращения Соглашения, подлежат исполнению Сторонами в соответствии с его условиями.

3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено до истечения Срока Действия Соглашения:

- 1) по соглашению Сторон, составленному в письменном виде;
- 2) в одностороннем внесудебном порядке по инициативе Государственной Компании в случаях, прямо предусмотренных настоящим Соглашением;
- 3) в одностороннем внесудебном порядке по инициативе Исполнителя в случаях, прямо предусмотренных настоящим Соглашением;
- 4) по решению Арбитража в случаях и в порядке, предусмотренном действующим Законодательством.

4. Дата, в соответствии с которой Соглашение прекращает своё действие согласно п.п. 2. – 3. настоящей статьи, считается Датой Прекращения Соглашения.

5. Действие настоящего Соглашения может быть продлено в следующих случаях:

1) если по истечении Срока Действия Соглашения Государственной Компанией не будут в полном объеме исполнены обязательства по выплате Исполнителю Инвестиционных Платежей, Эксплуатационных Платежей, Платежей за Ремонт (за исключением сумм, подлежащих удержанию с Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Соглашения) – на срок исполнения указанных обязательств, при условии, что задержка выполнения таких обязательств Государственной Компанией не была вызвана действием и (или) бездействием Исполнителя и (или) привлечённых им третьих лиц;

2) в случае наступления Особых Обстоятельств, указанных в ст. 6.1. настоящего Соглашения, – на период действия таких Особых Обстоятельств в порядке, предусмотренном в Главе 6 Соглашения;

3) в случае наступления Обстоятельств Непреодолимой Силы, указанных в ст. 6.10. настоящего Соглашения, – на период действия Обстоятельств Непреодолимой Силы;

4) в случае, если по истечении Срока Действия Соглашения Транспортно-Эксплуатационное Состояние Автомобильной Дороги не будет предусматривать необходимости проведения Капитального Ремонта, Стороны продлевают Срок Действия Соглашения на период от истечения Срока Действия Соглашения до даты, наступающей через 365 (триста шестьдесят пять) календарных дней после подписания Сторонами Акта Приемки Капитального Ремонта в порядке, предусмотренном Приложением № 9 к Соглашению;

5) в иных случаях, предусмотренных настоящим Соглашением.

1.4. Этапы исполнения Соглашения

1. Исполнение настоящего Соглашения разделяется на следующие основные этапы:

1) Инвестиционную Стадию, на которой Стороны обеспечивают исполнение обязательств и условий, изложенных в Главе 2, 3 настоящего Соглашения;

2) Эксплуатационную Стадию, на которой Стороны обеспечивают исполнение обязательств и условий, изложенных в Главе 4. настоящего Соглашения.

2. Ссылка на Главы Соглашения в подпунктах 1), 2) выше не может толковаться как освобождающая Стороны от исполнения обязательств, изложенных в остальных положениях Соглашения.

3. Исполнение всех работ и обязательств по Инвестиционной Стадии (за исключением работ/услуг по постановке Автомобильной Дороги на кадастровый и иные виды учетов, а также формированию комплекта документов для государственной регистрации права собственности

ПРОЕКТ

Российской Федерации на Автомобильную Дорогу и передачи ее в доверительное управление Государственной Компании) должно быть завершено Исполнителем за 30 (тридцать) месяцев, но не позднее 1 июля 2016 года (с учетом того, что указанный срок может быть продлен в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением). При этом работа приемочной комиссии и приемка Автомобильной Дороги, включая подписание Акта Приемки Автомобильной Дороги (далее – «Дата Завершения Строительства»), с учетом исполнения требований пункта 4.3. Приказа Минтранса РФ от 25 июля 1994 г. № 59 «О правилах приемки в эксплуатацию законченных строительством федеральных автомобильных дорог», должны быть завершены в срок до 1 августа 2016 года.

4. Датой начала Инвестиционной Стадии считается Дата Заключения Соглашения (далее – «Дата Начала Инвестиционной Стадии»).

5. Датой завершения Инвестиционной Стадии является дата получения Исполнителем для Государственной Компании Разрешения на Ввод в Эксплуатацию (далее – «Дата Завершения Инвестиционной Стадии»), выданного уполномоченным Государственным Органом в порядке, предусмотренном Законодательством.

6. Датой начала Эксплуатационной Стадии является Дата Завершения Инвестиционной Стадии, указанная в п.5. настоящей статьи (далее – «Дата Начала Эксплуатационной Стадии»).

7. Датой завершения Эксплуатационной Стадии является дата истечения Срока Действия Соглашения, с учетом возможного продления такого срока в соответствии с условиями, указанными в пункте 5. статьи 1.3. (далее – «Дата Завершения Эксплуатационной Стадии»), либо, в случае досрочного прекращения Соглашения, – дата такого досрочного прекращения.

1.5. Исполнение Соглашения Исполнителем

1. При исполнении Соглашения замена Исполнителя на другое лицо не допускается, за исключением случаев, когда такое лицо является правопреемником Исполнителя, образованным вследствие его реорганизации в форме преобразования, слияния, выделения, разделения или присоединения.

2. В целях исполнения настоящего Соглашения Исполнитель вправе привлекать иные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных Законодательством, свидетельством о допуске к работам, лицензиями, сертификатами, либо другими документами, подтверждающими их право на выполнение таких видов работ (далее – «Субподрядчики»). Привлечение Субподрядчиков осуществляется на основе заключаемых между Исполнителем и Субподрядчиками договоров (далее – «Договоры с Субподрядчиками»).

3. Исполнитель привлекает Субподрядчиков без согласования с Государственной Компанией, за исключением случаев, при которых такое согласование прямо предусмотрено Соглашением, в частности, при привлечении Оценщика, Лица для выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ и иных случаях.

4. По требованию Государственной Компании Исполнитель обязан предоставить копии заключенных Договоров с Субподрядчиками.

5. При исполнении настоящего Соглашения Исполнитель отвечает за действия привлеченных им Субподрядчиков и иных третьих лиц как за свои собственные.

6. Исполнитель и (или) его уполномоченные представители, равно как и его Субподрядчики, обязаны по приглашению Государственной Компании принимать участие в проводимых ею или Государственными Органами совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с реализацией настоящего Соглашения.

ПРОЕКТ

1.6. Уполномоченные Лица по Соглашению

1. Уполномоченными Лицами по Соглашению на осуществление каких-либо действий от имени Сторон являются только лица, указанные в Приложении № 23. Каждая из Сторон вправе назначить несколько Уполномоченных Лиц по Соглашению, в этом случае в Приложении №23 должны быть указаны компетенция и полномочия соответствующего лица.

2. Стороны настоящим соглашаются, что любые действия, которые будут совершены от их имени лицами, не указанными в Приложении № 23, включая, но не ограничиваясь, подписанием изменений, дополнительных соглашений и приложений к настоящему Соглашению, официальных писем, актов, предписаний и иных документов по настоящему Соглашению, не будут иметь юридической силы и каких-либо последствий для Сторон.

3. В случае необходимости совершения Стороной юридически значимых действий от имени соответствующей Стороны и если это требуется в соответствии с требованиями Законодательства, соответствующему Уполномоченному Лицу по Соглашению должна быть выдана доверенность с указанием необходимых полномочий.

4. Сторона заменяет свое Уполномоченное Лицо по Соглашению путем подписания изменений в Приложение № 23, при этом, в случае отказа другой Стороны от подписания такого дополнительного соглашения, Сторона считается надлежащим образом изменившей свое Уполномоченное Лицо по Соглашению по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения другой Стороной соответствующего письменного уведомления о смене Уполномоченного Лица по Соглашению.

5. В целях надлежащего исполнения Соглашения каждая из Сторон формирует из числа собственных компетентных сотрудников проектную группу, возглавляемую ответственным руководителем. По усмотрению каждой из Стороны руководитель такой группы может быть назначен соответствующим Уполномоченным Лицом Стороны. Проектные группы обеспечивают формирование и поддержание единого информационного поля при исполнении Соглашения и оперативное взаимодействие между Сторонами в целях оптимального разрешения возникающих при исполнении Соглашения вопросов. Персональный состав проектных групп может изменяться в зависимости от стадий исполнения Соглашения. Стороны в письменном виде уведомляют друг друга о персональном составе лиц, входящих в состав проектных групп.

1.7. Уполномоченные Лица Государственной Компании

1. Государственная Компания вправе передавать исполнение отдельных полномочий, функций и обязательств по настоящему Соглашению своим уполномоченным представителям (далее – «Уполномоченные Лица Государственной Компании»), о чем должна письменно уведомить Исполнителя не менее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты передачи соответствующих полномочий, функций и (или) обязательств.

2. Уполномоченные Лица Государственной Компании действуют от имени и по поручению Государственной Компании на основании специального договора, копия которого направляется Исполнителю вместе с уведомлением о назначении (привлечении) Уполномоченного Лица Государственной Компании и в необходимых случаях – с приложением специально выданной для этого доверенности. В пределах переданных ему полномочий и функций Уполномоченное Лицо Государственной Компании вправе напрямую взаимодействовать с Исполнителем, за исключением случаев, когда Соглашение предусматривает только прямое взаимодействие между Исполнителем и Государственной Компанией.

ПРОЕКТ

1.8. Оператор. Соглашение о Взаимодействии

1. Во избежание сомнений, осуществление Сбора Платы за Проезд, Эксплуатации АСУДД, СВП, а также Организации Дорожного Движения не входит в предмет настоящего Соглашения и обязательства Исполнителя. Сбор Платы за Проезд, а также Организация Дорожного Движения, Эксплуатация СВП, АСУДД осуществляется привлеченным Государственной Компанией для этой цели лицом (далее – «Оператор»). О лице, уполномоченном на осуществление Сбора Платы за Проезд и Организации Дорожного Движения, Государственная Компания письменно уведомляет Исполнителя.

2. Государственная Компания привлекает Оператора путем заключения с ним соответствующего договора (соглашения) (далее – «Операторское Соглашение») не позднее Даты Начала Строительства.

3. В соответствии с Операторским Соглашением, на Инвестиционной Стадии Оператор осуществляет:

1) участие в разработке рабочей документации необходимой для строительства, установки, наладки СВП, АСУДД;

2) участие в приемке работ по строительству, установке и наладке СВП, АСУДД.

3) выполнение иных работ и услуг, предусмотренных Операторским Соглашением.

4. В соответствии с Операторским Соглашением, на Эксплуатационной Стадии Оператор осуществляет:

1) Сбор Платы за Проезд;

2) Организацию Дорожного Движения;

3) Эксплуатацию АСУДД и СВП;

4) Оказание услуг Пользователям;

5) выполнение иных работ и услуг, предусмотренных Операторским Соглашением.

5. Государственная Компания вправе по собственному усмотрению самостоятельно осуществлять указанные в п.4, п.5 функции полностью или частично. В этом случае Государственная Компания заблаговременно надлежащим образом известит Исполнителя и Оператора (если применимо) о порядке, сроках и иных существенных обстоятельствах, связанных с осуществлением вышеуказанных функций непосредственно Государственной Компанией. Государственная Компания, Исполнитель и Оператор (если применимо) обязуются провести необходимые переговоры, а также обеспечить внесение соответствующих изменений в Соглашение, Договоры по Проекту, а также Операторское Соглашение (если применимо).

6. Исполнитель должен обеспечить заключение прямого трехстороннего соглашения между Исполнителем, Государственной Компанией и Оператором (далее – «Соглашение о Взаимодействии»). Проект Соглашения о Взаимодействии разрабатывается Исполнителем в соответствии с условиями и требованиями, предусмотренными настоящим Соглашением, и должен быть представлен на согласование Государственной Компании в течение 90 (девяноста) календарных дней с момента получения Исполнителем соответствующего письменного запроса (требования) от Государственной Компании либо в течение 90 (девяноста) календарных дней с момента получения Исполнителем уведомления Государственной Компании о привлечении Оператора в соответствии с п.1 настоящей статьи (если иной срок не будет дополнительно согласован Сторонами). Согласование Государственной Компанией проекта Соглашения о Взаимодействии осуществляется в порядке, предусмотренном Приложением № 2 к настоящему Соглашению. Государственная Компания вправе потребовать от Исполнителя заключения Соглашения о Взаимодействии до или единовременно с заключением Операторского Соглашения.

ПРОЕКТ

7. Соглашение о Взаимодействии, заключаемое между Государственной Компанией, Исполнителем и Оператором, должно включать в себя следующие условия:

- 1) описание основных обязательств Оператора перед Государственной Компанией в части:
 - (а) Сбора Платы за Проезд и Организации Дорожного Движения;
 - (б) осуществления управления очередью транспортных средств;
 - (в) обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств экстренных служб;
- 2) описание основных обязательств Оператора перед Государственной Компанией в части, касающейся Эксплуатации СВП и Эксплуатации АСУДД;
- 3) описание взаимных обязательств и порядок взаимодействия Исполнителя и Оператора в части, касающейся Эксплуатации СВП и Эксплуатации АСУДД, Организации Дорожного Движения и Сбора Платы за Проезд;
- 4) порядок обмена информацией между Исполнителем и Оператором, содержание и объем предоставляемой информации, ответственность Исполнителя и Оператора за непредоставление такой информации;
- 5) порядок урегулирования споров между Исполнителем и Оператором;
- 6) порядок взаимодействия в случае поступления обращений, жалоб от Пользователей, а также порядок взаимодействия сторон Соглашения о Взаимодействии при оказании услуг Пользователям;
- 7) регламент действий при возникновении чрезвычайных ситуаций и опасных природных явлений;
- 8) сроки, порядок и условия взаимодействия сторон Соглашения о Взаимодействии на Инвестиционной стадии, включая порядок участия Оператора в согласовании Рабочей Документации, спецификаций оборудования и программного обеспечения АСУДД, СВП, организации и приемке работ Исполнителя, в части, касающейся осуществления Эксплуатации АСУДД, СВП, Сбора Платы за Проезд и Организации Дорожного Движения, а равно иных обязательств, возложенных на Оператора в соответствии с Операторским Соглашением, согласование порядка и сроков допуска Оператора (сотрудников Оператора) на Строительную Площадку для осуществления работ, предусмотренных п.3 настоящей статьи;
- 9) состав, сроки разработки и согласования регламентирующих документов в отношении предмета Соглашения о Взаимодействии.

8. По требованию Государственной компании, Исполнитель обязуется осуществить подготовку и согласование с Государственной Компанией в сроки, предписанные Государственной Компанией (в любом случае, не менее 30 дней с момента получения требования Государственной Компанией), а если это будет предписано Государственной Компанией - и с Оператором, Временного регламента взаимодействия Оператора и Исполнителя на Инвестиционной стадии (далее – «Временный Регламент Взаимодействия»), включающий, в том числе:

- 1) порядок взаимодействия Исполнителя и Оператора при осуществлении подготовки Рабочей Документации, а также аналогичной документации в отношении СВП и АСУДД, разрабатываемой Оператором;
- 2) порядок согласования сроков осуществления работ Исполнителя и Оператора (в части реализации обязательств, указанных в п.3 настоящей статьи) при осуществлении подготовки Рабочей Документации, порядок и сроки допуска сотрудников Оператора;
- 3) порядок взаимодействия Исполнителя и Оператора в ходе подготовки к приемке Автомобильной Дороги, в том числе порядок и сроки проведения установки (монтажа)

ПРОЕКТ

оборудования СВП, АСУДД, проведения пуско-наладочных работ, а также порядок участия Исполнителя и Оператора в приемке работ по Строительству и получении Разрешения на Ввод в Эксплуатацию.

9. Во избежание сомнений все расходы, связанные с подготовкой и заключением Соглашения о Взаимодействии, а равно иных регламентирующих документов, обязанность по подготовке которых возложена на Исполнителя в соответствии с настоящим Соглашением и (или) Соглашением о Взаимодействии, несет Исполнитель, и он не вправе требовать какой-либо дополнительной оплаты или компенсации указанных расходов от Государственной Компании и (или) Оператора.

1.9. Инженер

1. При исполнении настоящего Соглашения функции независимого технического органа, осуществляющего контроль за качеством Строительства и Эксплуатации, а также участвующего в приемке и (или) осуществляющего приемку выполняемых Исполнителем работ (услуг), могут быть поручены Государственной Компанией Инженеру на основе договора, заключенного между Инженером и Государственной Компанией. Функции, полномочия и порядок взаимодействия с Инженером на Инвестиционной и Эксплуатационной Стадии определяются Государственной Компанией при принятии решения о привлечении Инженера и согласовываются с Исполнителем в установленном Соглашением порядке, а также могут уточняться Государственной Компанией и Исполнителем в процессе реализации настоящего Соглашения.

2. Исполнитель настоящим соглашается:

1) что на Инженера могут быть возложены функции технического арбитра при урегулировании технических и (или) финансовых споров между Сторонами в порядке и на условиях, согласованном Сторонами;

2) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по осуществлению приемки работ (услуг), выполняемых Исполнителем;

3) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по осуществлению контроля качества Строительства, Содержания, Ремонта, Капитального Ремонта, Эксплуатации;

4) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по согласованию и (или) утверждению Рабочей Документации;

5) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по установлению нарушений требований к Содержанию и определению размера Штрафов за такие нарушения в соответствии с Приложением № 20, а также выдаче предписаний об устранении соответствующих нарушений;

6) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по установлению нарушений требований к Ремонту и Капитальному Ремонту и определению размера Штрафов за такие нарушения в соответствии с Приложением № 20, а также выдаче предписаний об устранении соответствующих нарушений;

7) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по выдаче предписаний о проведении Ремонтов, Капитальных Ремонтов, а также выдаче заключений и (или) принятию решений по переносу сроков проведения Ремонтов и Капитальных Ремонтов;

8) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по установлению нарушений требований к ТЭП Автомобильной Дороги, включая установление Критических Дефектов и определение размера Штрафов за такие Критические Дефекты в соответствии с Приложением № 20, полномочия по установлению нарушений требований к

ПРОЕКТ

Доступности Автомобильной Дороги, включая установление определение размера Штрафов за такие нарушения в соответствии с Приложением № 20;

9) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по расчету сумм Инвестиционных Платежей, Эксплуатационных Платежей, Платежей за Ремонт, а также прочих сумм, выплачиваемых Государственной Компанией Исполнителю на Эксплуатационной Стадии исполнения Соглашения в соответствии с Приложением № 15 (с учетом предусматриваемых вычетов из указанных сумм);

10) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по подписанию актов, уведомлений и заключений, предусмотренных настоящим Соглашением, в части соответствующих полномочий, относящихся к полномочиям Государственной Компании;

11) что Инженеру могут быть переданы полностью либо частично полномочия по экспертизе, расчету и (или) вынесению решений в отношении обоснованности осуществленных расчетов последствий наступления Особых Обстоятельств и (или) Обстоятельств Непреодолимой Силы;

12) что объем, состав, порядок и сроки передаваемых Инженеру полномочий в соответствии с пп.п.1) – 12) настоящего пункта определяются и устанавливаются Государственной Компанией, при этом Исполнитель заблаговременно уведомляется о передаче таких полномочий Инженеру;

13) что предписания, акты, заключения и иные решения, принятые и подписанные Инженером, в пределах полномочий, переданных ему Государственной Компанией, будут иметь обязательную силу для Сторон в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением, и будут подлежать обязательному исполнению Сторонами до тех пор, пока такие решения не будут отменены или изменены в Порядке Разрешения Споров;

14) что Государственная Компания вправе привлечь Исполнителя (в лице его представителей) к проведению конкурса по отбору Инженера;

15) что Государственная Компания вправе инициировать проведение переговоров с Исполнителем в целях выработки дополнительных требований и условий по осуществлению взаимодействия Сторон с привлекаемым Инженером, уточнения перечня функциональных обязанностей и полномочий Инженера, порядка оплаты его услуг, а также условий, определяющих порядок замены Инженера, его ответственность и гарантийные обязательства перед Сторонами, а также иные условия.

3. Во избежание сомнений, привлечение Инженера, равно как и возложение на него прав и обязанностей, предусмотренных п. 2. настоящей статьи, является правом, но не обязанностью Государственной Компании, и в случае, если Государственной Компанией не будет принято решение о привлечении Инженера, все указанные права и обязанности осуществляются Государственной Компанией самостоятельно.

4. В случае принятия Государственной Компанией решения о привлечении Инженера все расходы по оплате услуг Инженера несет Государственная Компания, если Сторонами не будет согласован иной порядок и условия оплаты услуг Инженера.

1.10. Иные общие положения

1. Исполнитель настоящим гарантирует, что до Даты Заключения Соглашения либо (если это согласовано Сторонами) одновременно с подписанием настоящего Соглашения выполнены следующие действия:

1) Исполнитель предоставил Государственной Компании Банковскую Гарантию на Инвестиционной Стадии;

ПРОЕКТ

2) Исполнитель осуществил полную и надлежащую проверку Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий, разработанных Государственной Компанией, и подтверждает их достаточность и применимость для проведения Землеустроительных и Кадастровых Работ, разработки Рабочей Документации, Подготовки Территории Строительства Автомобильной Дороги, Строительства и последующей Эксплуатации Автомобильной Дороги. Все предложения по уточнению отдельных технических решений, включая предложения по размещению дополнительных дорожных объектов и элементов обустройства Автомобильной Дороги, были исчерпывающим образом дополнительно описаны в составе Конкурсного Предложения и учтены в Приложении № 11;

3) Исполнитель получил доступ и (или) ему гарантирован доступ к финансовым ресурсам, необходимым для исполнения его инвестиционных обязательств по настоящему Соглашению;

4) Исполнителем получено одобрение заключения настоящего Соглашения от своих органов управления, а равно от любых Государственных Органов, если получение таких одобрений предусмотрено Законодательством и (или) учредительными документами Исполнителя, и такие одобрения предоставлены Государственной Компании;

5) Исполнитель и (или) привлекаемые им субподрядные организации являются членами саморегулируемых организаций и у них имеются все необходимые допуски, лицензии, иные разрешительные документы, необходимые для выполнения строительно-монтажных и иных видов работ, предусмотренных настоящим Соглашением, а также требованиями Законодательства.

2. Исполнитель признает, что Государственная Компания заключила настоящее Соглашение, полагаясь на представления и гарантии, содержащиеся в Конкурсном Предложении Исполнителя и настоящем Соглашении. Без ущерба для данных гарантий и (или) положений действующего Законодательства Исполнитель обязуется:

1) в течение Срока Действия Соглашения располагать и (или) иметь доступ к финансовым ресурсам, оборудованию, материалам, персоналу, а также обладать объемом полномочий и прав, необходимым для надлежащего исполнения настоящего Соглашения, а также для ведения деловых операций, которые он ведет или предполагает вести в рамках и (или) в связи с заключенным Соглашением;

2) принять все необходимые меры для того, чтобы обеспечить заключение и выполнение настоящего Соглашения и всех Договоров по Проекту, стороной которых он является; обладать всеми полномочиями на заключение настоящего Соглашения и Договоров по Проекту, стороной которых он является, и выполнение всех своих прав и обязательств согласно настоящему Соглашению и Договоров по Проекту, стороной которых он является;

3) заключить и исполнить Соглашение и Договоры по Проекту, стороной которых он является, без противоречия:

(a) его учредительным документам;

(b) действующему Законодательству;

(c) любому документу, налагающему обязательства на Исполнителя или на его имущество в степени, в которой такое противоречие, возможно, негативно повлияет на способность Исполнителя выполнять свои обязательства по настоящему Соглашению и Договорам по Проекту;

4) обеспечить, чтобы, начиная с Даты Заключения Соглашения, не возникло никакого существенного негативного изменения финансового состояния Исполнителя, способного повлиять на способность исполнения им настоящего Соглашения, в том числе вследствие предъявления к нему претензий имущественного и (или) финансового характера со стороны третьих лиц;

ПРОЕКТ

5) обеспечить постоянное соответствие своей деятельности по настоящему Соглашению требованиям Государственной Компании согласно настоящему Соглашению, а также требованиям Государственных Органов и Законодательства;

6) обеспечить, чтобы вся информация, сведения и иные факты, предоставленные Государственной Компании в рамках или в связи с исполнением настоящего Соглашения, были достоверными, полными и точными во всех отношениях вне зависимости от формы предоставления таких сведений;

7) обеспечить, чтобы копии Договоров по Проекту, стороной которых он является и которые Исполнитель предоставил Государственной Компании, являлись достоверными и полными копиями таких документов, и не существовало бы других договоров или документов, заменяющих или относящихся к любым из этих Договоров по Проекту, которые повлияли бы на толкование или применение любых из этих Договоров по Проекту;

8) в случае каких-либо изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров (в том числе конечных) и (или) в исполнительных органах контрагента, по сравнению с информацией, представленной им в рамках Конкурса, предоставлять сведения о таких изменениях в Государственную Компанию не позднее, чем через 5 (пять) календарных дней после таких изменений.

3. Настоящим Исполнитель соглашается, что Государственная Компания не будет нести какой-либо ответственности перед Исполнителем и (или) иными лицами за полноту и достоверность информации, предоставленной Исполнителю в ходе проведения Конкурса и до заключения настоящего Соглашения, а также признает и подтверждает, что им был проведен собственный анализ и проверка такой информации до Даты Заключения Соглашения, и что он не вправе требовать от Государственной Компании возмещения убытков, продления сроков или дополнительных выплат по настоящему Соглашению, освобождения от каких-либо рисков и (или) обязанностей, возложенных на него или принятых им по настоящему Соглашению на основании выявленных впоследствии неточностей, ошибок, неполноты и (или) противоречий в представленной ему информации.

4. При неисполнении и (или) ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с положениями Законодательства и настоящего Соглашения.

5. Порядок применения Штрафных Баллов при расчете Штрафов в целях расчета сумм Эксплуатационного Платежа, Инвестиционного Платежа определены в Приложении № 20 к Соглашению.

ГЛАВА 2. ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТАДИЯ. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

2.1. Общие положения

1. Исполнитель приступает к реализации Инвестиционной Стадии с Даты Заключения Соглашения.

2. Инвестиционная Стадия должна быть завершена Сторонами в срок, указанный в п.5. ст.1.4.

3. Инвестиционная Стадия считается выполненной только после выполнения каждого из указанных ниже условий:

1) Сторонами подписан Акт Приемки Автомобильной Дороги;

2) Исполнителем по поручению Государственной Компании получено Разрешение на Ввод в Эксплуатацию Автомобильной Дороги, выданное уполномоченным Государственным Органом в порядке, предусмотренном Законодательством (во избежание сомнений, Исполнитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего обязательства только в том случае, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием действий (бездействий) Исполнителя и (или) привлеченных им третьих лиц);

3) Исполнителем обеспечено и продолжает действовать Страхование Покрытие, предусмотренное настоящим Соглашением и Приложением № 19.

4) Государственной компанией, Исполнителем и Оператором заключено Соглашение о Взаимодействии в соответствии с п.1.9 Соглашения.

4. Невыполнение любой из Сторон какого-либо из перечисленных в пункте 3. настоящей статьи условий в сроки, указанные в п.5. ст.1.4., будет квалифицироваться как нарушение обязательств такой Стороны по настоящему Соглашению и являться основанием для другой Стороны в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Соглашение в соответствии с пп. 2) или пп.3) п.3. ст.1.3. (в зависимости от того, что применимо), за исключением случаев, когда такое невыполнение явилось следствием Обстоятельств Непреодолимой Силы, и (или) Особых Обстоятельств, и (или) действий (бездействий) другой Стороны Соглашения, и (или) действий (бездействий) третьих лиц, не относящихся к какой-либо из Сторон по настоящему Соглашению, в том числе вследствие действий/бездействия Государственных Органов. В указанных случаях Сторона, допустившая по этой причине (ам) невыполнение какого-либо из перечисленных в пункте 3. настоящей статьи условий, вправе потребовать от другой Стороны продления Инвестиционной Стадии на срок, равный продолжительности действия Обстоятельств Непреодолимой Силы и (или) Особых Обстоятельств и (или) периоду, вызвавшему задержку исполнения перечисленных в пункте 3. настоящей статьи и (или) связанных с ними обязательств, по причине действий (бездействий) другой Стороны и (или) действий (бездействий) третьих лиц, не относящихся к какой-либо из Сторон по настоящему Соглашению. Период продления реализации Инвестиционной Стадии определяется по соглашению Сторон или в Порядке Разрешения Споров.

5. Реализация Инвестиционной Стадии в части обязательств Исполнителя включает в себя:

1) выполнение Сторонами предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии;

2) выполнение Исполнителем Землеустроительных и Кадастровых Работ;

3) выполнение Исполнителем работ (услуг) по разработке Рабочей Документации;

ПРОЕКТ

4) выполнение Исполнителем работ (услуг) по Подготовке Территории Строительства, за исключением работ (услуг), а также мероприятий, которые в соответствии с условиями настоящего Соглашения обеспечиваются Государственной Компанией;

5) выполнение Исполнителем работ по Строительству в соответствии с утвержденной Проектной Документацией, результатами Инженерных Изысканий и Рабочей Документацией;

6) выполнение работ и оказание услуг по получению всех необходимых разрешений, согласований Государственных Органов, муниципальных органов, эксплуатирующих организаций, для выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ, Подготовки Территории Строительства, Строительства;

7) получение Разрешения на Ввод в Эксплуатацию, а также выполнение Исполнителем комплекса работ (услуг), связанных с постановкой Автомобильной Дороги на технический (инвентаризационный) учеты, подготовку для Государственной Компании комплекта документов для государственной регистрации права собственности на Автомобильную Дорогу Российской Федерации и передачи Автомобильной Дороги в доверительное управление Государственной Компании.

2.2. Выполнение предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии

1. Предварительными мероприятиями Инвестиционной Стадии являются:

1) предоставление Исполнителем Государственной Компании Банковской Гарантии на Инвестиционной Стадии в соответствии с требованиями ст.8.1. настоящего Соглашения;

2) выплата Государственной Компанией Исполнителю Аванса на Инвестиционной Стадии в соответствии с условиями ст.5.3. настоящего Соглашения;

3) передача Государственной Компанией Исполнителю во временное пользование Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий в соответствии с п.4. настоящей статьи.

2. К Дате Заключения Соглашения Исполнитель обязуется предоставить Государственной Компании Банковскую Гарантию на Инвестиционной Стадии, соответствующую требованиям и условиям, указанным в ст.8.1. настоящего Соглашения. Выплата Государственной Компанией на Инвестиционной Стадии каких-либо сумм по настоящему Соглашению до передачи Банковской Гарантии на Инвестиционной Стадии Государственной Компании не производится.

3. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения Банковской Гарантии на Инвестиционной Стадии Государственная Компания вправе осуществить выплату Исполнителю Аванса на Инвестиционной Стадии в размере до _____ рублей, включая НДС 18% - _____ рублей ____ копейки. Выплата Аванса осуществляется в порядке, указанном в ст.5.3. настоящего Соглашения.

4. Передача Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий осуществляется в соответствии со следующими условиями:

1) в течение 10 (десяти) рабочих дней с Даты Заключения Соглашения Государственная Компания осуществляет передачу Исполнителю во временное пользование Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий с приложением копии заключения Государственной Экспертизы. Проектная Документация и результаты Инженерных Изысканий передаются Исполнителю в одном экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе (диске/ах DVD±R и (или) CD-R);

2) обязанность Государственной Компании по предоставлению Исполнителю Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий согласно пп.1) настоящего пункта Соглашения считается исполненной с момента принятия Проектной Документации Исполнителем

ПРОЕКТ

и подписания Сторонами акта приемки-передачи (далее – «Акт Передачи Проектной Документации»). Необоснованное уклонение одной из Сторон от подписания Акта Передачи Проектной Документации признается нарушением такой Стороной обязанности, установленной настоящим пунктом Соглашения;

3) риск любых интерпретаций и толкований положений Проектной Документации, не соответствующих ей полностью или частично, несет Исполнитель;

4) с момента подписания Акта Приемки Проектной Документации Исполнитель несет единоличную ответственность за следующее:

(а) обеспечение соответствия Рабочей Документации настоящему Соглашению и Законодательству;

(б) пригодность Рабочей Документации для Строительства и Эксплуатации;

5) Государственная Компания несет ответственность за идентичность Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий тем, с которыми Исполнитель имел возможность ознакомиться в процессе проведения Конкурса;

6) Исполнитель вправе использовать передаваемую ему Проектную Документацию и результаты Инженерных Изысканий только в целях исполнения им своих обязательств по настоящему Соглашению. Исполнитель не вправе передавать Проектную Документацию и результаты Инженерных Изысканий третьим лицам без согласия Государственной Компании, а также использовать ее в целях, не предусмотренных настоящим Соглашением;

7) Исполнитель несет ответственность перед Государственной Компанией за сохранность передаваемой ему Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий, а также соблюдение авторских прав и прав интеллектуальной собственности в отношении указанных объектов в соответствии с Законодательством;

8) в случае нарушения требований, установленных настоящим пунктом, Исполнитель обязан будет возместить Государственной Компании реальный ущерб, а также упущенную выгоду (если применимо), возникшие в связи с такими действиями или бездействиями Исполнителя;

9) передаваемая Исполнителю в соответствии с настоящим пунктом Соглашения Проектная Документация и результаты Инженерных Изысканий подлежат возврату Государственной Компании в Дату Прекращения Соглашения. Обязанность Исполнителя по возврату Проектной Документации и результатов Инженерных Изысканий считается исполненной с момента принятия данной документации Государственной Компанией и подписания Сторонами соответствующего акта приемки-передачи (далее – «Акт Возврата Проектной Документации»). Необоснованное уклонение одной из Сторон от подписания Акта Возврата Проектной Документации признается нарушением такой Стороной обязанности, установленной настоящим пунктом Соглашения. Вместе с Проектной Документацией, Инженерными Изысканиями Исполнитель передает Государственной Компании Рабочую Документацию.

5. При разработке графика реализации Инвестиционной Стадии и входящих в него графиков выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ, графика разработки Рабочей Документации, графика проведения Подготовки Территории Строительства, Графика Строительства Исполнитель учитывает предельные размеры Государственного Финансирования, которые могут быть предоставлены Государственной Компанией в разрезе соответствующих лет срока реализации Инвестиционной Стадии, как они представлены в Приложении № 14 к Соглашению (Порядок Финансирования на Инвестиционной Стадии).

6. При обнаружении любой из Сторон обстоятельств, делающих невозможным или затрудняющих выполнение предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии в сроки, установленные Главой 2, такая Сторона обязуется незамедлительно уведомить об этом другую

ПРОЕКТ

Сторону в целях согласования дальнейших действий по исполнению настоящего Соглашения. После получения такого уведомления Стороны проводят переговоры для определения мер, которые необходимо и разумно будет предпринять в целях реализации Соглашения и недопущения его расторжения.

7. Невыполнение любой из Сторон какого-либо из перечисленных в п.1. настоящей статьи Соглашения предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии в сроки, указанные в настоящей статье, если иные сроки не были согласованы Сторонами в письменном виде, будет квалифицироваться как нарушение обязательств такой Стороны по настоящему Соглашению. В указанных случаях Сторона, допустившая по этой причине невыполнение какого-либо из перечисленных в п.1. настоящей статьи Соглашения предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии, вправе потребовать от другой Стороны продления соответствующих сроков на срок, разумно необходимый и достаточный для выполнения соответствующих предварительных мероприятий Инвестиционной Стадии.

8. В течение не более 5 (пяти) месяцев с Даты Заключения Соглашения Государственная Компания передает по акту Исполнителю материалы Документации по Планировке Территории, которые необходимы Исполнителю для исполнения Соглашения. Стороны согласовывают состав передаваемых материалов. В случае прекращения Соглашения такие материалы подлежат возврату Государственной Компании в порядке, указанном в пп.9) п.4. настоящей статьи.

2.3. Выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ

1. В соответствии с Соглашением Исполнитель обязуется осуществить выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ, в ходе которых разрабатывается Землеустроительная Документация, которая будет, наряду с иными результатами Землеустроительных и Кадастровых Работ, использована Государственной Компанией в целях осуществления мероприятий по Изъятию Земельных Участков. Выполнение мероприятий по Изъятию Земельных Участков входит в состав обязательств Государственной Компании, однако Исполнитель ответственен за своевременное и полное устранение недостатков, выявленных в Землеустроительной Документации, иных результатах Землеустроительных и Кадастровых Работ, которые могут быть выявлены на этапе Изъятия Земельных Участков и препятствовать успешному завершению такого Изъятия Земельных Участков. В той мере, в какой это возможно, выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ, а также осуществление мероприятий по Изъятию Земельных Участков осуществляется параллельно.

2. Исполнитель обеспечивает выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ, предусмотренных Приложением № 6 к Соглашению, а также получение всех необходимых разрешений и согласований, предусмотренных Соглашением и (или) Законодательством в отношении разрабатываемой Землеустроительной Документации и выполняемых Землеустроительных и Кадастровых Работ. При этом Государственная Компания оказывает Исполнителю необходимое содействие в получении таких разрешений и согласований.

3. Исполнитель обеспечивает выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ в отношении Земельных Участков, необходимых для Строительства, в объеме, определенном настоящим Соглашением, с учетом Проектной Документации, Документации по Планировке Территории, Планом Организации Строительства и размещения объектов, необходимых для Строительства.

4. Самостоятельное изменение Исполнителем состава и объема работ, указанных в Приложении № 6, без согласования с Государственной Компанией не допускается и будет являться основанием для отказа в приемке данных работ.

ПРОЕКТ

5. Исполнитель вправе предъявлять Государственной Компании к приемке подготовленную и согласованную с заинтересованными лицами Землеустроительную Документацию поэтапно, по мере ее готовности в отношении отдельных Земельных Участков.

6. В случае выявления необходимости уточнения границ Земельных Участков, в том числе в связи с уточнением отдельных технических решений в Рабочей Документации или в связи с корректировкой Проектной Документации, а также в случае выявления необходимости Изъятия дополнительных Земельных Участков, Стороны проводят переговоры с целью определения целесообразности изменения состава и объема работ по подготовке Землеустроительной Документации и при необходимости могут принять решение о внесении изменений в Приложение № 6 к настоящему Соглашению.

7. При выполнении Землеустроительных и Кадастровых Работ Исполнитель вправе по согласованию с Государственной Компанией привлекать третьих лиц, имеющих необходимые лицензии и разрешения для выполнения Землеустроительных Работ. При этом Исполнитель отвечает за действия привлеченных им третьих лиц, как за свои собственные.

8. Выполнение Землеустроительных и Кадастровых Работ лицами, не согласованными Государственной Компанией, не допускается, и Государственная Компания вправе не принимать и не оплачивать такие работы.

9. При выявлении Исполнителем обстоятельств, препятствующих, затрудняющих выполнение Землеустроительных, включая Кадастровые работы, и (или) делающих невозможным изъятие каких-либо Земельных Участков, Исполнитель обязан незамедлительно уведомить об этом Государственную Компанию, и Стороны должны незамедлительно провести переговоры с целью разработки плана дальнейших действий.

10. Исполнитель несет ответственность за качество выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ, качество подготовленной Землеустроительной Документации, ее соответствие Законодательству и условиям настоящего Соглашения.

11. В случае выявления впоследствии ошибок, неточностей и (или) несоответствия результатов выполненных Земельных и Кадастровых Работ Законодательству и (или) Проектной Документации, в том числе по замечаниям Государственных Органов, Исполнитель, независимо от того, была ли до этого осуществлена приемка результатов выполненных Земельных и Кадастровых работ Государственной Компанией, обязан за свой счет и в разумно короткие сроки устранить замечания (доработать) соответствующие результаты по требованию Государственной Компании.

12. В случае выявления необходимости в постановке на государственный кадастровый учет изымаемых Земельных Участков Исполнитель проводит предусмотренные Законодательством Землеустроительные и Кадастровые работы, необходимые для постановки соответствующих Земельных Участков на государственный кадастровый учет, и предоставляет результаты данных работ Государственной Компании, которая от своего имени обращается с заявлением о постановке данных Земельных Участков на государственный кадастровый учет в уполномоченный Государственный Орган.

13. Государственная Компания вправе поручить Исполнителю заключить от своего имени или от имени Государственной Компании предварительные соглашения с собственниками и правообладателями Земельных Участков, подтверждающими их согласие на последующее изъятие принадлежащих им Земельных Участков в собственность Российской Федерации, а также их согласие с основными условиями и размером выкупа (и (или) размером компенсации упущенной выгоды) в соответствии с проведенной Независимой Оценкой.

ПРОЕКТ

14. Указанные в п. 13. настоящей статьи предварительные соглашения разрабатываются Исполнителем и подлежат предварительному письменному согласованию с Государственной Компанией. Исполнитель обязан предпринять все возможные действия и усилия для исполнения условий настоящего пункта.

15. В течение 30 (тридцати) календарных дней с Даты Заключения Соглашения Исполнитель должен представить на согласование Государственной Компании кандидатуру Оценщика, имеющего предусмотренные Законодательством разрешения, допуски и (или) лицензии на осуществление оценочной деятельности (во избежание сомнений, Исполнитель вправе заключить договор с предложенным им Оценщиком только после получения письменного согласования его кандидатуры от Государственной Компании).

16. Исполнитель несет ответственность за проверку действительности указанных разрешений, допусков и (или) лицензий до окончания проведения Оценщиком Независимой Оценки Земельных Участков. При выявлении фактов приостановки или отзыва указанных разрешений и (или) лицензий Исполнитель обязан незамедлительно уведомить об этом Государственную Компанию и в течение не более 20 (двадцати) рабочих дней представить на согласование Государственной Компании кандидатуру нового Оценщика.

17. Государственная Компания вправе потребовать замены Оценщика, в том числе в случае завышения (занижения) им оценочной рыночной стоимости Земельных Участков и (или) размера упущенной выгоды в связи с Изъятием Земельных Участков в сравнении с утвержденной Проектной Документацией, а также если у нее будет достаточно оснований полагать, что Оценщик действует недобросовестно и (или) находится в сговоре с каким-то из собственников или правообладателей изымаемых Земельных Участков. Требование о замене Оценщика направляется Государственной Компанией Исполнителю в письменном виде с приложением обоснования причин, по которым она требует замену Оценщика.

18. Исполнитель обязан представить на согласование Государственной Компании кандидатуру нового Оценщика в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня направления указанного в п. 17. настоящей статьи требования Государственной Компании. Выполнение Независимой Оценки Оценщиком после направления Исполнителю требования о замене данного Оценщика не допускается, и Государственная Компания вправе не принимать и не оплачивать такие услуги.

19. После получения требования о замене Оценщика в соответствии с п.17. настоящей статьи Исполнитель вправе предъявить Государственной Компании к приемке и оплате фактически оказанные Оценщиком услуги, но только в отношении тех Земельных Участков, по которым Независимая Оценка была проведена надлежащим и добросовестным образом, и у Государственной Компании отсутствуют основания для квалификации работы Оценщика как недобросовестной в соответствии с п.17. настоящей статьи.

20. Государственная Компания в течение 10 (десяти) рабочих дней с Даты Заключения Соглашения передает Исполнителю копии всех имеющихся у нее документов и информации в отношении собственников Земельных Участков, а также процесса Изъятия Земельных Участков у прежних собственников и перевода из одной категории земель в другую, которые могут быть использованы Исполнителем для выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ. Если у Государственной Компании впоследствии появляются дополнительные документы и информация в отношении собственников Земельных Участков, а также процесса изъятия Земельных Участков у прежних собственников и перевода из одной категории земель в другую, которые могут быть необходимы Исполнителю для выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ, Государственная Компания передает Исполнителю такие документы и информацию.

ПРОЕКТ

21. При выполнении Землеустроительных и Кадастровых Работ Исполнителем Государственная Компания оказывает Исполнителю (на основании письменного запроса) необходимое содействие в организации взаимодействия и переговоров с Государственными Органами, а также собственниками и правообладателями Земельных Участков, включая, при необходимости, организацию проведения совместных совещаний, направление запросов и писем от лица Государственной Компании.

22. Исполнитель обязуется выполнить весь объем Землеустроительных и Кадастровых Работ в течение 16 (шестнадцати) месяцев с Даты Заключения Соглашения, осуществить подготовку и согласование с заинтересованными лицами, включая собственников и правообладателей Земельных Участков, полного комплекта Землеустроительной Документации, включая материалы Независимой Оценки, в объеме, определенном условиями Соглашения, необходимом и достаточном для осуществления Изъятия Земельных Участков для целей Строительства Автомобильной Дороги.

23. Работы по выполнению Землеустроительных и Кадастровых Работ должны быть включены в Ведомость Объемов и Стоимости Работ (Приложение №16 к настоящему Соглашению) отдельной позицией.

24. Исполнитель уведомляет Государственную Компанию о выполнении Землеустроительных и Кадастровых Работ в письменном виде. После получения от Исполнителя уведомления о завершении проведения Землеустроительных и Кадастровых Работ наряду с документами, подтверждающими выполнение соответствующего объема работ, и после рассмотрения таких документов Государственная Компания, при отсутствии замечаний, подписывает Акт Выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ и оплачивает выполненные работы в соответствии с условиями Соглашения. Подписание Акта Выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ не освобождает Исполнителя от ответственности за некачественное выполнение вышеуказанных работ, выявленных в ходе Изъятия Земельных Участков.

25. Оплата работ по выполнению Землеустроительных и Кадастровых Работ осуществляется на основании Акта Выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ.

26. На этапе Изъятия Земельных Участков Государственная Компания обеспечивает осуществление мероприятий по Изъятию Земельных Участков, входящих в Полосу Отвода Автомобильной Дороги, на основании Землеустроительной Документации (результатов Землеустроительных и Кадастровых Работ), разработанной Исполнителем в соответствии с условиями настоящего Соглашения, требованиями Законодательства и иных документов, имеющих в распоряжении Государственной Компании. Этап Изъятия Земельных Участков осуществляется параллельно с выполнением Подготовки Территории Строительства, в связи с чем соответствующие обязательства Государственной Компании по Изъятию Земельных Участков указаны в ст.2.5.

27. Результатом мероприятий по Изъятию Земельных Участков является регистрация права собственности Российской Федерации на Земельные Участки соответствующей категории земель и целевого назначения, а также предоставление Земельных Участков Государственной Компании уполномоченным Государственным Органом в аренду или на ином праве для целей строительства и размещения Автомобильной Дороги.

28. На этапе Изъятия Земельных Участков Исполнитель за свой счёт устраняет недостатки Землеустроительной Документации и результатов Землеустроительных и Кадастровых Работ, выявленных в ходе осуществления Государственной Компанией мероприятий по Изъятию Земельных Участков.

ПРОЕКТ

29. Вне зависимости от того, на каком этапе реализации Соглашения будут выявлены недостатки Землеустроительной Документации и (или) проведения Землеустроительных и Кадастровых Работ, в том числе повлекшие невозможность и (или) затруднения при осуществлении Подготовки Территории Строительства Автомобильной Дороги и (или) Строительства Автомобильной Дороги в целом, Исполнитель устранил их за свой счёт и в сроки, устанавливаемые Государственной Компанией в каждом конкретном случае отдельно.

30. При наличии замечаний уполномоченного Государственного Органа в отношении разработанной Исполнителем Землеустроительной Документации и (или) проведенных им Землеустроительных и Кадастровых Работ Исполнитель по требованию Государственной Компании обязан за свой счет и в разумно короткие сроки устранить указанные замечания, а при необходимости провести Землеустроительные и Кадастровые Работы повторно с учетом предъявленных замечаний и требований уполномоченного Государственного Органа.

31. В случае выявления объектов незарегистрированной собственности на изымаемых Земельных Участках Исполнитель обеспечивает реализацию мероприятий и подготовку документов, необходимых для регистрации прав собственности Российской Федерации на такие объекты, в том числе проводит необходимые переговоры с владельцами данных объектов, а Государственная Компания оказывает Исполнителю необходимое содействие в реализации вышеуказанных действий и переговоров.

32. Стороны вправе прийти к соглашению о заключении Исполнителем от своего имени договоров купли-продажи Земельных Участков, предусматривающих осуществление их предварительного выкупа за счет средств Исполнителя у собственников (и (или) иных правообладателей) и оформление в собственность Исполнителя, с последующим Изъятием в собственность Российской Федерации. В этом случае Стороны должны заключить дополнительное соглашение, определяющее обязательства Исполнителя по передаче выкупленных им Земельных Участков в федеральную собственность, обязательства Государственной Компании по приобретению (выкупу) Земельных Участков у Исполнителя, а также фиксированный размер устанавливаемой выкупной цены, подлежащей выплате Государственной Компанией Исполнителю, который не может превышать размер рыночной стоимости Земельных Участков в соответствии с материалами Независимой Оценки.

33. В случае выявления невозможности Изъятия каких-либо Земельных Участков, необходимых для Строительства Автомобильной Дороги, Государственная Компания вправе принять решение о приостановке работ и корректировке Проектной Документации.

2.4. Разработка Рабочей Документации

1. В соответствии с Соглашением Исполнитель обязуется разработать и согласовать с Государственной Компанией Рабочую Документацию (получая утверждение Государственной Компанией Рабочей Документации для производства работ), необходимую для осуществления Подготовки Территории Строительства и Строительства, в соответствии с Приложением № 5 к Соглашению (Задание на разработку Рабочей Документации), Приложением № 11.

2. Исполнитель обеспечивает проведение необходимых Инженерных Изысканий, которые требуются для разработки Рабочей Документации. Исполнитель согласовывает с Государственной Компанией объем и сроки проведения таких Инженерных Изысканий.

3. Разработка Рабочей Документации и ее согласование с Государственной Компанией осуществляется поэтапно с соблюдением графика разработки Рабочей Документации до начала производства работ по Подготовке Территории Строительства и (или) Строительства по какому-либо конструктивному элементу, участку или отдельному объекту на участке Подготовки Территории Строительства и (или) Строительства с тем, чтобы обеспечить своевременное и

ПРОЕКТ

полное выполнение соответствующих работ по Подготовке Территории Строительства и (или) Строительства в соответствии с графиком реализации Инвестиционной Стадии.

4. Исполнитель представляет Государственной Компании этап (раздел) Рабочей Документации, ее электронную версию на согласование в соответствии с требованиями Приложения № 2 заблаговременно до начала производства соответствующих работ по Подготовке Территории Строительства и (или) Строительству. В случае согласования такой этапа (раздела) Рабочей Документации Государственная Компания ставит на соответствующей части Рабочей Документации отметку утверждения «К производству работ». Исполнитель вправе приступить к осуществлению работ в соответствии с Рабочей Документацией только после получения от Государственной Компании такой отметки об утверждении.

5. На основании и в соответствии с Рабочей Документацией, утвержденной Государственной Компанией к производству работ, Исполнитель должен выполнить чертежи сложных и специальных вспомогательных сооружений и устройств, включая (при необходимости) временные здания и сооружения, а также проект производства работ, включающий в необходимых случаях технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ с целью обеспечения их надлежащего качества, включая план Автомобильной Дороги с границами землеотвода (далее – «Проект Производства Работ»). Исполнитель обязан разработать регламенты выполнения сложных работ в условиях, не предусмотренных строительными нормами и правилами, и согласовать их с Государственной Компанией. Номенклатура видов работ и технологических процессов, для которых должны быть разработаны технологические карты или технологические регламенты, утверждается Государственной Компанией. В случаях, когда Стороны достигли соглашения об этом, в составе Рабочей Документации Исполнитель разрабатывает документацию для непредвиденных работ, выявляющихся в ходе работ по Подготовке Территории Строительства и (или) Строительства.

6. Если иное не следует из Приложения № 5, Исполнитель представляет чертежи на топооснове в цветном исполнении в 6 (шести) экземплярах, в печатном виде и 1 (один) экземпляр на электронном носителе в формате файлов, поддерживаемых программами MS Office, AutoCAD (.doc, .docx, .dwg). После утверждения Рабочей Документации «К производству работ» 3 (три) экземпляра передаются Исполнителю.

7. В целях сопоставления объемов работ по Проектной Документации с объемами работ, полученными в результате разработки Рабочей Документации в составе каждого этапа разработки Рабочей Документации, Исполнитель должен разработать и предоставить сопоставительную ведомость объемов работ и сопоставительную ведомость объемов и стоимости работ на текущую дату.

8. Не позднее, чем за 30 (тридцать) рабочих дней до начала соответствующих работ Исполнитель обязан разработать и представить на согласование Государственной Компании Проект Производства Работ в соответствии с требованиями Соглашения и Законодательства. Состав Проекта Производства Работ Исполнитель согласовывает с Государственной Компанией до начала разработки Проекта Производства Работ.

9. Проект Производства Работ может уточняться и дополняться Исполнителем поэтапно с соблюдением графика разработки Рабочей Документации, графика проведения Подготовки Территории и Графика Строительства до начала производства соответствующих работ.

10. Работы по разработке Рабочей Документации по Автомобильной Дороге должны быть включены в Ведомость Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16 к настоящему Соглашению) отдельной позицией.

11. Если при разработке Рабочей Документации Исполнитель обнаруживает, что Проектная Документация содержит существенные ошибки, исправление которых требует изменения

ПРОЕКТ

Проектной Документации и повторной Государственной Экспертизы Проектной Документации, а использование Проектной Документации в неизменном виде (с учетом возможного уточнения технических решений в Рабочей Документации) приведет к нарушению требований Соглашения и (или) Законодательства, то Исполнитель обязан в течение 3 (трех) дней уведомить Государственную Компанию об обнаружении такой ошибки с предоставлением обоснованных предложений по ее (их) устранению. Обязанность обоснования соответствия обнаруженных недостатков Проектной Документации установленным выше критериям существенной ошибки Проектной Документации возлагается на Исполнителя.

12. Государственная Компания в течение не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения уведомления от Исполнителя в соответствии с п.11. настоящей статьи соглашается с предложенным порядком устранения отклонений или ошибок Проектной Документации или направляет Исполнителю мотивированные возражения против предложений Исполнителем по устранению ошибки (ошибок) Проектной Документации. В случае, если Исполнитель не согласен с возражениями Государственной Компанией, считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий разрешению в Порядке Разрешения Споров.

13. В случае, если Сторонами будет констатирована существенная ошибка Проектной Документации, то Стороны согласовывают необходимые и достаточные изменения в График Строительства (Приложение № 13) и Ведомость Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16). Государственная Компания рассматривает на предмет согласования техническое задание на корректировку Проектной Документации, представляемое Исполнителем. Во избежание сомнения все расходы, связанные с корректировкой Проектной Документации, а также расходы, связанные с увеличением стоимости Строительства, в случае если такое увеличение стоимости Строительства будет необходимым при корректировке Проектной Документации и (или) по итогам прохождения Государственной Экспертизы откорректированной Проектной Документации, несет в соответствии с п.4. ст.2.2. настоящего Соглашения Исполнитель.

14. Приемка работ по разработке Рабочей Документации осуществляется в соответствии с порядком Приемки работ по Строительству (ст.3.11. Соглашения). При этом в случае, если это допускается Законодательством, Стороны вправе оформлять акты приемки выполненных работ по согласованным между ними формам, отличным от форм Акта Приемки Выполненных Работ и Акта Стоимости Выполненных Работ.

2.5. Подготовка Территории Строительства

1. В соответствии с Проектной Документацией, Рабочей Документацией, условиями настоящего Соглашения, включая положения Приложения № 4 к настоящему Соглашению, Исполнитель обеспечивает Подготовку Территории Строительства Автомобильной Дороги, в том числе актуализацию Технических Условий и иных документов, разрешений, необходимых для выполнения работ по Подготовке Территории Строительства, выполнения работ по переносу Инженерных Коммуникаций, освобождению Земельных Участков от объектов недвижимого имущества и иных объектов, препятствующих осуществлению Строительства.

2. Перечень и объем работ по Подготовке Территории Строительства устанавливается на основе Проектной Документации и уточняется Исполнителем в ходе разработки Рабочей Документации. Исполнитель предоставляет Государственной Компании Рабочую Документацию, необходимую для осуществления Подготовки Территории Строительства, в сроки, определенные на основании разрабатываемого Исполнителем графика разработки Рабочей Документации.

3. В целях обеспечения Подготовки Территории Строительства и последующего Строительства Автомобильной Дороги Стороны предпринимают меры к тому, чтобы Исполнитель мог получить доступ к Земельным Участкам, а также иным земельным участкам, на которых

ПРОЕКТ

необходимо осуществление мероприятий по Подготовке Территории Строительства, в сроки, позволяющие обеспечить завершение Инвестиционной Стадии в определенные Соглашением сроки. Предоставление таких Земельных Участков для производства работ осуществляется в соответствии с Законодательством.

4. В рамках Подготовки Территории Строительства Исполнитель:

1) обеспечивает получение Технических Условий от владельцев Инженерных Коммуникаций (при отсутствии и (или) истечении срока действия ранее выданных Технических Условий), обеспечивает сбор и актуализацию иных исходных данных, необходимых для проведения Подготовки Территории Строительства;

2) обеспечивает получение Разрешений на Строительство в Государственных Органах, необходимых для выполнения работ по переносу Инженерных Коммуникаций, в порядке, предусмотренном Законодательством, при этом Государственная Компания оказывает ему необходимое содействие в получении таких разрешений;

3) осуществляет выполнение работ по переносу Инженерных Коммуникаций, Вырубке Леса и сносу капитальных строений и зданий в Полосе Отвода Автомобильной Дороги в соответствии с утвержденной Проектной Документацией, утвержденной Рабочей Документацией и Ведомостью Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16) в сроки, предусмотренные Графиком Строительства (Приложение № 13);

4) осуществляет заключение от своего имени договоров Аренды и (или) договоров временного пользования Земельными Участками, а также иными участками, необходимыми для Подготовки Территории Строительства или осуществления Строительства с собственниками и/или правообладателями таких участков до их изъятия в установленном Законодательством порядке (если такое изъятие предполагается) в целях проведения Подготовки Территории Строительства, а также организации Строительства и получения доступа на данные участки;

5) обеспечивает получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по переносу Инженерных Коммуникаций от их владельцев, в том числе при необходимости осуществляет согласование с ними Рабочей Документации;

6) после завершения работ по переносу Инженерных Коммуникаций обеспечивает их приемку владельцами данных Инженерных Коммуникаций и ввод в эксплуатацию (подключение) в порядке, предусмотренном Законодательством и выданными Техническими Условиями;

7) осуществляет реализацию природоохранных мероприятий, предусмотренных Проектной Документацией и настоящим Соглашением;

8) обеспечивает ликвидацию и утилизацию Опасных Отходов и иных выявленных загрязнений Полосы Отвода Автомобильной Дороги;

9) обеспечивает выполнение комплекса работ и мероприятий по обнаружению и ликвидации Взрывчатых Веществ на территории Строительства;

10) в ходе проведения строительных либо иных работ при обнаружении мест боевых событий времен Великой Отечественной Войны (ВОВ) Исполнитель обязан обеспечить проведение полного комплекса поисковых работ и перезахоронение останков погибших воинов в соответствии с требованиями регламента, указанного в п.422 Перечня нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ по строительству (Приложение 1 к Приложению №4 к Соглашению);

11) ведет Исполнительную Документацию в отношении Подготовки Территории Строительства, предусмотренную Законодательством.

5. После завершения выполнения работ, предусмотренных выше, Исполнитель осуществляет уборку и освобождение территории, включая уборку строительного мусора,

ПРОЕКТ

рекультивацию земель (в соответствии с утвержденной Проектной Документацией), корчевание пней и складирование вырубленного леса, если соответствующие работы не проводятся в рамках осуществления Строительства.

6. Исполнитель приступает к выполнению работ по переносу Инженерных Коммуникаций после выполнения следующих условий:

1) Рабочая Документация по переносу Инженерных Коммуникаций утверждена Государственной Компанией и согласована Исполнителем с владельцами соответствующих Инженерных Коммуникаций;

2) Исполнителем получены Технические Условия и Разрешения на Строительство (перенос Инженерных Коммуникаций);

3) Исполнителем получены новые Технические Условия от владельцев Инженерных Коммуникаций в случае истечения срока действия старых Технических Условий (если применимо);

4) Исполнителем путем заключения соответствующих договоров или иным путем в соответствии с Законодательством получено согласие со стороны правообладателей соответствующих земельных участков, на которых планируется проведение работ по Подготовке Территории Строительства, обеспечен доступ к таким земельным участкам (если применимо);

5) Исполнителем разработан и согласован с Государственной Компанией Проект Производства Работ в части работ по переносу Инженерных Коммуникаций;

6) Государственной Компанией выполнены условия, обязательные в связи с необходимостью Вырубки Леса для переноса Инженерных Коммуникаций.

7. Выполнение условий, указанных в п.6. настоящей статьи, за исключением условия, указанного в пп.6) п.6. настоящей статьи, которое выполняется совместно с Государственной Компанией в части согласования Проекта Производства Работ, является ответственностью и обязанностью Исполнителя.

8. Исполнитель вправе приступать к выполнению работ по переносу Инженерных Коммуникаций поэтапно по мере выполнения соответствующих условий в отношении отдельных Инженерных Коммуникаций. В этом случае требования, изложенные выше, должны быть выполнены применительно к соответствующим Инженерным Коммуникациям.

9. При выполнении работ по Переносу Инженерных Коммуникаций Исполнитель не вправе вносить какие-либо изменения в Рабочую Документацию и Проект Производства Работ без согласования с Государственной Компанией.

10. При выполнении работ по переносу Инженерных Коммуникаций Исполнитель должен производить работы в соответствии с требованиями выданных Технических Условий и при необходимости согласовывать график производства работ с владельцами Инженерных Коммуникаций. Любое несоблюдение выданных Технических Условий, равно как и иных обоснованных требований владельцев Инженерных Коммуникаций, которые в последующем могут привести к отказу владельцев Инженерных Коммуникаций от приемки выполненных работ, является ответственностью Исполнителя (за исключением случаев, когда отказ от выполнения указанных требований был обусловлен письменно подтвержденной позицией или предписаниями Государственной Компании).

11. В случае предъявления владельцами Инженерных Коммуникаций необоснованных требований к Исполнителю, в том числе предполагающих существенное изменение технических решений, предусмотренных Проектной и Рабочей Документацией и (или) не соответствующих ранее выданным Техническим Условиям, и (или) предполагающих проведение дополнительных работ, поставку дополнительного оборудования и (или) материалов, не предусмотренных

ПРОЕКТ

Проектной и Рабочей Документацией, и (или) влекущих значительное увеличение стоимости выполняемых работ, Исполнитель обязан незамедлительно проинформировать о предъявлении указанных требований Государственную Компанию и при необходимости привлечь ее к проведению переговоров с владельцем (ми) Инженерных Коммуникаций. Любое изменение ранее принятых в соответствии с утвержденной Проектной и Рабочей Документацией технических решений, связанных с переносом Инженерных Коммуникаций, возможно только при условии согласования таких изменений с Государственной Компанией.

12. Исполнитель несет ответственность за качество поставленного оборудования, а также качество выполненных работ при переносе Инженерных Коммуникаций перед Государственной Компанией и владельцами Инженерных Коммуникаций, предусмотренную настоящим Соглашением и действующим Законодательством.

13. В случае выявления впоследствии дефектов и неисправностей перенесенных Инженерных Коммуникаций, включая неисправности и отказ оборудования, и предъявлении соответствующих требований (претензий) Государственной Компании со стороны владельцев Инженерных Коммуникаций, Исполнитель за свой счет устраняет такие дефекты и неисправности, а также обязуется возместить им упущенную выгоду и реальный ущерб (если такие дефекты и неисправности станут причиной отключений и (или) аварий на Инженерных Коммуникациях).

14. Исполнитель обязан соблюдать требования Государственных Органов, а в случае возникновения с Государственными Органами споров уведомлять Государственную Компанию о таких спорах.

15. В рамках Подготовки Территории Строительства, осуществляемой параллельно с Изъятием Земельных Участков, Государственная Компания осуществляет следующие действия и мероприятия:

1) на основе Землеустроительной Документации, подготовленной Исполнителем в соответствующей части, обеспечивает принятие решений Правительства Российской Федерации и других Государственных Органов по переводу Земельных Участков в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – «Земли Транспорта»);

2) на основе Землеустроительной Документации, подготовленной Исполнителем в соответствующей части, обеспечивает принятие решений уполномоченных Государственных Органов о предоставлении Земельных Участков для целей Строительства Автомобильной Дороги и об их изъятии в собственность Российской Федерации;

3) заключает от своего имени договоры выкупа с собственниками и правообладателями Земельных Участков и за свой счет осуществляет выкуп данных Земельных Участков в собственность Российской Федерации (все расходы по выкупу Земельных Участков в соответствии с настоящим Соглашением несет Государственная Компания), кроме случаев, установленным настоящим Соглашением;

4) во взаимодействии с Государственными Органами предпринимает необходимые действия для прекращения/приостановления имущественных прав, прав аренды, бессрочного пользования и (или) иных обременений в отношении изымаемых Земельных Участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, при этом Исполнитель оказывает Государственной Компании необходимое содействие в реализации указанных действий и мероприятий;

ПРОЕКТ

5) обеспечивает постановку на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав собственности Российской Федерации на изъятые Земельные Участки в установленном Законодательством порядке;

6) обеспечивает оформление видов разрешенного использования Земельных Участков, необходимых для осуществления Строительства и Эксплуатации Автомобильной Дороги;

7) после выполнения действий, предусмотренных выше, заключает договоры аренды Земельных Участков с уполномоченным Государственным Органом;

8) совместно с Инженером (если применимо) осуществляет приемку выполненных Исполнителем работ;

9) осуществляет коммерческую реализацию (продажу) вырубленного леса.

16. Исполнитель приступает к выполнению работ по Вырубке Леса после получения необходимого(-ых) Разрешения(-ий) на Строительство (в части данных работ), в порядке, предусмотренном Законодательством, получение которого(-ых) относится к ответственности Исполнителя.

17. Исполнитель осуществляет работы по Вырубке Леса в соответствии с Проектной Документацией, требованиями Законодательства и настоящего Соглашения в сроки, предусмотренные Графиком Строительства.

18. Исполнитель вправе производить работы по Вырубке Леса только в пределах зон, определенных Проектной Документацией, и только в пределах границ Полосы Отвода Автомобильной Дороги, за исключением случаев, когда вырубка за границами Полосы Отвода Автомобильной Дороги предусмотрена Проектной Документацией для переноса Инженерных Коммуникаций. В случае выявления необходимости в увеличении либо любом ином изменении предусмотренных зон Вырубки Леса, в том числе в связи с уточнением отдельных технических решений в Рабочей Документации, Исполнитель должен будет согласовать такие изменения зон Вырубки Леса с Государственной Компанией и, в установленных Законодательством случаях, с Государственными Органами.

19. При выполнении работ по Вырубке Леса Исполнитель обеспечивает реализацию необходимых природоохранных и противопожарных мероприятий в соответствии с требованиями Законодательства, настоящего Соглашения и предписаниями уполномоченных Государственных Органов, а также за свой счет обеспечивает охрану вырубленного леса, территории производства работ и Земельных Участков от несанкционированного проникновения и действий третьих лиц.

20. Исполнитель несет ответственность за любой реальный ущерб, причиненный Государственной Компанией и (или) иным лицам по причине пожара и (или) злонамеренных действий третьих лиц на Земельных Участках, включая, но, не ограничиваясь, в случае осуществления ими кражи, и (или) поджога, и (или) порчи вырубленного леса, а также в случае осуществления Исполнителем Вырубки Леса вне предусмотренных Проектной Документацией зон, в том числе за границами Полосы Отвода Автомобильной Дороги (за исключением случаев, когда такая вырубка была предусмотрена Проектной и Рабочей Документацией для переноса Инженерных Коммуникаций), и обязан будет полностью возместить такой реальный ущерб Государственной Компанией и (или) иным лицам.

21. Стороны устанавливают, что все возвратные материалы, полученные в результате выполнения работ по Долгосрочному Инвестиционному Соглашению, переходят в собственность Исполнителя с момента подписания Сторонами акта выполненных работ по форме № КС-2 за соответствующий отчетный период, в рамках которого такие возвратные материалы были получены. Стоимость возвратных материалов, передаваемых Исполнителю, учтена при

ПРОЕКТ

формировании стоимости (цены) настоящего Долгосрочного Инвестиционного Соглашения. Условия настоящего пункта применяются, если Законодательством не установлено иное.

22. При выполнении работ по Подготовке Территории Строительства Исполнитель обеспечивает наличие и действительность всех предусмотренных Законодательством лицензий и разрешений на производство данных работ у лиц, осуществляющих их выполнение в соответствии с настоящим Соглашением и (или) иными Договорами по Проекту.

23. Стороны соглашаются с тем, что при выявлении обстоятельств, объективно препятствующих исполнению указанных в настоящей статье обязательств в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением, по причинам иным, чем действия или бездействия какой-либо из Сторон, в том числе по причине действия или бездействия Государственных Органов и (или) иных третьих лиц, за исключением лиц, привлеченных Сторонами, Стороны будут оказывать друг другу необходимое содействие для преодоления действия и (или) последствий указанных обстоятельств, а при необходимости рассмотрят возможность продления сроков реализации возложенных на них обязательств.

24. Стороны соглашаются с тем, что положения настоящего Соглашения, касающиеся Строительства, во всем том, в чем не противоречат существу обязательств Сторон по осуществлению Подготовки Территории Строительства, включая обязательства Исполнителя по выполнению работ, обустройству Строительной Площадки, контролю за ходом выполнения работ по Подготовке Территории Строительства, устранению Недостатков, отчетности, порядку приемки выполненных работ и их оплаты, будут применяться с соответствующими изменениями к обязательствам Сторон по Подготовке Территории Строительства.

25. При этом Стороны условились, что после полного выполнения работ по Подготовке Территории Строительства Стороны составят Акт Приемки Подготовки Территории Строительства. Форма данного акта будет разработана Исполнителем и согласована с Государственной Компанией в установленном Соглашением порядке (Приложение № 2) до даты полного выполнения работ по Подготовке Территории Строительства.

ГЛАВА 3. ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТАДИЯ. ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1. Общие условия

1. Исполнитель осуществляет Строительство в соответствии с Законодательством, утвержденной Проектной Документацией, Рабочей Документацией и настоящим Соглашением, включая Приложение № 4, Приложение № 11, Приложение № 13.

2. Исполнитель обеспечивает такое осуществление Строительства, при котором состояние Автомобильной Дороги обеспечивает возможность осуществления ее Эксплуатации в соответствии с требованиями настоящего Соглашения.

3. Исполнитель приступает к выполнению работ по Строительству Автомобильной Дороги после выполнения следующих Предварительных Условий начала Строительства:

1) Исполнителю передана Государственной Компанией Проектная Документация, что подтверждается Актом Приемки Проектной Документации;

2) Исполнителю передана Документация по Планировке Территории;

3) Исполнителем разработана Рабочая Документация, которая была согласована и утверждена (в соответствующей части) Государственной Компанией, а также Оператором (если применимо);

4) Исполнителем получено Разрешение на Строительство Автомобильной Дороги, выданное уполномоченным Государственным Органом в порядке, предусмотренном Законодательством;

5) Исполнителем обеспечен доступ на Земельные Участки, которые на Дату Начала Строительства не были изъяты в собственность Российской Федерации, в частности, заключены и продолжают действовать договоры аренды и (или) договоры временного пользования Земельных Участков, заключенные с их собственниками или иными правообладателями (применимо в отношении Земельных Участков, которые на момент начала Строительства не были изъяты в собственность Российской Федерации);

6) Исполнителем получено Страхование Покрытие, предусмотренное ст.8.2. Соглашения и Приложением № 19 к настоящему Соглашению для Инвестиционной Стадии исполнения Соглашения;

7) Исполнитель и (или) привлеченные им третьи лица имеют необходимые действующие лицензии, разрешения, свидетельства саморегулируемых организаций для выполнения работ, предусмотренных Ведомостью Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16), предусмотренные Законодательством;

4. Исполнитель, действуя в интересах Государственной Компании, самостоятельно обеспечивает получение Разрешения на Строительство Автомобильной Дороги в порядке, предусмотренном Законодательством, и незамедлительно предоставляет копию такого разрешения Государственной Компании.

5. Не позднее 60 (шестидесяти) дней с Даты Заключения Соглашения Исполнитель представляет на согласование Государственной Компании проект Руководства по Контролю Качества.

6. Состав, объем и стоимость выполняемых работ по Строительству Автомобильной Дороги, указанные в Ведомости Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16), выполняются Исполнителем в сроки, предусмотренные Графиком Строительства (Приложение № 13). При этом Стороны соглашаются, что в случае задержки(-ек) исполнения Сторонами обязательств

ПРОЕКТ

(работ/условий), предусмотренных Графиком Строительства (Приложение № 14), произошедшей(-их), по причинам не связанным с Исполнителем и (или) привлеченными им третьими лицами, в силу которой(-ых) Исполнитель не сможет приступить к выполнению каких-либо работ в предусмотренные Графиком Строительства сроки, сроки выполнения соответствующих работ подлежат продлению на период, равный сроку такой задержки(-ек) при условии, что Строительство должно быть завершено, а Автомобильная Дорога введена в Эксплуатацию в сроки, предусмотренные Соглашением и приложениями к нему.

7. Исполнитель обязуется компенсировать Государственной Компании убытки, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенными третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Исполнителем работ или вследствие нарушения имущественных прав или прав интеллектуальной собственности.

8. При осуществлении Строительства Исполнитель обеспечивает ведение Общего и Специального Журнала Работ, Исполнительной Документации и иной документации, предусмотренной настоящим Соглашением, а также предоставляет Государственной Компании отчетность в порядке, предусмотренном Соглашением.

9. При выполнении работ по Строительству Исполнитель обеспечивает наличие и действительность всех предусмотренных Законодательством лицензий, допусков и разрешений на производство данных работ у лиц, осуществляющих их выполнение в соответствии с настоящим Соглашением и (или) иными Договорами по Проекту.

10. При выполнении работ Исполнитель обеспечивает выполнение на Строительной Площадке (Полосе Отвода) мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли в соответствии с Проектной Документацией и Строительными Требованиями (Приложение № 4).

11. При выполнении работ Исполнитель ведет строительный контроль и всю необходимую Исполнительную Документацию в соответствии со Строительными Требованиями (Приложение № 4).

12. При выполнении работ Исполнитель обеспечивает за свой счет и в установленные Государственной Компанией сроки устранение Недостатков и дефектов, выявленных Государственной Компанией и Уполномоченными Лицами Государственной Компании, а также органами государственного контроля и надзора в ходе выполнения работ, при приемке работ по Строительству в соответствии со ст.3.11. Соглашения и на Эксплуатационной Стадии в соответствии со ст.4.8. Соглашения.

13. Исполнитель обязуется выполнить все работы по Строительству в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением.

14. Государственная Компания в ходе исполнения настоящего Соглашения вправе вносить изменения в техническую документацию, в физический объем и состав работ и затрат, при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают 10 (десяти) процентов от Стоимости Строительства по настоящему Соглашению, не меняют характера предусмотренных в Проектной Документации работ. При внесении соответствующих изменений в настоящее Соглашение в связи с сокращением потребности в выполнении работ Государственная Компания соответственно уменьшает Стоимость Строительства без уменьшения размера Инвестиций Исполнителя.

ПРОЕКТ

3.2. Начало Строительства

1. Исполнитель уведомляет Государственные Органы в области архитектурного и строительного надзора о начале Строительства и обеспечивает взаимодействие с ними в ходе Строительства.

2. Несмотря на иные предписания Соглашения об обратном, Исполнитель может начать выполнение временных работ при условии, что были получены и остаются в силе все разрешения для начала производства таких временных работ. При этом Исполнитель признает и соглашается, что он осуществит все временные работы на свой риск.

3.3. План работ

1. Строительство осуществляется поэтапно в соответствии с Соглашением, Графиком Строительства и Проектом Производства Работ.

2. Объем работ по Строительству должен быть исполнен по годам в соответствии с Графиком Строительства (Приложение № 13) и Ведомостью Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16).

3. Работы по технологическим присоединениям энергопринимающих устройств Государственной Компании должны быть включены в Ведомость Объемов и Стоимости Работ по настоящему Соглашению отдельной позицией. Компенсационные выплаты за технологические присоединения и присоединяемые мощности осуществляются за счет Государственной Компании.

4. Исполнитель обязан представить Проект Производства Работ (соответствующую часть), а также проект производства геодезических работ не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала выполнения каждого вида работ по Строительству на согласование Государственной Компании. Проект Производства Работ должен быть согласован с Оператором в порядке и на условиях, предусмотренных Регламентом взаимодействия Оператора с Исполнителем на Инвестиционной Стадии.

5. Исполнитель должен обеспечить выполнение всего объема строительно-монтажных и пусконаладочных работ по Строительству и приемку выполненных работ Государственной Компанией не позднее определенной настоящим Соглашением Даты Завершения Строительства. Исполнитель обязуется провести тестовые испытания СВП и АСУДД при участии представителей Государственной Компании и (или) Оператора (в соответствии с указаниями Государственной Компании).

6. Исполнитель до Ввода в Эксплуатацию обеспечивает передачу Оператору всех лицензий, ключей, кодов доступа, логов и иной аналогичной информации и материалов к оборудованию и программному обеспечению СВП и АСУДД, а также проведение Исполнителем инструктажа (обучения) персонала Оператора по работе с оборудованием и программным обеспечением СВП. Во избежание сомнения, исполнением обязательства, указанного в настоящем пункте, будет считаться подписание акта приема-передачи ключей к СВП и АСУДД Исполнителем и Оператором, а также получение сертификата о прохождении инструктажа (обучения) сотрудником Оператора, подписанного Исполнителем и Оператором. Стороны в Регламенте Взаимодействия Исполнителя и Оператора устанавливают требования к программе инструктажа (обучения) персонала Оператора, количество часов инструктажа (обучения) и показатели инструктажа (обучения).

7. Исполнитель должен обеспечить Ввод в Эксплуатацию в сроки, установленные в соответствии с настоящим Соглашением, при этом дата получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию рассматривается в качестве Даты Завершения Инвестиционной Стадии Строительства.

ПРОЕКТ

8. График Строительства, а также Ведомость Объемов и Стоимости Работ должны соответствовать представленному Исполнителем Конкурсному Предложению и Соглашению в части требований к Строительству и включать:

1) порядок и сроки осуществления Строительства Исполнителем, включая предполагаемую Дату Начала Строительства, все промежуточные даты завершения основных этапов выполнения работ и Дату Завершения Строительства;

2) предполагаемую дату получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию Автомобильной Дороги; и

3) прочие значимые аспекты Строительства.

9. Стороны по мере необходимости вправе пересматривать График Строительства. Результаты такого пересмотра должны быть оформлены в виде подписанного обеими Сторонами дополнительного соглашения к Соглашению, включающего, в случае необходимости, изменения в Ведомость Объемов и Стоимости Работ, График Строительства и другие комплексные изменения, проект которых предоставляет Исполнитель.

10. Стороны могут изменить График Строительства в сторону увеличения Срока Строительства в случае, если невозможность соблюдения Срока Строительства, установленного в п.3. ст.1.4., не была следствием вины одной из Сторон либо следствием действия Особого Обстоятельства.

11. Пересмотр объемов и видов, а также сроков выполнения работ, предусмотренных Ведомостью Стоимости и Объемов Работ, а также Графиком Строительства, для этапа Строительства, по завершении которого Исполнитель получает Государственное Финансирование, не освобождает Исполнителя от обязанности завершить Строительство в установленную Графиком Строительства дату и не дает ему оснований требовать продления Срока Строительства.

12. Если Исполнителю становится известно об обстоятельствах, которые могут вызвать задержку Строительства или Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги, Исполнитель должен незамедлительно уведомить Государственную Компанию о таких обстоятельствах и предложить план мероприятий, которые следует предпринять при таких обстоятельствах, а Государственная Компания должна рассмотреть такой план и согласовать соответствующий план действий с Исполнителем.

13. В рамках согласительных процедур, проводимых в целях решения вопроса относительно увеличения срока Строительства, Государственная Компания утверждает перечень мер, которые необходимы для ускорения хода Строительства, а также для обеспечения того, чтобы Разрешение на Ввод в Эксплуатацию было получено в установленные Соглашением сроки.

14. В случае, если Стороны приходят к обоснованному выводу о том, что невозможно, несмотря на принятые меры, получить Разрешение на Ввод в Эксплуатацию в установленные Соглашением сроки, Стороны согласовывают новую редакцию Графика Строительства на основе предложений Исполнителя о продлении Срока Строительства.

15. Любые Споры, возникающие в связи с настоящей ст. 3.3., должны разрешаться в соответствии с Порядком Разрешения Споров.

16. Исполнитель по согласованию с Государственной Компанией вправе приступать к осуществлению Строительства поэтапно (по участкам и (или) по отдельным дорожным объектам), в том числе в случае, если на момент начала Строительства не полностью будут выполнены условия, предусмотренные п.3. ст.3.1.

17. В случае невозможности продолжения Строительства вследствие отсутствия необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов для Строительства не по

ПРОЕКТ

вине Сторон, Стороны принимают решение о приостановке Строительства до получения необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов.

18. После получения необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов для Строительства Стороны заключают дополнительное соглашение о соответствующем переносе сроков производства таких работ (или их отдельных видов), являющееся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

19. В случае расторжения Соглашения после Даты Завершения Строительства Исполнитель обязуется передать Государственной Компании Документацию по проекту, в том числе:

1) схему, отображающую расположение завершенной Строительством Автомобильной Дороги, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;

2) заключение органа государственного строительного надзора о соответствии Автомобильной Дороги требованиям технических регламентов и Проектной Документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности Автомобильной Дороги приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3.4. Строительная Площадка

1. Исполнитель обязуется подготовить Строительную Площадку к производству работ в соответствии с Законодательством и Соглашением, в частности:

1) обеспечить разбивку осей и частей Строительной Площадки на основе разработанной и согласованной с Государственной Компанией геодезической разбивочной основы и нести ответственность за правильность разбивки осей, высот и размеров всех его частей;

2) обеспечить сохранность знаков закрепления на местности геодезической разбивочной основы (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений Автомобильной Дороги, межевых знаков);

3) изготовить информационные щиты размером 3,0×4,0 м, а также согласовать текст, подлежащий размещению на щитах, с Государственной Компанией и до начала выполнения работ за свой счет установить их в начале и в конце участка выполнения работ;

4) не допускать выноса грязи на проезжую часть, регулярно производить уборку Строительной Площадки и прилегающей к ней территории от неиспользуемого оборудования или неиспользованных материалов, а также удалять обломки, результаты работ, предназначенные для временного использования и которые более не требуются для Строительства;

5) обеспечить за свой счет содержание и охрану Строительной Площадки, в том числе временных инженерных коммуникаций, связанных со Строительством, обеспечивать установку систем канализации, энерго- и водоснабжения, а также телефонной связи на Строительной Площадке, обеспечить охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества и строящихся сооружений, необходимых для Строительства Автомобильной Дороги, с момента начала Строительства до момента подписания Акта Приемочной Комиссии;

6) устанавливать при ограждении Строительной Площадки мигающие светодиодные дорожные знаки по согласованной с ГИБДД МВД РФ и Государственной Компанией схеме ограждения мест производства дорожных работ в соответствии с требованиями документов Строительных Требований и нести ответственность за безопасность дорожного движения в зоне выполнения работ (данное положение применяется также при проведении Ремонта, Капитального Ремонта);

ПРОЕКТ

7) обеспечить оборудование Строительной Площадки пунктами очистки колес построечного транспорта, а также прохождение этих пунктов всеми автотранспортными средствами, покидающими Строительную Площадку;

8) обеспечить наличие хорошо читаемых табличек с указанием пикетов на Строительной Площадке;

9) возвести собственными силами на территории Строительной Площадки временные здания и сооружения, предусмотренные Проектной и Рабочей Документацией, в том числе осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на Строительной Площадке;

10) обеспечить наличие специально оборудованных помещений для работы Уполномоченных Лиц Государственной Компании, представителей Инженера (если он будет привлечен Государственной Компанией) и проведения рабочих совещаний (всего не менее трех помещений, требования к оснащению и оборудованию которых устанавливаются Государственной Компанией), а также обеспечить их автотранспортом для целей осмотра Строительной Площадки и Автомобильной Дороги;

11) выполнить работы по присоединению к Инженерным Коммуникациям (в том числе электрическим сетям), необходимым для обеспечения функционирования Автомобильной Дороги;

12) оборудовать выезды со Строительной Площадки на проезжую часть, где осуществляется транзитное движение транспорта, необходимым комплектом дорожных знаков, светосигнальным оборудованием, а также ограждениями при производстве работ в местах примыкания или пересечения Автомобильной Дороги с существующей дорожной сетью.

2. В течение всего срока Строительства Исполнитель обеспечивает соответствие Строительной Площадки требованиям Законодательства и настоящего Соглашения.

3. В случае складирования резерва грунта, плодородного слоя почвы и строительного мусора за границами постоянного или временного отвода (Полоса Отвода), установленного утвержденной Проектной Документацией, Исполнитель осуществляет аренду земель и их рекультивацию за свой счет.

4. Исполнитель за свой счет и при разумном содействии со стороны Государственной Компании принимает все необходимые меры в соответствии с требованиями соответствующих Государственных Органов и Проектной Документацией для облегчения движения транспорта, либо изменения маршрута движения транспорта, или использования объездных путей, если Строительство будет затруднять или препятствовать движению, включая перенаправление транспортного потока на существующие дороги (получив, при необходимости, требуемые разрешения) и использование надлежащих и соответствующих Законодательству указателей, а также иные способы предупреждения людей, в том числе управляющих транспортными средствами, о возможной опасности, связанной со Строительством.

5. Исполнитель несет ответственность за безопасность дорожного движения в зоне выполнения работ; Исполнитель согласовывает с ГИБДД МВД РФ порядок ведения работ и схему организации движения на строящейся Автомобильной Дороге, разработанную в соответствии с требованиями Приложения № 4.

6. Исполнитель принимает все разумные меры по недопущению на Строительную Площадку участников акций протеста и правонарушителей.

7. При выполнении работ Исполнитель должен обеспечить своих работников и работников Субподрядчиков специальной одеждой в соответствии с требованиями Приложения № 4 с указанием наименования организации.

ПРОЕКТ

8. При использовании иностранной рабочей силы Исполнитель обеспечивает исполнение всех требований миграционного законодательства, а также требований Государственных Органов в области миграционного регулирования.

9. Исполнитель в соответствии с Рабочей Документацией и утвержденной Проектной Документацией должен обустроить и содержать временные подъездные дороги для обеспечения подвоза строительных материалов и техники, а также применять меры по обеспечению сохранности используемых им дорог, принадлежащих третьим лицам. При необходимости Исполнитель обеспечивает заключение договоров аренды и (или) договоров временного пользования с владельцами земельных участков, выходящих за пределы границ Полосы Отвода, требующихся для прокладки указанных временных подъездных дорог.

10. Исполнитель обязан обеспечить Строительную Площадку строительной техникой и оборудованием, необходимыми для производства всех работ, самостоятельно либо с привлечением третьих лиц.

11. Состав и количество строительной техники и оборудования устанавливается Проектом Организации Строительства, Проектом Производства Работ, Проектной Документацией и Рабочей Документацией, а также, если из указанных документов не следует иного, определяется Исполнителем самостоятельно.

12. В случае прекращения действия настоящего Соглашения Исполнитель обязан убрать со Строительной Площадки строительную технику и оборудование не позднее Даты Прекращения Соглашения, если иной срок не установлен указанием Государственной Компании. Несмотря на данные условия, в случае направления уведомления о прекращении Соглашения Государственная Компания до установленной даты прекращения Соглашения вправе потребовать от Исполнителя переместить строительную технику и оборудование в пределах Строительной Площадки.

13. Исполнитель несет риск случайной гибели и (или) повреждения строительной техники и оборудования, находящихся на Строительной Площадке для выполнения работ, на протяжении всего срока Инвестиционной Стадии. Исполнитель обеспечивает, чтобы на Строительной Площадке находилось только такое оборудование, которое необходимо для выполнения работ.

14. В случае прекращения Соглашения, если оно происходит до Даты Завершения Инвестиционной Стадии, Исполнитель обязуется не позднее даты прекращения Соглашения, если иная, более ранняя дата, не была предписана Государственной Компанией, прекратить все дальнейшие работы, за исключением тех работ, распоряжение о выполнении которых было получено от Государственной Компании и которые необходимы для охраны жизни и имущества или обеспечения безопасности результатов работ, и в кратчайший возможный срок освободить Строительную Площадку, оставить Строительную Площадку в безопасном, чистом и надлежащем состоянии и удалить весь строительный мусор, обломки разного рода. В любом случае с даты прекращения Соглашения Государственная Компания имеет право доступа к Строительной Площадке, а также право требовать от Исполнителя освободить Строительную Площадку и передать ей ее по Акту Передачи Строительной Площадки (отказ Исполнителя от подписания такого Акта в предписанный Государственной Компанией срок не допускается, а в случае уклонения от подписания такого Акта в установленный срок Исполнитель считается передавшим Строительную Площадку в том состоянии, в каком она будет найдена Государственной Компанией при подписании такого Акта в одностороннем порядке, о чем в нем должна быть сделана соответствующая пометка), при этом все расходы по освобождению Строительной Площадки несет Исполнитель. В соответствии с п.3. ст. 359 Гражданского кодекса Российской Федерации Исполнитель не имеет права на удержание результатов Работ.

ПРОЕКТ

3.5. Материалы и оборудование

1. Исполнитель принимает на себя обязательство обеспечить Строительство строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с требованиями Проектной Документации и Рабочей Документации с учетом иных положений Соглашения.

2. Все поставляемые для Строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной лабораторный контроль. Копии указанных документов должны быть представлены Государственной Компании на Дату Начала Строительства.

3. Исполнитель обязан за свой счет с использованием сертифицированного и проверенного лабораторного оборудования и измерительных инструментов в ходе приемки поступающих материалов, конструкций и изделий, а также в ходе выполнения строительных и монтажных работ, обеспечить предусмотренные Приложением № 4 и Законодательством испытания и измерения и представить результаты этих испытаний и измерений Государственной Компании и Инженеру (если применимо) до приемки выполненных работ.

4. Государственная Компания (Уполномоченное Лицо Государственной Компании) и (или) Инженер (если применимо), вправе давать Исполнителю письменные предписания:

1) об удалении со Строительной Площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Приложения № 4 и Законодательства;

2) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Приложения № 4 и Законодательства.

5. Исполнитель несет ответственность за качество поставляемых материалов, оборудования, программного обеспечения и иного имущества, и в случае выявления впоследствии дефектов, неисправностей, а также несоответствия приобретенных материалов, оборудования, программного обеспечения и иного имущества, включая, но не ограничиваясь, их техническими и функциональными характеристиками, требованиям Законодательства, Проектной Документации, Рабочей Документации и настоящего Соглашения, обязан за свой счет устранить указанные дефекты, неисправности и (или) несоответствия (в зависимости от того, что применимо), а при необходимости осуществить их замену. Во избежание сомнений, положения настоящего пункта Соглашения в равной степени применимы как к Инвестиционной, так и к Эксплуатационной Стадии исполнения Соглашения.

6. При поставке оборудования, материалов, программного обеспечения и иного имущества иностранного производства Исполнитель при необходимости самостоятельно осуществляет их таможенное оформление и ввоз на территорию Российской Федерации, а также уплату всех таможенных сборов и пошлин, предусмотренных Законодательством. Исполнитель не вправе требовать изменения условий настоящего Соглашения в связи с изменением таможенных пошлин, ограничением и (или) изменением условий ввоза на территорию Российской Федерации поставляемого оборудования, материалов и имущества зарубежного производства. При этом в случае введения ограничений на ввоз на территорию Российской Федерации поставляемого оборудования, материалов и имущества зарубежного производства Исполнитель вправе потребовать от Государственной Компании внесения изменений в Рабочую Документацию, Проект Производства Работ и условия настоящего Соглашения, предусматривающие замену соответствующего оборудования, материалов и имущества на их аналоги российского и (или) иностранного производства (в частности, произведенного в странах, для которых не вводились

ПРОЕКТ

такие ограничения на ввоз), а Государственная Компания не вправе немотивированно отказать Исполнителю во внесении таких изменений. Условия настоящего пункта в равной степени применимы как к Инвестиционной Стадии, так и к Эксплуатационной Стадии исполнения Соглашения.

3.6. Контроль над Строительством

1. Контроль над Строительством осуществляется в соответствии с Законодательством и порядком, предусмотренным настоящим Соглашением.

2. Государственная Компания в целях осуществления строительного контроля и контроля за ходом выполнения работ по настоящему Соглашению вправе заключать договоры на указанные услуги с Инженером, о чём письменно уведомляет Исполнителя, с указанием передаваемых Инженеру полномочий, а также уполномоченных Государственной Компанией лиц Инженера, осуществляющих контроль за ходом выполнения Соглашения.

3. Государственная Компания обязуется в ходе контроля за Строительством преднамеренно не задерживать и не откладывать выполнение работ по Строительству.

4. Исполнитель предоставляет Государственной Компании отчетность по Строительству Автомобильной Дороги в соответствии с условиями Соглашения.

5. Исполнитель обязан предоставить Государственной Компании беспрепятственный доступ на Строительную Площадку ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода Строительства.

6. Исполнитель обязуется предоставить по запросу Государственной Компании и (или) Инженеру (если применимо) любую необходимую при проведении проверок, испытаний, приемок работ информацию и документы, в том числе рабочие чертежи на временные здания и сооружения и другую техническую документацию. В том случае, если такие документы и материалы не предусмотрены Законодательством и Соглашением, основанием для предоставления является мотивированный запрос Государственной Компании с обоснованием необходимости предоставления документов.

7. Государственная Компания вправе производить следующие ревизии и проверки Строительства:

1) ежемесячные, ежеквартальные и ежегодные проверки на основе отчетов и планов, предоставленных Исполнителем Государственной Компании в соответствии с настоящим Соглашением;

2) еженедельные, ежемесячные, ежеквартальные и ежегодные проверки материальных средств для Строительства;

3) ежемесячные промежуточные проверки выполнения Строительства;

4) выборочные проверки и ревизии любого из аспектов Строительства;

5) проверки предпринятых Исполнителем мер по устранению Недостатков Строительства и последствий допущенных Исполнителем нарушений, выявленных ранее Государственной Компанией.

8. Государственная Компания вправе потребовать от Исполнителя устранения любых выявленных при проведении проверок нарушений и Недостатков Строительства (такие выявленные нарушения и Недостатки фиксируются Сторонами путем подписания соответствующего акта, далее – «Акт Выявленных Нарушений Строительства»), если такие нарушения и (или) недостатки вызваны несоблюдением Законодательства и (или) настоящего Соглашения, путем направления Исполнителю соответствующих предписаний (далее – «Предписание об Устранении Нарушений Строительства»). Предписание об Устранении

ПРОЕКТ

Нарушений Строительства должно включать срок устранения выявленных Недостатков и (или) нарушений Строительства. Во избежание сомнений, любое такое указание должно быть письменным и указывать на обязательства, к которым оно относится с отсылкой к соответствующим положениям настоящего Соглашения и (или) Законодательства, включая применимые технические и технологические нормы и правила. Данное положение распространяется на любые виды работ (услуг) осуществляемые на Инвестиционной Стадии. Форма требования об устранении недостатков приведена в Приложении № 4.

9. Предписание об Устранении Нарушений Строительства имеет обязательную силу для Исполнителя только при условии, если оно было подписано Государственной Компанией (Уполномоченным Лицом Государственной Компании).

10. Исполнитель обязан обеспечить исполнение Предписания об Устранении Нарушений Строительства в течение установленного в нем срока устранения Недостатков и (или) нарушений Строительства за свой счет, за исключением случаев, когда возникновение таких выявленных Недостатков и (или) нарушений Строительства было вызвано наступлением Обстоятельств Непреодолимой Силы.

11. Во избежание сомнений, установленный пунктами п.8. – п.10. настоящей статьи режим выдачи предписаний Исполнителю не распространяется на предписания Органа Государственного Строительного Надзора, который осуществляет выдачу предписаний Исполнителю в порядке, установленном Законодательством.

12. При проведении указанных в п.7. настоящей статьи проверок и ревизий Исполнителю предоставляется возможность присутствовать на любой проверке или ревизии, которые Государственная Компания (Уполномоченное Лицо Государственной Компании) намерена провести. О проведении плановых проверок Государственная Компания уведомляет Исполнителя в письменном виде не менее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты проведения проверки. В случае проведения внеплановой проверки, осуществляемой без предварительного уведомления, Исполнитель обеспечивает участие в деятельности проверочной комиссии своего представителя из числа персонала, постоянно находящегося на Строительной Площадке.

13. По результатам проверки Государственной Компанией составляется Акт о Результатах Проверки, который должен быть подписан полномочными представителями Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании) и Исполнителя. Если Исполнитель (уполномоченное им лицо) отказывается от подписания Акта о Результатах Проверки или не участвовал в ее проведении, то составляется односторонний Акт о Результатах Проверки с указанием причины составления одностороннего Акта. Исполнитель не вправе оспаривать подписанный таким образом односторонний акт Государственной Компании.

14. Если по результатам проведенной проверки или ревизии Строительства Государственной Компанией (Уполномоченным Лицом Государственной Компании) были выявлены нарушения, недостатки и (или) ухудшение качества Строительства, то подлежат применению п.8. – п.10. настоящей статьи.

15. Если Исполнитель оспаривает результаты проверки или ревизии Строительства (в том числе Предписание об Устранении Нарушений Строительства), он вправе передать такой спор на разрешение в соответствии с Порядком Разрешения Споров в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения результатов проверки.

16. В той мере, в которой Исполнитель не оспаривает заключение Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании), Исполнитель обязан устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в соответствии с Предписанием об Устранении Нарушений Строительства и письменно уведомить Государственную Компанию

ПРОЕКТ

(Уполномоченного Лица Государственной Компании) об окончании работ по устранению нарушений.

17. Государственная Компания проводит проверку устраненных Недостатков соответственно Рабочей Документации Подготовки Территории Строительства и Строительства Автомобильной Дороги. Если Государственная Компания сочтет, что необходимы дальнейшие действия по устранению недостатков, то Государственная Компания уведомляет Исполнителя о любых дальнейших требованиях, а Исполнитель обязуется выполнить такие требования в указанные в них сроки.

18. Исполнитель обязуется предоставить Государственной Компании (Уполномоченному Лицу Государственной Компании) список всех запланированных испытаний, а также информировать Государственную Компанию обо всех проводимых проверках и испытаниях (как плановых, так и внеплановых) не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала таких проверок или испытаний, и обязуется обеспечить доступ Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании) с тем, чтобы они могли присутствовать на испытаниях Исполнителя.

19. Государственная Компания (Уполномоченное Лицо Государственной Компании) вправе направить своего представителя для участия в проведении планируемых лабораторных испытаний.

20. В период Строительства Государственная Компания (Уполномоченное Лицо Государственной Компании) вправе осуществлять независимые лабораторные испытания, касающиеся любой части Строительства.

21. В случае, если произведенные по инициативе Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании) испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Исполнителем при Строительстве, Государственная Компания вправе взыскать с него понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений.

22. В целях самостоятельного контроля Строительства Исполнитель обеспечивает и содержит за свой счет, в том числе по договору с Субподрядчиком, аккредитованную в установленном порядке лабораторию с необходимым оборудованием и персоналом для выполнения работ по контролю за качеством используемых материалов и конструкций.

23. Если результаты проведенных лабораторных испытаний свидетельствуют о нарушениях, недостатках или ухудшении качества Строительства, то подлежат применению п.8. – п.10. настоящей статьи.

24. Строительный контроль, осуществляемый Государственной Компанией, не освобождает Исполнителя от ответственности за правильность исполнения работ по Строительству и не исключает обнаружения при приемке выполненных работ по Строительству иных недостатков, отличных от обнаруженных ранее.

25. Контроль, осуществляемый Государственной Компанией за качеством строительных материалов, изделий, конструкций и инженерным (технологическим оборудованием), используемым при Строительстве, не освобождает Исполнителя от ответственности за их качество.

3.7. Скрытые Работы и Ответственные Конструкции

1. Исполнитель должен приступать к выполнению какого-либо вида работ только после приемки (освидетельствования) предшествующих этим работам Скрытых Работ и (или) Ответственных Конструкций Государственной Компанией (Уполномоченным Лицом Государственной Компании), и составления Актов Освидетельствования Скрытых Работ (Актов

ПРОЕКТ

Освидетельствования Ответственных Конструкций), в соответствии с Техническими Требованиями (Приложение № 4).

2. Исполнитель в письменном виде не менее чем за 1 (одни) сутки до проведения приемки выполненных Скрытых Работ, Ответственных Конструкций уведомляет Государственную Компанию о необходимости проведения освидетельствования.

3. В случае неявки представителя Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании) на освидетельствование Скрытых Работ, Ответственных Конструкций Исполнитель вправе осуществить приемку самостоятельно с отметкой о неявке представителей Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании) и ссылкой на номер и дату извещения (уведомления) о необходимости проведения освидетельствования, а также со ссылкой на доказательство получения Государственной Компанией соответствующего уведомления.

4. В случае, если Государственной Компанией, Уполномоченным Лицом Государственной Компании внесены Предписания об Устранении Нарушений Строительства, то выполнение последующих работ на этом участке Исполнителем без письменного разрешения Государственной Компании не допускается.

5. Если работы выполнены и скрыты последующими работами без освидетельствования их Государственной Компанией (Уполномоченным Лицом Государственной Компании), а Государственная Компания не была информирована об этом или была информирована с опозданием, то Исполнитель за свой счет обязуется открыть доступ к любой части Скрытых Работ, Ответственных Конструкций, не прошедших приемку Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании), согласно ее указанию.

6. В случае невозможности обеспечить доступ к требуемой части Скрытых Работ, Ответственных Конструкций, выполненных без освидетельствования Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании), при том условии, что таковые не были информированы об этом или были информированы с опозданием, данные работы считаются выполненными за счет средств Исполнителя и не подлежат оплате Государственной Компанией, о чем составляется соответствующий акт с участием Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании), при этом такие расходы не могут быть отнесены на счет Инвестиционных Вложений Исполнителя.

7. Освидетельствование и приемка Скрытых Работ, Ответственных Конструкций после проверки правильности их выполнения в натуре и проверки исполнительной документации оформляется Актом Освидетельствования.

8. В Актах Освидетельствования за отчетный период должны быть приведены данные о типе, объемах, качестве и геометрических размерах выполненных конструктивных элементов, их точное местоположение, ссылки на соответствующую Исполнительную Документацию (в том числе на специальные журналы утвержденного образца). К Актам Освидетельствования должны быть приложены исполнительные схемы и ведомости, результаты инструментальных измерений и лабораторных испытаний и другие документы, подтверждающие качество выполненных работ.

9. Акты Освидетельствования считаются оформленными, если они подписаны Государственной Компанией (Уполномоченными Лицами Государственной Компании, ответственными за осуществление строительного контроля и приемку работ), а также лицами, осуществляющими строительный контроль и авторский надзор по отдельному договору с Государственной Компанией (Уполномоченным Лицом Государственной Компании). Акты Освидетельствования составляются в четырех экземплярах.

ПРОЕКТ

10. Каждому Акту Освидетельствования присваивается номер, Акт Освидетельствования регистрируется в Общем Журнале Работ на Объекте.

3.8. Исполнительная Документация

1. Один комплект Исполнительной Документации, включая Акты Освидетельствования, по каждой оплачиваемой Государственной Компанией работе, передается Государственной Компании при ежемесячной приемке выполненных работ. Второй комплект Исполнительной Документации, включая Акты Освидетельствования, по всем выполненным Исполнителем работам, передается Государственной Компании при проведении Приемки на Объекте приемочной комиссией.

2. Исполнитель обязан вести сквозной реестр Исполнительной Документации по каждому элементу Строительства, а также ежемесячно направлять Государственной Компании полную копию реестра Исполнительной Документации с указанием всех сверок Исполнительной Документации.

3.9. Археологические Объекты, массовые захоронения, Опасные Вещества и месторождения полезных ископаемых, Инженерные Коммуникации

1. В случае обнаружения Исполнителем при выполнении работ по Строительству объектов, которые не были учтены в Проектной Документации и результатах Инженерных Изысканий, Исполнитель обязан незамедлительно проинформировать об этом Государственную Компанию. К таким объектам относятся:

- 1) Археологические Объекты и массовые захоронения;
- 2) Опасные Вещества или иные загрязнения территории Строительства;
- 3) месторождения полезных ископаемых;
- 4) Инженерные Коммуникации.

2. Стороны должны провести переговоры с целью определения дальнейших действий и возможности продолжения работ. При необходимости Стороны могут привлечь экспертов для получения заключения о возможности продолжения работ и (или) о дополнительных мероприятиях (работах), которые должны быть реализованы (выполнены) для продолжения Строительства ввиду выявления вышеуказанных обстоятельств.

3. В случае обнаружения на Земельных Участках каких-либо Археологических Объектов после Даты Заключения Соглашения Исполнитель обязан:

- 1) уведомить о таком обнаружении Государственную Компанию;
- 2) принять в отношении Археологических Объектов все меры, принятия которых требует Законодательство, включая незамедлительное уведомление о таком обнаружении соответствующего Государственного Органа;
- 3) принять такие меры, принятия которых может потребовать надлежащий Государственный Орган, при этом такие меры могут включать прекращение отдельных работ по Подготовке Территории Строительства, Строительству или Эксплуатации (в зависимости от обстоятельств), которые могут каким-либо образом причинить вред Археологическим Объектам; и
- 4) принять все необходимые меры для сохранения Археологических Объектов в том же состоянии и положении, в котором они были обнаружены.

4. Раскопки Археологических Объектов производятся под надзором и при участии Государственной Компании, любого надлежащего соответствующего Государственного Органа и (или) какого-либо лица, действующего от их имени.

ПРОЕКТ

5. Права на обнаруженные Археологические Объекты определяются в соответствии с Законодательством.

6. Государственная Компания и (или) надлежащий Государственный Орган и какое-либо лицо, действующее от имени такого Государственного Органа, имеют право доступа на Земельный Участок для целей изучения Археологических Объектов, составления плана действий в отношении Археологических Объектов и (или) каких-либо связанных с этим археологических работ, а Исполнитель обязан предоставлять всякое разумное содействие Государственной Компании, любому соответствующему Государственному Органу или какому-либо лицу, действующему от их имени, включая предоставление имеющейся у него рабочей силы и оборудования для осуществления раскопок.

7. При обнаружении Исполнителем массовых захоронений в Полосе Отвода и (или) прилегающей зоне Автомобильной Дороги, Исполнитель незамедлительно информирует об этом Государственную Компанию, и Стороны согласуют перечень мероприятий, выполняемый Исполнителем.

8. В случае обнаружения на Земельных Участках какого-либо Опасного Вещества (кроме Опасных Веществ, используемых Исполнителем при исполнении своих обязательств в соответствии с Соглашением) после Даты Заключения Соглашения Исполнитель, если сведений об этом не содержится в Предоставленной Информации:

1) незамедлительно уведомляет соответствующий Государственный Орган и Государственную Компанию;

2) принимает такие меры, которые необходимы для обеспечения безопасности людей и имущества.

9. Исполнитель принимает все необходимые меры для вывоза и (или) нейтрализации действия таких Опасных Веществ (при соблюдении всех соответствующих Разрешений и Законодательства).

10. Если обнаружено Опасное Вещество и вывоз такого Опасного Вещества входит в обязанности соответствующего Государственного Органа, вывоз такого Опасного Вещества должен быть осуществлен соответствующим Государственным Органом, но в любом случае за счет Исполнителя.

11. В случае обнаружения на Земельных Участках месторождений полезных ископаемых после Даты Заключения Соглашения Исполнитель:

1) уведомляет о таком обнаружении Государственную Компанию;

2) принимает такие меры, принятия которых может потребовать надлежащий Государственный Орган, при этом такие меры могут включать прекращение Строительства или Эксплуатации (в зависимости от обстоятельств);

3) принять все необходимые меры для сохранения месторождения полезных ископаемых в том же состоянии и положении, в котором они были обнаружены.

12. В случае обнаружения каких-либо Инженерных Коммуникаций на Земельных Участках после Даты Заключения Соглашения Исполнитель, если сведений об этом не содержится в Проектной Документации:

1) незамедлительно уведомляет соответствующих владельцев Инженерных Коммуникаций и Государственную Компанию;

2) принимает меры, необходимые для обеспечения безопасности людей и имущества.

3) принимает все необходимые меры для:

ПРОЕКТ

- (а) обеспечения возможности для проведения Государственной Компанией и (или) владельцами Инженерных Коммуникаций работ по выносу и (или) переобустройству таких Инженерных Коммуникаций;
- (б) реорганизации Строительства в соответствии со всеми соответствующими Разрешениями и требованиями Законодательства.

13. Исполнитель прикладывает все разумные усилия для того, чтобы обеспечить соблюдение сроков исполнения Инвестиционной Стадии, определенной в Соглашении, в случае обнаружения Археологических Объектов, массовых захоронений, месторождений полезных ископаемых, Опасных Веществ или Инженерных Коммуникаций.

14. В любое время, невзирая на обнаружение каких-либо Археологических Объектов, массовых захоронений, Опасных Веществ, месторождений полезных ископаемых, Инженерных Коммуникаций, Исполнитель исполняет все свои прочие обязательства по настоящему Соглашению, включая продолжение работы по всем прочим аспектам Строительства, на которые не повлияло обнаружение таких объектов.

3.10. Приостановка Строительства

1. Приостановка Строительства возможна:

- 1) по решению Исполнителя в случаях, прямо установленных в Соглашении;
- 2) по требованию Государственной Компании;
- 3) по требованию Государственных Органов.

2. Исполнитель обязан незамедлительно проинформировать Государственную Компанию и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение работ по Строительству при обнаружении и (или) в случаях:

1) обстоятельств, угрожающих сохранности и (или) прочности строящейся Автомобильной Дороги;

2) обстоятельств, угрожающих жизни и здоровью людей, в том числе при возникновении рисков техногенных аварий, пожаров, взрывов, заражения местности, нарушении правил безопасности;

3) непригодности или недоброкачества предоставленных Государственной Компанией материалов и оборудования;

4) в случае обоснованного неминуемого наступления неблагоприятных для Государственной Компании последствий выполнения ее указаний о способе выполнения работ;

5) в случаях, когда приостановка Строительства требуется в соответствии с Законодательством.

3. Приостановка работ Исполнителем в иных случаях, кроме указанных в п.2 настоящей статьи, не допускается.

4. Государственная Компания, действуя самостоятельно или с привлечением Уполномоченного Лица Государственной Компании, вправе давать предписания о приостановлении Исполнителем работ по Строительству в следующих случаях:

1) если дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности Строительства и Автомобильной Дороги, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность Строительства и Автомобильной Дороги;

2) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности Автомобильной Дороги из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования;

ПРОЕКТ

3) в случаях, когда приостановка Строительства требуется в соответствии с Законодательством;

4) в иных случаях, когда по обоснованному и мотивированному мнению Государственной Компании продолжение выполнения работ может угрожать надлежащему исполнению Соглашения.

5. Форма предписания о приостановке работ приведена в Приложении № 4.

6. Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Исполнитель.

7. Исполнитель не вправе продолжать выполнять работы до получения указания от Государственной Компании о возобновлении Строительства.

8. При этом Исполнитель обязуется осуществить необходимые работы по приостановке Строительства, в том числе обеспечить сохранность материалов и оборудования в период приостановки Строительства, организовать хранение материалов, чтобы их качество и потребительские свойства не ухудшились за период приостановки Строительства.

9. Исполнитель обязуется на период приостановки Строительства не допустить снижения технических характеристик Автомобильной Дороги, а в случае нарушения такого обязательства восстановить за свой счет и своими силами качественные характеристики Автомобильной Дороги, достигнутые до приостановки Строительства, и уровень качества материалов, поставленных на Строительную Площадку до приостановки Строительства.

10. Приостановка Строительства, осуществленная по результатам проверки Строительства, проведенной Государственной Компанией в установленном порядке, не освобождает Исполнителя от выполнения соответствующих обязательств по Строительству.

11. Независимо от положений, изложенных в настоящей статье, Исполнитель обязан приостановить Строительство в случае, если Исполнитель или Государственная Компания получают требование о приостановлении (прекращении) Строительства от Государственных Органов, в срок, установленный данным требованием. Стороны обязуются незамедлительно уведомить друг друга о получении подобного требования.

12. Исполнитель обязуется без промедления возобновить выполнение Строительства после устранения причин, послуживших основанием для их приостановления.

13. Если требование Государственных Органов о приостановлении Строительства вынесено по причинам, за которые отвечает Исполнитель, последний несет все расходы, связанные с таким приостановлением, и не освобождается от выполнения своих обязательств по Соглашению в сроки, установленные Соглашением.

14. Если требование Государственных Органов о приостановлении Строительства вынесено по причинам, за которые отвечает Государственная Компания, последняя несет все расходы, связанные с таким приостановлением, а сроки исполнения соответствующих обязательств Исполнителя увеличиваются на число дней фактического приостановления Строительства.

3.11. Приемка работ по Строительству

1. Приемка работ по Строительству разделяется на ежемесячную приемку выполненных объемов работ и окончательную приемку завершенной Строительством Автомобильной Дороги.

2. Приемка работ по Строительству или Автомобильной Дороги в целом не влияет на общую обязанность Исполнителя осуществлять устранение любого Недостатка, который может быть выявлен Государственной Компанией как в ходе проверок и приемки работ, так и после их проведения.

ПРОЕКТ

3. Ежемесячная приемка выполненных работ по Строительству осуществляется по состоянию на 20-е число каждого месяца.

4. Началом приемки работ считается официальное обращение Уполномоченных Лиц Исполнителя к Государственной Компании о готовности выполненных работ к их приемке с приложением заполненного Реестра Освидетельствованных Работ, выполненного по форме Приложения № 4 (Строительные Требования) к настоящему Соглашению, Общего Журнала Работ (форма КС-6), а также Акта о Приемке Выполненных Работ и справки о стоимости выполненных работ, оформленных в соответствии с унифицированными формами № КС-2 и № КС-3.

5. Уполномоченные Лица Исполнителя подготавливают Реестр Освидетельствованных Работ на основании оформленных Актов Освидетельствования, Общего Журнала Работ, иной Исполнительной Документации, а также на основании Реестра Освидетельствованных Работ формируют Акт о Приемке Выполненных Работ и Справку о Стоимости Выполненных Работ в отношении выполненного в соответствующем периоде объема работ в соответствии с Ведомостью Объемов и Стоимости Работ. Все вышеуказанные документы на печатном и электронном носителях направляются в Государственную Компанию с письменным уведомлением о готовности к приемке выполненных работ не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до проведения приемки выполненных Исполнителем работ. Информация, содержащаяся в указанных документах, должна соответствовать сведениям отчетности Исполнителя.

6. Государственная Компания вправе отказать Исполнителю в приемке работ и оплате, если их объем, стоимость или качество не подтверждаются Исполнительной Документацией и другой технической документацией, а также если соответствующие Недостатки были выявлены в ходе проверок Государственной Компании (Уполномоченного Лица Государственной Компании) и не были устранены ко времени проведения такой приемки работ.

7. В случае установления Государственной Компанией при приемке работ несоответствия качества выполненных Исполнителем работ требованиям настоящего Соглашения, Реестр Освидетельствованных Работ, Акт Приемки Выполненных Работ и Акт о Стоимости Выполненных Работ Государственной Компанией не подписываются до момента устранения выявленных Недостатков (нарушений), сведения о таких работах в данные акты не включаются и такие работы не оплачиваются.

8. Государственная Компания обязана предоставить Исполнителю возможность присутствовать при приемке работ, которая осуществляется комиссионно. К участию в приемке работ привлекается также Уполномоченное Лицо Государственной Компании, которому поручено осуществление мероприятий по строительному контролю.

9. По результатам проведения приемки выполненных работ Государственная Компания вносит необходимые изменения в соответствующие документы, оформляющие приемку работ, самостоятельно или поручает внесение таких изменений Исполнителю.

10. Акт Приемки Выполненных Работ и Акт о Стоимости Выполненных Работ подписываются уполномоченными представителями Исполнителя и Государственной Компании.

11. Исполнитель обязан подписать такие измененные Акт Приемки Выполненных Работ и Акт о Стоимости Выполненных Работ.

12. В случае отказа Исполнителя по результатам приемки от подписания Реестра Освидетельствованных Работ, и (или) Акта Приемки Выполненных Работ, и (или) Акта Стоимости Выполненных Работ, о чем делается соответствующая отметка в данных документах, соответствующие Реестр Освидетельствованных Работ, Акты, подписанные Государственной Компанией, имеют обязательную силу для Исполнителя.

ПРОЕКТ

13. Если Исполнитель, присутствовавший при приемке выполненных работ, не согласен с содержанием вышеуказанных документов, оформляющих приемку работ, он вправе оспорить соответствующие решения Государственной Компании в Порядке Разрешения Споров, установленном настоящим Соглашением.

14. В случае выполнения работ в течение соответствующего календарного года реализации Проекта на сумму, превышающую годовой лимит Государственного Финансирования Инвестиционной Стадии, как он указан в Приложении № 14, Государственная Компания осуществляет приемку таких работ, однако оплата таких работ осуществляется Государственной Компанией в следующем годовом периоде в первоочередном порядке, при условии получения Государственной Компанией соответствующих средств в виде субсидий.

15. Стороны подтверждают, что ежемесячная приемка работ по Строительству Автомобильной Дороги производится Сторонами исключительно для целей подтверждения выполнения промежуточных работ для целей проведения расчетов между Сторонами и не является предварительной приемкой результатов работ Исполнителем для целей ст.753 Гражданского кодекса Российской Федерации и, как следствие, не влечет переход на Государственную Компанию риска последствий гибели или повреждения результата работ, которые произошли по причинам, не связанным с Исполнителем.

16. Окончательная приемка завершённой Строительством Автомобильной Дороги осуществляется в следующем порядке:

1) за 45 (сорок пять) дней до полного окончания выполнения работ по Строительству, включая пуско-наладочные, тестовые и иные работы, Исполнитель в письменной форме уведомляет Государственную Компанию о необходимости создания комиссии по приемке оконченной Строительством Автомобильной Дороги и подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги, предусмотренного ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) Исполнитель передает Государственной Компании за 20 (двадцать) дней до начала процедуры приемки оконченной Строительством Автомобильной Дороги 2 (два) экземпляра полного комплекта Исполнительной Документации, в том числе 1 (один) экземпляр на электронном носителе (по перечню, указанному в Приложении № 4), с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам;

3) Исполнитель обязуется не позднее завершения работы приемочной комиссии и подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги передать Государственной Компании схемы расположения и каталоги геодезических знаков координат и высот, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период Строительства и сохраняемых после его окончания, Исполнительную Документацию по выполненным работам в полном объеме в бумажном и отсканированном после подписания виде, а также электронный паспорт Автомобильной Дороги, по дополнительно согласованной с Государственной Компанией форме;

4) в случае, если указанные выше документы необходимы для исполнения иных обязательств Исполнителя по Соглашению, в том числе обязательств на Эксплуатационной Стадии, Исполнитель по согласованию с Государственной Компанией вправе оставить у себя заверенные копии соответствующих документов;

5) итоговая проверка выполненных работ по Строительству проводится приемочной комиссией, в которой участвуют Государственная Компания (Уполномоченное Лицо Государственной Компании), ответственный за осуществление строительного контроля, Исполнитель, а также иные лица по согласованию между Государственной Компанией и Исполнителем и в соответствии с требованиями Законодательства. Итоговая проверка проводится в общем порядке проведения проверок и приемки работ, как они указаны в Соглашении выше. При этом Государственная Компания вправе потребовать проведения дополнительных экспертиз,

ПРОЕКТ

испытаний и диагностических обследований принимаемых работ или Автомобильной Дороги в целом. Проведение таких мероприятий осуществляется по решению Государственной Компании и за ее счет. В случае выявления фактов некачественного выполнения работ по Строительству, подтвержденных заключениями, полученными по результатам экспертиз и иных обследований, указанных в настоящем пункте, расходы Государственной Компании подлежат возмещению Исполнителем в срок, равный 10 (десяти) календарным дням с даты направления Государственной Компанией Исполнителю соответствующего заключения с обосновывающими понесенные расходы документами. Кроме того, Исполнитель обязуется устранить выявленные Недостатки в срок, предписанный Государственной Компанией, и предъявить Автомобильную Дорогу к повторной итоговой приемке;

б) по результатам проведения приемки Автомобильной Дороги и в случае успеха такой приемки Стороны, а также иные лица, участвующие в деятельности приемочной комиссии, подписывают Акт Приемки Автомобильной Дороги.

17. Исполнитель обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги вывезти за пределы Строительной Площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество, а также очистить Автомобильную Дорогу от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель.

18. После полного окончания выполнения работ по Строительству Автомобильной Дороги и представления полного комплекта Исполнительной Документации Государственной Компании и подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги, Исполнитель готовит по установленной Ростехнадзором форме извещение об окончании выполнения работ по Строительству Автомобильной Дороги для проведения итоговой проверки Автомобильной Дороги органом, уполномоченным на ведение строительного надзора (Ростехнадзор), а также согласовывает с Государственной Компанией документы, необходимые для последующего Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги согласно перечня, указанного в Приложении № 4, а также Законодательства.

19. В соответствии с условиями настоящего Соглашения Исполнитель оказывает Государственной Компании услуги по организационно-техническому обеспечению выполнения процедур: Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги; постановки Автомобильной Дороги на Кадастровый Учет; регистрации права (прав) собственности Российской Федерации на Автомобильную Дорогу (далее – «Услуги на Инвестиционной Стадии»).

20. Государственная Компания предоставляет Исполнителю все документы, включая возможное оформление доверенностей на сотрудников Исполнителя, необходимые последнему для оказания Услуг на Инвестиционной Стадии, а также оказывает Исполнителю необходимое содействие в отношении Услуг на Инвестиционной Стадии.

3.12. Получение Разрешения на Ввод в Эксплуатацию

1. При положительных результатах итоговой проверки и выдачи органом, уполномоченным на ведение строительного надзора, положительного заключения о соответствии выполненной Автомобильной Дороги требованиям Законодательства и Проектной Документации, подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги всеми членами комиссии, Исполнитель, после согласования с Государственной Компанией документов, представляемых для целей получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию, действуя от имени Государственной Компании, в установленном порядке направляет заявление о выдаче Разрешения на Ввод Автомобильной Дороги в Эксплуатацию в соответствующий орган, выдавший Разрешение на Строительство.

ПРОЕКТ

2. Исполнитель взаимодействует с Государственным Органом, уполномоченным на выдачу Разрешения на Ввод в Эксплуатацию, в целях скорейшего получения такого документа. Дата получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию является Датой Завершения Инвестиционной Стадии и одновременно Датой Начала Эксплуатационной Стадии.

3. Незамедлительно после получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию Исполнитель уведомляет об этом Государственную Компанию и передает ей оригинал соответствующего Разрешения на Ввод в Эксплуатацию.

3.13. Постановка на Кадастровый Учет

1. Вне зависимости от того, что отдельные действия по оказанию данных Услуг могут осуществляться на Эксплуатационной Стадии, Исполнитель от имени и для Государственной Компании и во взаимодействии с ней осуществляет все действия, необходимые для Постановки на Кадастровый Учет Автомобильной Дороги.

2. Постановка на Кадастровый Учет осуществляется Исполнителем не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию. Исполнитель в любом случае обязан произвести Постановку на Кадастровый Учет в сроки, обеспечивающие завершение Государственной Регистрации в соответствии с пунктом 3.14. ниже.

3. Исполнитель в течение 2 (двух) рабочих дней с момента Постановки на Кадастровый Учет предоставляет Государственной Компании оригинал документа, свидетельствующего о Постановке на Кадастровый Учет Автомобильной Дороги.

3.14. Государственная Регистрация

1. Исполнитель осуществляет все действия, необходимые для Государственной Регистрации права собственности Российской Федерации на Автомобильную Дорогу.

2. Исполнитель обеспечивает, чтобы мероприятия по Государственной Регистрации прав были завершены не позднее 75 (семидесяти пяти) календарных дней с момента получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию.

3. Исполнитель в течение 1 (одного) рабочего дня с момента Государственной Регистрации предоставляет Исполнителю оригинал свидетельства о Государственной Регистрации Автомобильной Дороги.

4. Осуществление мероприятий, связанных с оформлением передачи Автомобильной Дороги Государственной Компании в доверительное управление, производит Государственная Компания самостоятельно.

5. Оказание Услуг на Инвестиционной Стадии не должно препятствовать выполнению Исполнителем своих обязательств на Эксплуатационной Стадии.

6. Стоимость Услуг на Инвестиционной Стадии включена в Стоимость Строительства и такие услуги не оплачиваются отдельно от оплаты работ по Строительству. Исполнитель считается надлежащим образом исполнившим обязательства по оказанию Услуг на Инвестиционной Стадии после передачи Государственной Компании свидетельства о Государственной Регистрации права собственности Российской Федерации на Автомобильную Дорогу.

ГЛАВА 4. ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СТАДИЯ

4.1. Общие положения

1. Исполнитель обязуется обеспечить осуществление Эксплуатации Автомобильной Дороги в объеме, в порядке и в соответствии с Законодательством и настоящим Соглашением.

2. Ни одна из Сторон не вправе отказаться от подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги, фиксирующего фактическое начало Эксплуатации Автомобильной Дороги, по причинам иным, чем:

1) на день подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги отменено Разрешение на Ввод в Эксплуатацию Автомобильной Дороги; или

2) на день подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги на имущество Автомобильной Дороги наложен арест; или

3) наступление Обстоятельств Непреодолимой Силы, препятствующих началу Эксплуатационной Стадии.

3. Исполнитель обязуется с даты, указанной в Акте о Начале Эксплуатации, и до окончания Срока Действия настоящего Соглашения:

1) обеспечивать соответствие транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги требованиям, установленным Законодательством и настоящим Соглашением, включая целевые ТЭП, предусмотренные Приложением № 3, и включающим в себя ТЭП, требования к Содержанию, Ремонту, Капитальному Ремонту и Эксплуатации;

2) организовывать движение по Автомобильной Дороге и обеспечивать возможность бесперебойного движения (проезда) транспортных средств по Автомобильной Дороге (далее – «Доступность»), в соответствии с требованиями (показателями Доступности), установленными Соглашением (Приложение № 3), и не приостанавливать выполнение данных работ (услуг) за исключением случаев и в пределах, предусмотренных Законодательством и (или) настоящим Соглашением;

3) осуществлять Содержание в соответствии с требованиями Законодательства и настоящего Соглашения, включая Приложение № 7 и Приложение № 8, и не приостанавливать выполнение данных работ (услуг) за исключением случаев, предусмотренных Законодательством и (или) настоящим Соглашением;

4) осуществлять Ремонт, Капитальный Ремонт в соответствии с требованиями Законодательства и настоящего Соглашения, включая Приложение № 9, в целях обеспечения соблюдения установленных ТЭП Автомобильной Дороги (Приложение № 3) независимо от срока выявления потребности в выполнении данных работ (настоящее обязательство, в том числе, означает, что Исполнитель несет полную ответственность за качество выполненных им работ по Строительству и принимает на себя все риски, связанные с ненадлежащим исполнением вышеуказанных обязательств);

5) поддерживать высокий технологический уровень Автомобильной Дороги, ее соответствие передовым технологическим стандартам и практикам, в том числе обеспечивать своевременное обновление и модернизацию Оборудования Автомобильной Дороги (далее – «Модернизация Оборудования») при появлении более совершенных и эффективных образцов соответствующего оборудования и (или) технологий его использования в Российской Федерации и (или) за рубежом, в порядке и на условиях, предусмотренных в настоящем Соглашении;

ПРОЕКТ

6) поддерживать высокие стандарты качества обслуживания Пользователей Автомобильной Дороги в соответствии с передовыми международными практиками и опытом;

7) разработать и внедрить систему гарантии и контроля качества в отношении Эксплуатационной Стадии в соответствии со стандартом ИСО 9001 (или аналогичным стандартом по согласованию с Государственной Компанией) в срок, разумно необходимый для разработки и внедрения такой системы, но не позднее чем через 3 (три) месяца после начала Эксплуатационной Стадии.

4. Исполнитель и привлекаемые им лица обязаны соблюдать требования Законодательства в отношении эксплуатации автомобильных дорог общего пользования, а также сроки производства работ, предусмотренные Соглашением и Приложениями к нему.

5. С момента начала Эксплуатационной Стадии Исполнитель не вправе прекращать или приостанавливать Эксплуатацию Автомобильной Дороги (включая сокращение объема Эксплуатации), за исключением случаев, установленных Законодательством и настоящим Соглашением.

6. Исполнитель обязуется получить или обеспечить получение привлекаемыми им Субподрядчиками и (или) третьими лицами для осуществления Эксплуатации все необходимые разрешения (допуски) на выполнение отдельных видов работ на Эксплуатационной Стадии в разумный и достаточный срок до начала их выполнения, но не позднее, чем за 120 (сто двадцать) дней до момента начала Эксплуатационной Стадии.

7. Размещение/согласование размещения и присоединения к Автомобильной Дороги на Земельных Участках и в придорожной полосе Автомобильной Дороги объектов дорожного сервиса относится к полномочиям Государственной Компании.

8. Исполнитель не вправе препятствовать Государственной Компании в размещении объектов дорожного сервиса. Исполнитель обеспечивает Государственную Компанию в соответствии с запросом Государственной Компании необходимой информацией для размещения объектов дорожного сервиса, предоставляет беспрепятственный доступ к Земельным Участкам для проведения работ по размещению объектов дорожного сервиса.

9. Исполнитель эксплуатирует и содержит в соответствии с требованиями к Эксплуатации, указанными в Приложении № 20 и Приложении № 3, подъезды и примыкания к объектам дорожного сервиса, размещенным Государственной Компанией, за свой счет или за счет Государственной Компании, третьих лиц в зависимости от соглашения Сторон.

10. С момента начала Эксплуатации Исполнитель не вправе ограничивать доступ Пользователей на Автомобильную Дорогу иначе как:

1) в связи с предписанием Государственного Органа, в иных предусмотренных Законодательством случаях;

2) транспортным средствам, которые могут нанести существенный ущерб Автомобильной Дороге, элементам ПВП и другим конструктивным элементам Автомобильной Дороги и СВП, включая большегрузные транспортные средства и транспортные средства без шин;

3) в связи с техническим обслуживанием, которое требует ограничения доступа к части Автомобильной Дороги и о котором заблаговременно было сообщено Пользователям при условии соблюдения требований по Доступности;

4) в связи с ДТП, чрезвычайными Ситуациями, действием Обстоятельств Непреодолимой Силы или иными происшествиями на Автомобильной Дороге, которые могут потребовать ограничения движения до тех пор, пока Автомобильная Дорога не будет приведена в безопасное для Пользователей состояние, в пределах сроков, установленных Соглашением, Законодательством для устранения последствий соответствующих обстоятельств.

ПРОЕКТ

11. Исполнитель обеспечивает предоставление Государственной Компании предусмотренной настоящим Соглашением в отношении Эксплуатационной Стадии отчетности и иных предоставляемых Исполнителем документов в порядке, в сроки и в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящим Соглашением и Приложениями к нему.

12. До Даты начала Эксплуатации Исполнитель разрабатывает и представляет для согласования Государственной Компании Регламент энергопотребления, устанавливающий базовую норму энергопотребления, требования к минимизации энергозатрат при Эксплуатации и правила распределения между Сторонами прибыли, ставшей результатом оптимизации энергопотребления.

13. До Даты Начала Эксплуатации Государственная Компания и Исполнитель согласуют Регламент контроля проезда транспортных средств с нагрузкой более 12 тонн на ось, устанавливающий, в том числе, правила взаимодействия Исполнителя с ГИБДД МВД РФ.

14. При выполнении работ по Эксплуатации Исполнитель обеспечивает соблюдение мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, с проведением необходимых согласований.

15. Все издержки, вызванные приостановлением работ, по причинам, связанным с Исполнителем, несет Исполнитель в полном объеме, при этом сроки приостановления работ по Содержанию в этом случае не могут служить основанием для продления срока выполнения работ.

4.2. Начало Эксплуатации

1. Исполнитель обязан приступить к Эксплуатации Автомобильной Дороги с Даты Начала Эксплуатационной Стадии, указанной в Акте о Начале Эксплуатации, подписываемом Сторонами.

2. Акт о Начале Эксплуатации подписывается Сторонами в день Ввода Автомобильной Дороги в Эксплуатацию.,,

4.3. Требования к Автомобильной Дороге. Доступность. Организация Дорожного Движения

1. Исполнитель эксплуатирует Автомобильную Дорогу в соответствии с положениями Соглашения, Приложения № 3 и требованиями Законодательства, на основе которых до Даты Начала Эксплуатационной Стадии Исполнитель разрабатывает и Стороны согласуют Регламенты Эксплуатации, которые должны соответствовать Приложению № 3 и быть направлены на детализацию положений Соглашения об Эксплуатации.

2. По инициативе Исполнителя или Государственной Компании Приложение № 3 может быть изменено в течение всего Срока Действия Соглашения. При необходимости Исполнитель корректирует Регламенты Эксплуатации в соответствии с внесенными в Приложение № 3 изменениями.

3. Сторона вправе инициировать изменение Приложения № 3 в случае изменения Законодательства в отношении эксплуатации автомобильных дорог общего пользования или в случае применения более совершенных технологий Эксплуатации, направленных на улучшение потребительских свойств Автомобильной Дороги.

4. В случае принятия Государственной Компанией стандартов эксплуатации платных автомобильных дорог общего пользования Исполнитель не вправе отказаться от изменения Приложения № 3.

5. Во избежание сомнений, если у одной из Сторон возникают обоснованные сомнения в том, что соблюдение Приложения № 3 может повлечь или повлечет несоответствие требованиям к Эксплуатации, такая Сторона немедленно уведомляет об этом другую Сторону с предоставлением

ПРОЕКТ

предложений по устранению такого несоответствия. Такие предложения считаются согласованными, если в течение 20 (двадцати) рабочих дней Сторона, получившая уведомление с предложениями, не направила мотивированные возражения другой Стороне.

6. Сторона, инициировавшая изменение Приложения № 3 в соответствии с п.5. настоящей статьи Соглашения, направляет другой Стороне свои предложения по изменению Приложения № 3 с обоснованием внесения таких изменений. Сторона, получившая соответствующее предложение, вправе мотивированно отказать в изменении Приложения № 3, за исключением случаев, когда такой отказ приведет или может привести к Эксплуатации Автомобильной Дороги с нарушением требований Законодательства, а также в случае, предусмотренном п.4 настоящей статьи. Если Стороны не пришли к соглашению относительно изменения Приложения № 3, применяется Процедура Разрешения Споров. Измененное в соответствии с правилами настоящего пункта Приложение № 3 применяется Сторонами с даты проведения ближайшей Проверки, следующей за датой заключения дополнительного соглашения, которым Стороны утвердили новую редакцию Приложения № 3 и Регламентов Эксплуатации (если применимо).

7. Изменение Приложения № 3, если иное не следует из Соглашения Сторон, не влечет изменение общего размера Эксплуатационного Платежа и разделения Эксплуатационного Платежа по годам.

8. Исполнитель не вправе ссылаться на то, что причиной несоответствия Автомобильной Дороги требованиям к Эксплуатации послужило применение актов Законодательства, стандартов Государственной Компании, перечисленных в Приложении № 3.

9. В целях эффективной организации движения по Автомобильной Дороге и обеспечения ее Доступности Исполнитель обязан:

1) в кратчайшие сроки реагировать на ДТП, чрезвычайные ситуации или иные происшествия на Автомобильной Дороге с учетом требований, установленных Приложением № 3, в том числе правил работы службы дорожного мастера, финансируемой Исполнителем, или службы аварийных комиссаров, которую вправе создать за свой счет Государственная Компания;

2) сводить к минимуму последствия ДТП, чрезвычайных ситуаций или иных происшествий на Автомобильной Дороге;

3) незамедлительно и эффективно действовать в случае ДТП, чрезвычайных ситуаций или иного происшествия, требующих временного Закрытия Движения по Автомобильной Дороге (Участку Автомобильной Дороги) или отдельных полос движения Автомобильной Дороги;

4) планировать и выполнять работы по Эксплуатации, требующие перекрытия полос (полосы) движения в период минимальной интенсивности движения транспортных средств с учетом требований к Доступности Автомобильной Дороги;

5) информировать Государственную Компанию о состоянии Автомобильной Дороги, в том числе о чрезвычайных ситуациях, в соответствии с порядком представления информации о транспортно-эксплуатационном состоянии, ДТП в соответствии с Приложением № 21.

10. Исполнитель обеспечивает Доступность для Пользователей в соответствии с положениями Приложения № 3, Приложения № 20.

11. Исполнитель обязан обеспечить эффективную Организацию Дорожного Движения по Автомобильной Дороге, переданной в Эксплуатацию, в том числе:

1) обеспечивать безопасное, равномерное и бесперебойное дорожное движение по Автомобильной Дороге, а также сводить к минимуму задержки дорожного движения, выполнять требования к Доступности Автомобильной Дороги для Пользователей, установленные в Приложении №3;

ПРОЕКТ

2) в кратчайшие сроки реагировать на аварии, чрезвычайные обстоятельства или иные происшествия на Автомобильной Дороге;

3) сводить к минимуму последствия аварий, чрезвычайных обстоятельств или иных происшествий на Автомобильной Дороге;

4) незамедлительно и эффективно действовать в случае аварий или чрезвычайных обстоятельств или иного происшествия, требующих временного закрытия Автомобильной Дороги в целом или отдельных участков Автомобильной Дороги, или отдельных полос движения Автомобильной Дороги; и

5) своевременно информировать Пользователей об изменении организации дорожного движения, закрытии полос при проведении ремонтных работ, возникновении заторов, аварий, чрезвычайных обстоятельств и иных происшествий на Автомобильной Дороге в соответствии с требованиями Приложения № 7;

6) при производстве дорожных, мостовых работ не создавать помех для движения транспортных средств, а также планировать и выполнять работы в период минимальной интенсивности движения транспортных средств, с перекрытием полос (полосы) движения на участке Автомобильной Дороги, мостовом сооружении в периоды минимальной интенсивности транспортных средств, в ночные периоды.

12. Для целей п.11. настоящей статьи Исполнитель в соответствии с Регламентом по организации проезда (подлежит разработке Исполнителем и согласованию с Государственной Компанией не позднее Даты Начала Эксплуатационной Стадии) незамедлительно принимает все доступные меры с тем, чтобы обеспечить незамедлительное прибытие органов ГИБДД МВД РФ на места дорожно-транспортных происшествий, а также принимает все доступные меры с тем, чтобы обеспечить незамедлительное прибытие на места дорожно-транспортных происшествий экипажей скорой медицинской помощи и МЧС РФ в случае, если такое происшествие связано с причинением вреда жизни и здоровью, имеется угроза возгорания транспортного средства, необходима экстренная эвакуация пострадавших с места происшествия, оказания им врачебной помощи, освобождение лиц из транспортных средств, а также в иных случаях с целью оказания помощи в связи с дорожно-транспортным происшествием. Исполнитель в случае дорожно-транспортного происшествия или иной чрезвычайной ситуации обеспечивает ограждение места происшествия, обеспечивает своевременное информирование иных Пользователей об имеющейся опасности, обеспечивает незамедлительную эвакуацию пострадавших и оказание им экстренной медицинской помощи, обеспечивает при необходимости после осмотра места происшествия органами ГИБДД МВД РФ эвакуацию транспортных средств на охраняемую временную стоянку (при наличии таковой), а также предпринимает все меры к обеспечению безопасности движения на Автомобильной Дороге, минимизации негативных последствий происшествия/ситуации для участников дорожного движения, обеспечивает скорейшее восстановление полной пропускной способности Автомобильной Дороги.

13. По результатам проведенного осмотра и определения эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в месте совершения дорожно-транспортного происшествия Исполнитель составляет Акт обследования дорожных условий в месте совершения ДТП совместно с сотрудниками ГИБДД МВД РФ, а также определяет перечень и объем ущерба, причиненного Автомобильной Дороге и (или) искусственному дорожному сооружению.

14. В случае наступления внештатных ситуаций, в целях обеспечения безопасности дорожного движения Исполнитель незамедлительно и самостоятельно принимает решения и обеспечивает выполнение работ по расчистке проезжей части участка Автомобильной Дороги, изменению маршрута движения транспортных средств, временному ограничению и (или)

ПРОЕКТ

запрещению проезда по поврежденным и (или) опасным для движения транспортных средств участкам Автомобильной Дороги.

15. Исполнитель с момента обнаружения внештатных ситуаций на участках Автомобильной Дороги и (или) искусственном дорожном сооружении, препятствующих безопасному или бесперебойному движению транспортных средств, обязан немедленно приступить к ликвидации их последствий.

16. При выполнении работ по Содержанию Автомобильной Дороги Исполнитель обеспечивает безопасный проезд автомобильного транспорта с установкой средств организации движения согласно схемам ограждения мест производства дорожных работ, согласованным с ГИБДД МВД РФ и утвержденным Государственной Компанией.

17. Работу по предупреждению и ликвидации ограничений и перерывов в движении по Автомобильной Дороге ведет Исполнитель. В случае возникновения ограничений и перерывов в движении по Автомобильной Дороге по причинам, связанным с Исполнителем, последний выполняет указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации Государственной Компанией понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить выполнение таких работ собственными силами Исполнитель незамедлительно сообщает о таких ситуациях Государственной Компании и Инженеру (если применимо) и в дальнейшем компенсирует Государственной Компании или Инженеру (если применимо) стоимость выполненных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

18. В случае наступления чрезвычайных ситуаций Исполнитель обязан немедленно приступить к ликвидации их последствий. Отсутствие тяжелой техники в составе технического парка Исполнителя, а также необходимых работников, необходимой для предотвращения угрозы возникновения чрезвычайной ситуации или ликвидации последствий чрезвычайной ситуации не освобождает Исполнителя от принятия мер по приведению Автомобильной Дороги в нормативное состояние. Исполнитель обязан заключить договоры на привлечение тяжелой техники оперативного принятия мер по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (обильные снегопады, резкие переходы температуры воздуха через нулевую отметку, паводковые воды и т.п.).

19. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций Исполнитель обязан организовать круглосуточное дежурство диспетчерской службы и необходимой техники, в том числе:

- 1) круглосуточное дежурство ремонтных бригад в выходные и праздничные дни;
- 2) ежедневное круглосуточное дежурство снегоуборочной и другой необходимой техники.

20. Исполнитель устраняет в установленные настоящим Соглашением сроки неисправности, препятствующие нормальному использованию Автомобильной Дороги. В случае, если при проезде по Автомобильной Дороге транспортное средство прекратило движение из-за его технической неисправности (в том числе из-за дорожно-транспортного происшествия/иной чрезвычайной ситуации) и создает опасность для движения других транспортных средств, Исполнитель обязуется обеспечить перемещение такого транспортного средства на охраняемую стоянку ближайшего Пункта Взимания Платы.

4.4. Оказание услуг Пользователям

1. Исполнитель оказывает Пользователям Автомобильной Дороги услуги, перечень и порядок исполнения которых приведен в Приложении № 10 к Соглашению.

ПРОЕКТ

4.5. Эксплуатация СВП и АСУДД

1. Эксплуатация, включая техническое обслуживание, ремонт и модернизация инфраструктуры и оборудования СВП и АСУДД, программного обеспечения, предназначенного для организации проезда по Автомобильной Дороге и Сбора Платы за Проезд, осуществляется Оператором.

2. Исполнитель обязуется обеспечить доступ сотрудников Оператора на Автомобильную Дорогу, а равно выполнить иные обязательства, возложенные на него в соответствии с Регламентом взаимодействия Оператора с Исполнителем на Эксплуатационной Стадии и Соглашением о Взаимодействии (если применимо).

4.6. которые разрабатываются Исполнителем а,лицензии на программное обеспечение, Содержание

1. Исполнитель обязуется выполнить в соответствии с техническим заданием на Содержание и условиями настоящего раздела комплекс работ по Содержанию, сдавать такие работы Государственной Компании по итогам завершения очередного отчетного периода в сроки, установленные в настоящем Соглашении, а Государственная Компания обязуется принимать и оплачивать указанные работы.

2. Состав, объем, сроки выполнения работ, права и обязанности Сторон, способы обеспечения обязательств по Соглашению, стоимость, порядок приемки и оплаты работ по Содержанию, а также требования к видам работ установлены в настоящем Соглашении, Приложениях к нему, а также в дополнительных соглашениях к Соглашению (если применимо).

3. Сроки начала и окончания выполнения работ по Содержанию:

1) начало выполнения работ – с Даты Начала Эксплуатационной Стадии;

2) окончание выполнения работ – истечение Срока Действия Соглашения/прекращение Соглашения по иным основаниям.

4. В случае невозможности продолжения производства работ вследствие отсутствия необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов для производства таких работ (или их отдельных видов) не по вине Сторон, Стороны принимают решение о приостановке производства работ (или их отдельных видов) по исполнению Соглашения до получения необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов.

5. По получении необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов для производства работ (или их отдельных видов) Стороны заключают дополнительное соглашение о соответствующем переносе сроков производства таких работ (или их отдельных видов), являющееся неотъемлемой частью Соглашения.

6. Государственная Компания поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства собственными и/или привлеченными силами и средствами выполнить комплекс работ по Содержанию в соответствии с Уровнем Содержания, установленным Техническим Заданием на Содержание, комплекс работ по планово-предупредительным работам по содержанию Искусственных Сооружений в объеме работ, определенном по данным весеннего и осеннего осмотра Искусственных Сооружений, проводимых в соответствии с требованиями Соглашения и Законодательства.

7. Состав и объем работ по Содержанию, подлежащих выполнению Исполнителем в рамках Соглашения, определены Техническим Заданием на Содержание (Приложение № 7), Регламентом Приемки Содержания (Приложение № 8), с учетом положений настоящей статьи Соглашения.

ПРОЕКТ

8. Периодичность выполнения Исполнителем работ по Содержанию определена Техническим заданием на Содержание (Приложение № 7) и Регламентом Приемки Содержания (Приложение № 8).

9. Критерии оценки состояния Автомобильной Дороги для обеспечения круглогодичного безопасного и бесперебойного движения транспортных средств являются оцениваемыми показателями Уровня Содержания и установлены в настоящем Соглашении, Приложениях к нему, а также в дополнительных соглашениях к Соглашению (если применимо).

10. Критерии оценки состояния Искусственных Сооружений для обеспечения круглогодичного безопасного и бесперебойного движения транспортных средств являются оцениваемыми показателями Уровня Содержания и установлены в настоящем Соглашении, Приложениях к нему, а также в дополнительных соглашениях к Соглашению (если применимо).

11. Исполнитель обеспечивает лабораторный контроль по качественным характеристикам применяемых материалов в лабораториях, аккредитованных в установленном порядке, прошедших своевременное метрологическое освидетельствование и позволяющих по своей оснащённости средствами измерений, испытательным оборудованием определять качество применяемых материалов и выполняемых работ.

12. Не позже чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала выполнения работ по Содержанию Исполнитель представляет Государственной Компании заключения по испытаниям применяемых материалов, а также сертификаты качества, санитарно-эпидемиологические заключения на используемые материалы.

13. Исполнитель разрабатывает и ежегодно актуализирует, а также предоставляет на утверждение Государственной Компании не позднее 01 ноября каждого года Эксплуатационной Стадии раздел ППР-АД «Содержание Объекта в зимний период эксплуатации» в соответствии с п.1.6.2.2.2. Технического задания на Содержание.

14. В целях своевременной и качественной подготовки Автомобильной Дороги к работе в зимний период Эксплуатации Исполнитель ежегодно проводит заготовку необходимого объема противогололедных материалов (ПГМ), а также выполняет мероприятия согласно Перечню по подготовке Автомобильной Дороги к Содержанию в зимний период Эксплуатации в соответствии с требованиями Технического задания на Содержание.

15. С 01 сентября до 01 декабря каждого года ежемесячно, с Даты Начала Эксплуатационной Стадии, не позднее 01 числа каждого месяца, Исполнитель заносит обобщенную оперативную Информацию о ходе подготовки Автомобильной Дороги к работе в зимний период Эксплуатации в соответствующий электронный журнал, а также предоставляет Государственной Компании указанную Информацию на бумажном носителе по форме согласно Приложению №7 к настоящему Соглашению, а также по факсу и электронной почте, указанными в настоящем Соглашении.

16. Исполнитель обеспечивает за свой счет устранение несоответствий (замечаний, дефектов, нарушений), выявленных в ходе приемки выполненных работ по Содержанию, в течение срока, указанного в предписании по Эксплуатации, выданном при приемке таких работ.

17. Исполнитель обеспечивает выполнение работ по нанесению горизонтальной дорожной разметки в соответствии с требованиями Технического задания на Содержание.

18. До начала работ по нанесению разметки Исполнитель обязан:

1) представить Государственной Компании и (или) Инженеру (если применимо) разработанный проект производства работ (далее по тексту – «ППР»);

2) обеспечить входной контроль качества применяемых разметочных материалов (при отсутствии у Исполнителя аккредитованной в установленном порядке лаборатории на выполнение

ПРОЕКТ

конкретного комплекса работ Исполнитель обязан заключить договор с привлеченной специализированной организацией);

3) представить Государственной Компании паспорта качества и санитарно-эпидемиологические заключения на планируемые к применению на Автомобильной Дороге разметочные материалы;

4) при установлении факта отставания от сроков выполнения работ по причине неудовлетворительных погодных условий внести корректировку в режим работы разметочных машин, с целью обеспечения выполнения работ в соответствии с условиями Соглашения;

5) приступить к выполнению разметочных работ при положительных результатах входного контроля качества, предлагаемых к использованию разметочных материалов в соответствии с требованием Технического Задания на Содержание.

19. В процессе выполнения работ по нанесению разметки Исполнитель обеспечивает приемочный и операционный контроль качества выполняемых работ.

20. По окончании выполнения работ по нанесению горизонтальной дорожной разметки за отчетные периоды, указанные в пп. 4.16.2 Технического Задания на Содержание (Приложение № 7 к настоящему Соглашению), Исполнитель направляет уведомление Государственной Компании о готовности к сдаче указанных работ и обеспечивает Уполномоченное Лицо Государственной Компании (если применимо – Инженера) транспортным средством и оборудованием, необходимыми для проведения осмотра и приемки выполненных работ, указанных в настоящем пункте.

21. Машины и механизмы, используемые Исполнителем в ходе выполнения работ по Содержанию, должны быть оборудованы аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, соответствующей требованиям стандарта организации СТО АВТОДОР 8.1-2013 «Система контроля механизированных работ по содержанию автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» с использованием глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС», и подключены к АНСДК Государственной Компании с момента ввода АНСДК в эксплуатацию. До ввода в эксплуатацию АНСДК Государственной Компании должен быть предоставлен доступ к навигационной системе диспетчерского контроля работы Исполнителя, не менее чем на 10 (десять) рабочих мест.

22. В случае отсутствия на машинах и механизмах, используемых Исполнителем при выполнении работ по Содержанию, аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, а также отсутствия подключения к АНСДК, Исполнитель обязан оборудовать за свой счет указанные машины и механизмы необходимой аппаратурой, в соответствии с требованиями стандарта организации СТО АВТОДОР 8.1-2013 «Система контроля механизированных работ по содержанию автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» с использованием глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС» а также подключить ее к АНСДК с момента (даты) ввода АНСДК в эксплуатацию, но не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до начала выполнения данных работ.

23. Исполнитель обязан обеспечить бесперебойную передачу информации с каждой машины и механизма, используемых в ходе выполнения работ по Содержанию, в автоматизированную навигационную систему диспетчерского контроля Исполнителя, а также в АНСДК Государственной Компании, с момента ввода АНСДК в эксплуатацию.

24. Исполнитель обязуется обеспечить надлежащее взаимодействие с организациями, выполняющими функции по охране Искусственных Сооружений (при наличии таких сооружений в перечне, приведенном в Приложении № 7.10. к Техническому Заданию на Содержание) в соответствии с договором об оказании охранных услуг, заключенным Государственной

ПРОЕКТ

Компанией с организациями, выполняющими функции по охране Искусственных Сооружений, а также регламентом взаимодействия с такими организациями, который Исполнитель обязан разработать и согласовать с Государственной Компанией и охранными организациями в течение 30 (тридцати) календарных дней с Даты Начала Эксплуатационной Стадии. Стоимость разработки указанного в настоящем пункте регламента входит в общую стоимость (цену) настоящего Соглашения и дополнительных компенсаций со стороны Государственной Компании не требует. Согласованный регламент утверждается Сторонами путем заключения Дополнительного Соглашения.

25. Государственная Компания обязуется принять результат работ по Содержанию, соответствующий требованиям, установленным настоящим разделом, и оплачивать в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением.

26. Государственная Компания, по согласованию с Исполнителем, в ходе исполнения обязательств по Содержанию вправе изменить предусмотренный Соглашением физический объем работ, состав работ, состав затрат при изменении потребности в работах, на выполнение которых заключено Соглашение.

4.7. Сроки выполнения отдельных видов работ по Содержанию

1. Сроки выполнения работ:

1) по окраске знаков, стоек и других элементов обстановки и обустройства: апрель – май каждого года;

2) содержание Искусственных Сооружений – ежегодно;

3) регламентные работы по содержанию линий наружного освещения – ежегодно;

4) нанесение разметки термопластичными материалами – ежегодно с 01.04 по 01.06.

2. Календарные сроки выполнения отдельных видов работ по Содержанию Автомобильной Дороги определяются:

1) Техническим Заданием на Содержание (Приложение 7 к Соглашению);

2) Регламентом Приемки Содержания (Приложение 8 к Соглашению).

3. Невыполнение отдельных видов работ по Содержанию в соответствии с Техническим Заданием на Содержание (Приложение № 7) является основанием для уменьшения соответствующей части Эксплуатационного Платежа и применения штрафных санкций в соответствии с условиями Соглашения.

4.8. Приемка работ

1. Приемка выполненных Исполнителем работ по Содержанию осуществляется Государственной Компанией или Инженером (если применимо) в соответствии с нижеследующими положениями Соглашения и Регламентом Приемки Содержания (Приложение № 8 к настоящему Соглашению). Результаты приемки используются для целей расчета размера и выплаты соответствующих Эксплуатационных Платежей в соответствии с положениями Приложения № 15, Приложения № 20 к настоящему Соглашению и применения к Исполнителю мер ответственности по Соглашению в соответствии с положениями Соглашения и Приложения № 22 к настоящему Соглашению.

2. Приемочная комиссия 1 (один) раз в месяц осуществляет приемку выполненных Исполнителем работ по Содержанию с оценкой Уровня Содержания в отчетный период, не реже 2 (двух) раз в месяц осуществляет оценку уровня Содержания в соответствии с Регламентом Приемки Содержания (Приложение № 8 к настоящему Соглашению) и технического состояния Автомобильной Дороги в целом. Промежуточные приемки выполненных работ осуществляются

ПРОЕКТ

на усмотрение Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо) с предварительным уведомлением Исполнителя.

3. Приемка выполненных работ осуществляется на предоставляемом Исполнителем транспорте и оформляется в соответствии с требованиями Регламента Приемки Содержания (Приложение № 8) и требованиями настоящего Соглашения, с составлением соответствующих актов выполненных работ в соответствии с Приложением № 8 к настоящему Соглашению.

4. Приемка выполненных работ по содержанию дорожных знаков, светоотражающих элементов и ЛНО на Автомобильной Дороге, при необходимости, выполняется в темное время суток.

5. Документы, указанные в п.3. настоящей статьи выше, оформляются отдельно в соответствии с требованиями Приложения № 21.

6. Государственная Компания вправе отказать Исполнителю в приемке работ, если объем, стоимость и (или) качество таких работ не соответствуют условиям настоящего Соглашения и (или) не подтверждаются исполнительной и другой технической документацией, о чем Исполнителю направляется письменное уведомление.

7. В случае установления Государственной Компанией при приемке работ по нанесению горизонтальной дорожной разметки несоответствия качества выполненных Исполнителем работ, что подтверждается оформленным в установленном порядке Актом контроля разметки (по форме согласно Приложению № 7.14 к Техническому Заданию на Содержание), Акт Выполненных Работ (в соответствии с Приложением № 21) Государственной Компанией не подписывается до момента (даты) устранения выявленных замечаний (дефектов, нарушений). Исполнитель несет ответственность за некачественно выполненные работы по нанесению горизонтальной дорожной разметки согласно Приложению № 22 к настоящему Соглашению.

8. Приемка выполненных работ, за исключением работ по нанесению горизонтальной дорожной разметки, осуществляется ежемесячно за отчетный период с 26 числа предшествующего месяца по 25 число текущего месяца в соответствии с Регламентом Приемки Содержания не позднее 25 числа каждого календарного месяца за отчетный период, указанный в настоящем пункте.

9. Приемка выполненных работ по нанесению горизонтальной дорожной разметки на Автомобильной Дороге осуществляется за отчетные периоды: с 26 марта по 25 апреля, с 26 апреля по 09 мая, с 15 июня по 25 июня, с 26 июня по 15 июля.

10. В случае выполнения работ по Ремонту покрытия на участках Автомобильной Дороги приемка выполненных работ по нанесению горизонтальной дорожной разметки осуществляется после завершения данных работ.

4.9. Общие условия по Ремонту и Капитальному Ремонту

1. Исполнитель в целях обеспечения соответствия Автомобильной Дороги в течение всего срока Эксплуатационной Стадии требованиям ТЭП (Приложение 3), обеспечивает выполнение работ по Ремонту, Капитальному Ремонту. Соглашением устанавливается, что в течение Эксплуатационной Стадии Исполнитель производит два Ремонта (Первый Ремонт, Второй Ремонт), а также один Капитальный Ремонт. Плановым периодом проведения Первого Ремонта являются 7-й и 8-й Операционные Года Эксплуатационной Стадии Соглашения. Плановым периодом проведения Второго Ремонта являются 13-й и 14-й Операционные Года Эксплуатационной Стадии Соглашения. Плановым периодом проведения Капитального Ремонта являются 19-й, 20-й и 21-й Операционные Года Эксплуатационной Стадии Соглашения (далее – «Плановые Годы Ремонтов», «Плановые Годы»).

ПРОЕКТ

2. Срок, в течение которого должен быть проведен Ремонт, составляет 2 (два) года, срок, в течение которого должен быть проведен Капитальный Ремонт, составляет 3 (три) года.

3. Не позднее 15 ноября 8-го и 14-го Операционного Года Эксплуатационной Стадии Соглашения Автомобильная Дорога должна соответствовать показателям ТЭП, установленным для первого года Эксплуатации после проведения Ремонта.

4. Не позднее 15 ноября 21-го Операционного Года Эксплуатационной Стадии Соглашения Автомобильная Дорога должна соответствовать показателям ТЭП, установленным для первого года после проведения Капитального Ремонта (Ввода Автомобильной Дороги в Эксплуатацию).

5. В случае необходимости, в том числе в целях устранения Критических Дефектов, Исполнитель может принять решение о проведении Ремонта, Капитального Ремонта ранее Плановых Лет. Проведение таких работ не освобождает Исполнителя от соблюдения требований, установленных пп. 2. и 3. выше. Принимая во внимание, что в состав Эксплуатационного Платежа входит Общий Платеж на Ремонт, проведение таких работ, согласование технических заданий, ведомостей стоимости работ, планов, графиков работ, любого рода приемка таких работ Государственной Компанией не порождают обязательств по изменению (увеличению) размера Эксплуатационного Платежа (Общего Платежа на Ремонт). Риск увеличения стоимости Ремонта, Капитального Ремонта, необходимости производства любого рода дополнительных работ лежит на Исполнителе, а также не освобождает Исполнителя от исполнения обязательства по предоставлению обеспечения для проведения Первого Ремонта, Второго Ремонта, Капитального Ремонта в соответствии с условиями Соглашения.

6. Исполнитель обеспечивает проведение работ по Первому Ремонту, Второму Ремонту, Капитальному Ремонту, иных восстановительных, внеплановых, аварийных работ в соответствии с требованиями настоящего Соглашения (включая приложения к нему) и Законодательства.

7. Для проведения работ по Первому Ремонту, Второму Ремонту, Капитальному Ремонту Исполнитель разрабатывает проектно-сметную документацию, которую утверждает Государственная Компания до начала выполнения таких работ. Исполнитель также разрабатывает детализированные графики проведения соответствующих работ, которые согласовываются с Государственной Компанией.

8. Государственная компания по запросу Исполнителя утверждает техническое задание на разработку проектно-сметной документации Первого Ремонта, Второго Ремонта, Капитального Ремонта, которое предоставляет Исполнитель.

9. Для целей разработки проектно-сметной документации Исполнитель осуществляет сбор всех необходимых исходных данных, включая получение соответствующих технических условий.

10. В случае необходимости Исполнитель обеспечивает получение положительного заключения Государственной Экспертизы в отношении проектно-сметной документации. Исполнитель обеспечивает взаимодействие с Государственной Экспертизой, включая ответы на замечания, внесение изменений и корректировок в разработанную проектно-сметную документацию при условии согласования таких изменений с Государственной Компанией.

11. Исполнитель обеспечивает разработку рабочей документации для проведения Ремонта, Капитального Ремонта и ее согласование с Государственной Компанией, утверждающей ее по результатам рассмотрения путем проставления отметки утверждения «К производству работ».

12. Исполнитель разрабатывает и согласовывает с Государственной Компанией ведомость объемов и стоимости работ Первого Ремонта, Второго Ремонта, Капитального Ремонта, а также календарные сроки проведения таких работ. Государственная Компания вправе отказать в согласовании стоимости работ, которые превышают предусмотренный размер Эксплуатационного Платежа в части соответствующих Первого Ремонта, Второго Ремонта, Капитального Ремонта.

ПРОЕКТ

13. Периодом выполнения работ по Ремонту, Капитальному Ремонту считается промежуток времени с начала выполнения работ по Ремонту, о котором Исполнитель уведомляет Государственную Компанию не менее чем за 30 (тридцать) дней до начала выполнения работ, до подписания акта приемки в эксплуатацию Автомобильной Дороги, законченной Ремонт.

14. В части обязательств по проведению Ремонта, Капитального Ремонта, если иное прямо не предусмотрено положениями настоящего раздела, не противоречит Законодательству или существу отношений Сторон, положения Главы 2 Соглашения в части требований и общего порядка Разработки Рабочей Документации и Строительства применяются к отношениям Сторон по проведению Ремонта, Капитального Ремонта.

15. Правила и положения настоящего раздела Соглашения применяются как к Автомобильной Дороге, так и к отдельным ее участкам и конструктивным элементам, в отношении которых в соответствии с Соглашением осуществляется проведение работ по Ремонту, Капитальному Ремонту.

16. В соответствии с условиями Соглашения Исполнитель обязуется обеспечить межремонтный срок в отношении Искусственных Сооружений в 25 (двадцать пять) лет с Даты Ввода в Эксплуатацию, при этом в целях соблюдения ТЭП, установленных в отношении Искусственных Сооружений, Исполнитель при необходимости обеспечивает выполнение необходимых планово-предупредительных работ, иных восстановительных работ в рамках Содержания, Ремонта, Капитального Ремонта.

17. В соответствии с условиями Соглашения Государственная Компания в любое время Эксплуатационной Стадии вправе привлечь к исполнению по Соглашению Инженера, уполномочив его осуществлять от ее имени часть функций и полномочий по контролю за деятельностью Исполнителя при проведении Ремонта, Капитального Ремонта и результатов таковых.

18. Государственная Компания сохраняет за собой право в случае неустранения Исполнителем дефектов, приводящих или могущих привести к существенному нарушению Исполнителем ТЭП, требований Доступности направить Исполнителю предписание о проведении Ремонта, Капитального Ремонта, которое подлежит исполнению Исполнителем.

4.10. Ремонт

1. Исполнитель, при соблюдении условий Соглашения, определяет сроки и состав работ, подлежащих выполнению в ходе проведения Ремонта, которые указываются в проектно-сметной документации, разрабатываемой в отношении такого Ремонта, исходя из транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги, определяемого по результатам контрольных и диагностических мероприятий, проводимых Исполнителем в соответствии с требованиями Законодательства, а также в ходе Проверок Государственной Компании, предусмотренных Соглашением. Разработанная документация по Ремонту подлежит согласованию с Государственной Компанией в порядке, указанном в ст. 4.9. К материалам, направляемым Исполнителем для согласования проведения Ремонта, прикладываются результаты диагностики, проверок Эксплуатации, иные документы и сведения, обосновывающие необходимость проведения Ремонта.

2. Исполнитель разрабатывает схему организации движения на ремонтируемых участках Автомобильной Дороги и обеспечивает ее согласование с ГИБДД МВД РФ в соответствии с требованиями Законодательства.

3. Государственная Компания вправе отказать в согласовании проекта схемы организации движения на ремонтируемых участках Автомобильной Дороги, направленного в соответствии с п. 2.4. настоящей статьи, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты предоставления проекта

ПРОЕКТ

схемы организации движения только в случае, если проект схемы организации движения на ремонтируемых участках Автомобильной Дороги не позволяет обеспечить соблюдение требований к Доступности.

4. В случае несогласования проекта схемы организации движения на ремонтируемых участках Автомобильной Дороги по основаниям, указанным в п.3. настоящей статьи, Исполнитель повторно направляет Государственной Компании проект схемы организации движения на ремонтируемых участках Автомобильной Дороги, скорректированный в соответствии с замечаниями Государственной Компании.

5. Исполнитель предоставляет Государственной Компании отчеты по выполненному(ым) Ремонту(ам) в соответствии с требованиями Приложения № 21, предусмотренными для Эксплуатации.

4.11. Капитальный Ремонт

1. Исполнитель принимает решение о проведении Капитального Ремонта, исходя из расчета остаточного ресурса дорожной конструкции (или других элементов Автомобильной Дороги) на основе мониторинга характеристик транспортного потока, лабораторных испытаний, контрольных и диагностических мероприятий, проводимых Исполнителем в соответствии с требованиями Законодательства, а также исходя из сведений, полученных в ходе Проверок Государственной Компании, предусмотренных Соглашением.

2. Исполнитель извещает Государственную Компанию о необходимости проведения Капитального Ремонта и предоставляет данные об интенсивности движения и сведения о суммарном числе приложений расчетной нагрузки за период Эксплуатации, которые использовались при расчете остаточного ресурса дорожной конструкции (или других элементов Автомобильной Дороги), а также по запросу Государственной Компании иные материалы, обосновывающие необходимость проведения Капитального Ремонта.

3. В случае, если в период ранее 19-го Операционного Года Эксплуатационной Стадии Соглашения будет установлена необходимость в проведении Капитального Ремонта, а Исполнитель не имеет разумной и обоснованной возможности устранить причины, вызывающие необходимость проведения Капитального Ремонта иным образом, чем проведение такого Капитального Ремонта, Исполнитель проводит такой Капитальный Ремонт ранее Планового Года. В этом случае Срок Действия Соглашения сокращается таким образом, что он будет составлять 1 (один) год с даты Ввода Автомобильной Дороги в Эксплуатацию после завершения Капитального Ремонта. В этом случае Исполнитель утрачивает право требовать с Государственной Компании какие-либо плановые платежи (Инвестиционный Платеж, Эксплуатационный Платеж), приходящиеся на выпадающий таким образом период Срока Действия Соглашения.

4. Исполнитель разрабатывает техническое задание на проведение Капитального Ремонта, которое подлежит согласованию Государственной Компании.

5. Исполнитель разрабатывает проектно-сметную документацию на проведение Капитального Ремонта в соответствии с техническим заданием, согласованным Государственной Компанией, и обеспечивает получение положительного заключения Государственных Органов экспертизы в отношении проектной документации на проведение Капитального Ремонта, а также, при необходимости, получение и утверждение Государственным Органом специальных технических условий. При этом Исполнитель самостоятельно обеспечивает взаимодействие с Государственными Органами экспертизы, включая ответы на замечания, внесение изменений и корректировок в разработанную проектно-сметную документацию, при условии согласования таких изменений с Государственной Компанией.

ПРОЕКТ

6. В рамках разработки проектной документации на Капитальный Ремонт Исполнитель готовит схему организации движения на участке проведения Капитального Ремонта, которая подлежит согласованию с ГИБДД МВД РФ и в которой должны быть учтены показатели пиковой нагрузки на участке проведения Капитального Ремонта, зафиксированные в году, предшествующем году проведения Капитального Ремонта на этом участке, в целях минимизации негативных последствий для интенсивности движения по Автомобильной Дороге и соблюдения показателя Доступности Автомобильной Дороги. К согласованию проекта организации движения применяются положения п.п. 1. – 4. ст. 4.10.

7. В части обязательств по проведению Капитального Ремонта, если иное прямо не предусмотрено положениями настоящей статьи, не противоречит Законодательству или существу отношений Сторон, положения ст. 2.4. Соглашения в части требований и общего порядка Разработки Рабочей Документации и Строительства применяются к отношениям Сторон по проведению Капитального Ремонта.

4.12. Сдача и приемка работ по Ремонту, Капитальному Ремонту

1. Приемка выполненных работ по Первому Ремонту, Второму Ремонту, Капитальному Ремонту осуществляется Государственной Компанией и оформляется в соответствии с Приложением № 9, а также с учетом положений Приложения № 15.

2. Государственная Компания вправе отказать Исполнителю в приемке работ, если их объем, стоимость или качество не подтверждаются исполнительной и другой технической документацией, о чем Исполнителю направляется письменное уведомление.

3. В случае установления Государственной Компанией при приемке работ несоответствия качества выполненных Исполнителем работ требованиям, установленным настоящим Соглашением, Государственная Компания не подписывает Акт Приемки Ремонта и Акт Стоимости Выполненных Работ по Ремонту до момента устранения выявленных нарушений.

4.13. Ввод в Эксплуатацию после Ремонта, Капитального Ремонта

1. Ввод Автомобильной Дороги в Эксплуатацию после проведения Ремонта, Капитального Ремонта осуществляется в общем порядке, предусмотренном в Главе 3 настоящего Соглашения для Строительства, применяемого с соответствующими изменениями и в части, не противоречащей положениям настоящей статьи. После приемки Капитального Ремонта Исполнитель обеспечивает получение от Государственного Органа Разрешение на Ввод в Эксплуатацию. В случае, если такое разрешение не требуется (Ремонт), Ввод в Эксплуатацию осуществляется после подписания Сторонами Акта Приемки Ремонта.

2. Работы по Ремонту, Капитальному Ремонту считаются выполненными и принятыми с даты подписания Сторонами указанных в п.3. ст.4.12. актов.

4.14. Материалы, оборудование и выполнение Ремонта, Капитального Ремонта

1. Исполнитель принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ с применением строительных материалов, удовлетворяющих Законодательству, требованиям Соглашения, утвержденной Государственной Компанией проектно-сметной документации на проведение Ремонта, Капитального Ремонта.

2. Все поставляемые для выполнения работ на Автомобильной Дороге материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, пройти входной лабораторный контроль. Копии сертификатов, технических паспортов и других документов должны быть представлены Государственной Компании до начала выполнения работ (с применением таких материалов). Применение для

ПРОЕКТ

выполнения работ на Автомобильной Дороге импортных материалов согласовывается с Государственной Компанией, и такие материалы сертифицируются в установленном порядке.

3. Исполнитель обязан в ходе приемки поступающих материалов, а также выполнения работ на Автомобильной Дороге, обеспечить все предусмотренные применимыми техническими нормами, Законодательством и проектно-сметной документацией испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Государственной Компании.

4.15. Контроль на Эксплуатационной Стадии

1. При исполнении настоящего Соглашения на Эксплуатационной Стадии Исполнитель обеспечивает беспрепятственный доступ Уполномоченных Лиц Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо) к Автомобильной Дороге и входящим в ее состав объектам, включая оборудование и иное имущество, используемое Исполнителем при выполнении работ и оказании услуг, являющихся предметом настоящего Соглашения, в любое время суток, на любой стадии выполнения данных работ (услуг) в течение всего периода действия настоящего Соглашения.

2. В рамках проводимого контроля на Эксплуатационной Стадии Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) осуществляют контроль выполнения Исполнителем следующих работ (услуг):

1) выполняемых работ по Содержанию в порядке и в соответствии с требованиями, предусмотренными Приложением № 7 к Соглашению;

2) выполняемых работ по Ремонту и Капитальному Ремонту Автомобильной Дороги в порядке и в соответствии с требованиями, предусмотренными Приложением № 9 к Соглашению;

3) транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в порядке и в соответствии с требованиями, предусмотренными Приложением № 3 к Соглашению;

4) соблюдения требований Доступности, а также качества и состава предоставляемых услуг Пользователям Автомобильной Дороги в соответствии с требованиями, предусмотренными Приложением № 10.

3. В целях осуществления указанного контроля на Эксплуатационной Стадии Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) вправе производить плановые проверки и ревизии с уведомлением Исполнителя, а также внеплановые проверки и (или) ревизии без уведомления Исполнителя. При проведении плановых проверок и ревизий Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) обязаны направить соответствующее уведомление Исполнителю не менее чем за 2 (два) рабочих дня до планируемой даты начала проведения соответствующей проверки или ревизии. При условии получения вышеуказанных уведомлений, Исполнитель обязан обеспечить присутствие Уполномоченных Лиц Исполнителя при проведении проверок или ревизий в течение всего срока их проведения. Указанные Уполномоченные Лица Исполнителя, в числе прочего, должны иметь полномочия для подписания любых документов и актов, которые могут быть составлены по результатам проверки или ревизии.

4. При осуществлении текущего контроля и приемки выполняемых Исполнителем работ (услуг) по Содержанию и Эксплуатации, в случае выявления дефектов и (или) нарушения установленных требований к выполнению данных работ (услуг), предусмотренных Соглашением, включая Приложения № 3, № 7, № 9, № 10, № 11, № 12, и (или) Законодательством, Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) вправе выдавать Исполнителю Предписание об Устранении Нарушений Эксплуатации по форме Приложения 8.26 к Регламенту Приемки Содержания (Приложение № 8) и (или) Предписание о Приостановке по форме Приложения 8.27 к Регламенту Приемки Содержания (Приложение № 8), а также делать соответствующие записи в Журнале Выполнения Работ. Предписание об Устранении Нарушений

ПРОЕКТ

Эксплуатации (Предписание о Приостановке) должно включать в себя срок устранения соответствующих нарушений, определяемый на основе нормативных сроков устранения соответствующих нарушений согласно Законодательству и (или) на основе директивных сроков, предусмотренных настоящим Соглашением.

5. В случае если за выявленные нарушения и (или) дефекты предусмотрено начисление Штрафов за Эксплуатацию в соответствии с Приложением № 20, помимо выдаваемых Предписаний об Устранении Нарушений Эксплуатации Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) составляют акт(ы) выявленных нарушений требований к Содержанию (далее – «Акт Выявленных Нарушений Эксплуатации»), в котором указывается:

- 1) перечень и описание выявленных нарушений обязательств Исполнителя;
- 2) срок после подписания акта, в течение которого Исполнитель должен выполнить действия по устранению выявленных нарушений, за которые Исполнителю начисляются Штрафные Баллы и (или) Коэффициенты Снятия (данный срок указывается в соответствии с директивными сроками устранения нарушений Эксплуатации, указанными в Приложении №20);
- 3) количество Штрафных Баллов и (или) Коэффициентов Снятия, подлежащих немедленному начислению Исполнителю, и (или) количество Штрафных Баллов и (или) Коэффициентов Снятия, начисляемых Исполнителю в случае неустранения им выявленных нарушений в срок, указанный в п.5 настоящей статьи.

6. Составление и подписание Актов Выявленных Нарушений Эксплуатации осуществляется непосредственно на территории Автомобильной Дороги в рамках проводимых Государственной Компанией и (или) Инженером мероприятий по контролю и приемке выполненных и (или) выполняемых (оказанных, оказываемых) Исполнителем работ (услуг) по Содержанию и Эксплуатации с обязательным участием Уполномоченного Лица или Лиц Исполнителя, при этом Исполнитель обязан обеспечить участие такого Уполномоченного Лица или Лиц в проводимых мероприятиях по контролю Эксплуатации и приемки выполняемых работ (услуг) по Содержанию и в течение всего срока их проведения.

7. В случае отказа Уполномоченного Лица Исполнителя от подписания Акта Выявленных Нарушений Эксплуатации, указанный акт подписывается только Уполномоченными Лицами Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо) и официально направляется Исполнителю в течение 1 (одного) рабочего дня с даты его подписания. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта Выявленных Нарушений Эксплуатации Исполнитель вправе его подписать или направить Государственной Компании и (или) Инженеру свои мотивированные возражения в отношении данного акта, при условии, что он не был подписан Уполномоченным Лицом Исполнителя. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения мотивированных возражений Исполнителя в отношении Акта Выявленных Нарушений Эксплуатации Государственная Компания и (или) Инженер вправе отозвать указанный акт либо внести в него исправления в соответствии с замечаниями Исполнителя.

8. В случае, если по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения мотивированных возражений Исполнителя в отношении Акта Выявленных Нарушений Эксплуатации Государственная Компания и (или) Инженер не отзовет указанный акт, либо не внесет в него исправления в соответствии с замечаниями Исполнителя, считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий урегулированию в Порядке Разрешения Споров. В случае, если по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта Выявленных Нарушений Эксплуатации Исполнитель не направит Государственной Компании и (или) Инженеру свои мотивированные возражения в отношении данного Акта, указанный Акт считается согласованным Исполнителем.

9. Стороны соглашаются, что до урегулирования возникшего Спора в отношении подписанного Государственной Компанией и (или) Инженером Акта Выявленных Нарушений

ПРОЕКТ

Эксплуатации в Порядке Разрешения Споров, взаиморасчеты Сторон осуществляются исходя из величины начисленных Штрафных Баллов и (или) Коэффициентов Снятия в соответствии с данным актом.

10. Исполнитель за свой счет обеспечивает устранение нарушений и дефектов, выявленных в ходе осуществления контроля и (или) приемки выполняемых на Эксплуатационной Стадии работ (услуг), в течение сроков, указанных в Предписаниях об Устранении Нарушений Эксплуатации, Предписаниях об Устранении Критических Дефектов (в соответствии со ст.5.5.) и Предписаниях об Устранении Нарушений Ремонта.

11. На Эксплуатационной Стадии Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) вправе осуществлять независимые лабораторные испытания, в том числе в целях проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги.

12. В случае намерения Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо) провести лабораторные испытания, они обязаны направить соответствующее уведомление Исполнителю не менее чем за 2 (два) рабочих дня до даты начала испытаний. При условии получения вышеуказанных уведомлений, Исполнитель обязан обеспечить присутствие Уполномоченных Лиц Исполнителя при проведении лабораторных испытаний в течение всего срока их проведения. Указанные Уполномоченные Лица Исполнителя, в числе прочего, должны иметь полномочия для подписания любых документов и актов, которые могут быть составлены по результатам лабораторных испытаний.

13. Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) вправе проводить самостоятельное исследование и контроль интенсивности движения транспортных средств по Автомобильной Дороге, включая размещение контрольно-измерительного оборудования, если такие действия не нарушают режим движения по Автомобильной Дороге и при согласовании графика проведения таких мероприятий с Исполнителем. Во избежание сомнений, все расходы по закупке, размещению и установке указанного в настоящем пункте контрольно-измерительного оборудования несет Государственная Компания, если Стороны не договорились об ином.

14. Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) вправе осуществлять проверки финансово-хозяйственной деятельности Исполнителя без вмешательства в саму деятельность Исполнителя самостоятельно и (или) с привлечением сторонней организации. Исполнитель обязуется по запросу Государственной Компании предоставить ей или указанному ей лицу, всю запрашиваемую информацию, все необходимые пояснения и комментарии, а также обеспечить доступ к информации и документам. Проверки и контроль должны ограничиваться деятельностью, связанной с исполнением Соглашения.

15. Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) своевременно информируют Исполнителя о планируемых изменениях режима Эксплуатации, условий финансирования и правил приемки работ (услуг), а также о поступающих от Пользователей Автомобильной Дороги замечаниях, претензиях, жалобах, исках, возникновению которых послужила деятельность Исполнителя.

16. Исполнитель принимает участие в работе комиссии по осмотру объектов дорожного сервиса, подъездов, съездов и примыканий, стоянок и остановок транспортных средств, переходно-скоростных полос и обеспечивает участие в ее работе представителей ГИБДД МВД РФ.

4.16. Отчетность Исполнителя в рамках Содержания

1. В связи с выполнением Исполнителем по настоящему Соглашению обязательств по Содержанию, в дополнение к документам, оформляемым для целей приемки работ (услуг) по Содержанию, Исполнитель предоставляет в Государственную Компанию:

ПРОЕКТ

- 1) ежеквартальный Отчет о состоянии Автомобильной Дороги;
 - 2) ежеквартальный Отчет по показателям транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги, по которым имело место несоответствие требованиям, установленным Приложением № 7;
 - 3) ежеквартальный Отчет о количестве транспортных средств, прошедших по Автомобильной Дороге, и имевших место дорожно-транспортных происшествий;
 - 4) ежеквартальный Отчет о ремонтных работах.
2. Исполнитель фиксирует возникающие дефекты элементов Искусственного Дорожного Сооружения в книге Искусственного Сооружения, а также журнале текущих осмотров с указанием сроков их ликвидации; возникающие дефекты элементов Автомобильной Дороги — в журнале ежедневных осмотров состояния Автомобильной Дороги, элементов обустройства и сооружений с указанием сроков их ликвидации.
3. Исполнитель ведет учет дорожно-транспортных происшествий, в том числе учет дорожно-транспортных происшествий с указанием дорожных условий, сопутствующих их совершению, и участвует в осмотре мест совершения дорожно-транспортных происшествий с целью определения причин возникновения происшествия и наличия сопутствующих дорожных условий на момент совершения дорожно-транспортных происшествий. Эту информацию исполнитель передает Государственной Компании.
4. Исполнитель ежемесячно проводит сверку имеющихся данных о дорожно-транспортных происшествиях с данными подразделений ГИБДД МВД РФ, отвечающими за безопасность дорожного движения на Автомобильной Дороге. Результаты сверки надлежит оформлять справкой, заверенной в ГИБДД МВД РФ, и представлять Государственной Компании
5. Формы отчетных документов и правила их предоставления согласовываются Сторонами в Приложении № 21, с учетом содержания Приложений № 7, №8.

4.17. Отчетность Исполнения по Ремонту, Капитальному Ремонту

1. Ежеквартальный Отчет о ремонтных работах должен содержать сведения о произведенных и предполагаемых ремонтных работах (их перечень и стоимость), включать в себя сведения обо всех ремонтных работах, включая работы по Ремонту, Капитальному Ремонту, а также обоснование их необходимости, если эти ремонтные работы запланированы к проведению в сроки, отличающиеся от Плановых Лет проведения Ремонтов, Капитального Ремонта.

ГЛАВА 5. ФИНАНСИРОВАНИЕ

5.1. Общие положения

1. Если иное прямо не предусмотрено настоящим Соглашением, все затраты и расходы, возникающие в связи с исполнением Исполнителем своих обязательств по настоящему Соглашению на Инвестиционной и Эксплуатационной Стадиях, а также по иным Договорам по Проекту, несет Исполнитель.

2. Государственная Компания не имеет обязательств перед Исполнителем по компенсации указанных в п.1 настоящей статьи и других расходов, а равно любых не полученных Исполнителем доходов, за исключением обязательств, которые прямо предусмотрены в настоящем Соглашении.

5.2. Финансирование Исполнителя

1. На Инвестиционной Стадии Исполнитель осуществляет софинансирование Строительства Автомобильной Дороги в размере 1 884 819 000 (один миллиард восемьсот семьдесят четыре,00 (пятнадцать миллиардов девятьсот шестьдесят три миллиона восемьсот девятнадцать тысяч) рублей с учетом НДС) в порядке и в сроки, указанные в настоящем пункте и ст.5.3. ниже и Приложении № 14 (далее – «Инвестиции Исполнителя»). Инвестиции Исполнителя в Строительство Автомобильной Дороги предоставляются на возвратной основе и подлежат поэтапному возмещению со стороны Государственной Компании в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением и Приложением № 15 к нему. Во избежание сомнений, Исполнитель вправе рассчитывать на полное возмещение вложенных (в размере, указанном выше) им средств, а также на получение по ним доходности, предусмотренной настоящим Соглашением и Приложением № 15, только при условии надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению, включая исполнение обязательств по обеспечению установленных транспортно-эксплуатационных показателей Автомобильной Дороги.

2. На Инвестиции Исполнителя, указанные в п.1. настоящей статьи, ежегодно начисляются проценты на сумму фактически вложенных средств в соответствующий год Инвестиционной Стадии (капитализированные проценты). Расчет капитализированных процентов и порядок их учета в расчете Инвестиционных Платежей приведен в Приложении № 15 к Соглашению № 15.

3. На Эксплуатационной Стадии Исполнитель за свой счет несет все затраты и издержки, связанные с Содержанием Автомобильной Дороги, Ремонтами и Капитальным Ремонтом Автомобильной Дороги, а также иных дорожных работ в целях обеспечения установленных транспортно-эксплуатационных показателей Автомобильной Дороги (далее – «Транспортно-Эксплуатационные Показатели», «ТЭП») и показателей Доступности, и Исполнитель не вправе требовать какой-либо компенсации либо возмещения указанных затрат со стороны Государственной Компании помимо тех платежей, которые прямо предусмотрены Приложением № 15 к Соглашению, равно как и выплаты указанных платежей в более ранние сроки.

4. В случае задержки выплаты Текущего Эксплуатационного Платежа или Общего платежа на Ремонт со стороны Государственной Компании в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением, Стороны могут прийти к соглашению о финансировании выполнения таких работ (услуг) Исполнителем с последующим возмещением ему данных затрат Государственной Компанией, которое может включать в себя возмещение расходов Исполнителя по привлечению и обслуживанию заемных средств финансирования. Сроки и иные условия выплаты указанного

ПРОЕКТ

возмещения Государственной Компанией устанавливаются дополнительным соглашением Сторон.

5.3. Финансирование Государственной Компании на Инвестиционной Стадии

1. Государственная Компания вправе произвести оплату Исполнителю авансового платежа (далее – «Аванс»).

2. Размер, а также порядок выплаты и погашения Аванса установлен в Приложении № 14 к Соглашению. Любое изменение размера Аванса, порядка его выплаты и погашения устанавливается дополнительным соглашением Сторон.

3. На Инвестиционной Стадии Государственная Компания осуществляет оплату выполненных Исполнителем работ в соответствии с Ведомостью Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16) в порядке, предусмотренном настоящей статьей и Приложением № 14 к Соглашению.

4. Общий объем финансирования Государственной Компании на Инвестиционной Стадии в соответствии с Конкурсным Предложением Исполнителя составляет _____ рублей _____ копеек в ценах соответствующих лет, включая НДС, из которых:

5. Государственной Компании выполняемые Исполнителем на Инвестиционной Стадии Земельные и Кадастровые Работы, работы по разработке Рабочей Документации, Подготовке Территории Строительства и Строительству Автомобильной Дороги, а также выплачиваемый Государственной Компанией Исполнителю Аванс оплачиваются за счет средств Государственного Финансирования Строительства, общая сумма которых указана в пп. **Ошибка! Источник ссылки не найден.** п.4. ст.5.3. Указанная в пп. **Ошибка! Источник ссылки не найден.** п.4. ст.5.3. общая сумма Государственного Финансирования Строительства является неизменной и не может быть увеличена при исполнении настоящего Соглашения, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Соглашением, и Исполнитель не вправе требовать от Государственной Компании каких-либо дополнительных выплат, возмещений и(или) компенсаций, помимо средств, указанных в пп. **Ошибка! Источник ссылки не найден.** п.4. ст.5.3. выше.

6. Указанные в пп.5 п.4. ст.5.3. средства не выплачиваются Исполнителю, и Государственная Компания самостоятельно их расходует в целях выполнения работ, услуг, осуществления компенсационных и иных выплат, а также иных расходов, относящихся к Затратам Государственной Компании в соответствии с Проектной Документацией и Ведомостью Объемов и Стоимости Работ (Приложение № 16). Выплата Исполнителю указанных в пп.5 п.4. ст.5.3. средств может производиться только в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением.

7. В случаях, предусмотренных настоящим Соглашением, Государственная Компания может напрямую осуществлять оплату выполненных работ третьим лицам, в том числе в форме компенсаций, выплачиваемых владельцам Инженерных Коммуникаций в соответствии с условиями заключенных с ними соглашений, за счет средств, указанных в пп. **Ошибка! Источник ссылки не найден.** п.4. ст.5.3.

8. Если решениями Государственных Органов и (или) Органов Управления Государственной Компании не будет предусмотрено иное, финансирование Государственной Компании на Инвестиционной Стадии осуществляется за счет Субсидий на Строительство и средств, полученных Государственной Компанией от размещения Облигационных Займов. Во избежание сомнений, положения настоящего пункта не освобождают Государственную Компанию от обязанности исполнения своих денежных обязательств в соответствии с условиями настоящего Соглашения при отсутствии достаточного бюджетного финансирования, равно как и от права использовать для исполнения своих денежных обязательств любые иные источники

ПРОЕКТ

финансирования, допустимые Законодательством. Стороны настоящим соглашаются, что все обязательства Государственной Компании, связанные с размещением, обслуживанием и погашением Облигационных Займов, используемых для финансирования Строительства Автомобильной Дороги, Государственная Компания исполняет самостоятельно и за свой счет, и исполнение указанных обязательств не может быть каким-либо образом полностью либо частично возложено на Исполнителя. При этом Государственная Компания вправе потребовать от Исполнителя предоставления дополнительной отчетности по использованию средств Облигационных Займов, предусмотренной Законодательством.

9. Оплата выполненных Исполнителем на Инвестиционной Стадии работ (услуг) осуществляется Государственной Компанией на основании Актов Приемки Выполненных Работ и Актов Стоимости Выполненных Работ, соответствующих формам КС-2 и КС-3, утвержденным Постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100. В случае, если в соответствии с Законодательством приемка отдельных работ (услуг), в частности, работ по разработке Рабочей Документации и (или) Землеустроительных и Кадастровых Работ осуществляется или может осуществляться в соответствии с актами приемки, составляемыми в иных формах, то оплата выполненных работ, оказанных услуг осуществляется на основании таких актов приемки, а также оформленных на их основании счетов, представляемых Государственной Компанией Исполнителем.

10. Расчет сумм оплаты выполненных и принятых работ (услуг) осуществляется в следующем порядке:

1) размер, а также порядок выплаты и погашения Аванса установлен Приложением № 14 к Соглашению;

2) порядок расчета удержания инвестиционной составляющей при приемке и оплате выполненных Исполнителем работ (услуг) производится в соответствии с условиями Приложения № 14 Соглашения;

3) после осуществления ежемесячной приемки выполненных работ (услуг) в порядке, предусмотренном ст. 3.11. Соглашения, и подписания Сторонами Акта Приемки Выполненных Работ и Акта Стоимости Выполненных Работ, Исполнитель направляет Государственной Компании заявку на оплату принятых Государственной Компанией работ с приложением следующих документов:

- (a) подписанного Сторонами Акта Стоимости Выполненных Работ (форма КС-3) (в случае, если применяется акт иной формы, то представление такого акта);
- (b) подписанного Сторонами Акта Приемки Выполненных Работ (форма КС-2) (в случае, если применяется акт иной формы, то представление такого акта);
- (c) расчета удерживаемой части суммы Инвестиций Исполнителя, рассчитанной в соответствии с Приложением № 14 Соглашения;
- (d) надлежащим образом оформленного счета на оплату и (или), в отношении сумм оплаты выполненных и принятых работ (услуг) с учетом определенного в Приложении № 14 порядка погашения Аванса – надлежащим образом оформленного расчета размера оплаты выполненных и принятых работ (услуг), засчитываемого в счет суммы ранее выплаченного Аванса (далее документы, указанные в абз.(a) – (d) настоящего подпункта – «Документация для Оплаты»), а также счета.

11. Государственная Компания в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Исполнителя Документации для Оплаты, указанной в пп.3) п.10 ст.5.3., подтверждает правильность указанной документации либо направляет ее обратно Исполнителю с указанием

ПРОЕКТ

оснований, по которым она не может быть принята к оплате. Основаниями для отказа в приемке Документации для Оплаты может являться:

- 1) неправильность составления Акта Стоимости Выполненных Работ, в частности, отсутствие на нем подписи одной из Сторон; и (или)
- 2) неправильность составления Акта Приемки Выполненных Работ, в частности, отсутствие на нем подписи одной из Сторон; и (или)
- 3) несоответствие представленного расчета удерживаемой части суммы Инвестиций Исполнителя положениям Приложения № 14 Соглашения; и (или)
- 4) ненадлежащее оформление счета на оплату и (или) несоответствие указанной в нем суммы стоимости выполненных работ в соответствии с подписанным Актом Стоимости Выполненных Работ с учетом величины части суммы Инвестиций Исполнителя в соответствии с Приложением № 14 Соглашения, и (или) до момента погашения Аванса – ненадлежащее оформление расчета размера оплаты выполненных и принятых работ (услуг), засчитываемого в счет суммы ранее выплаченного Аванса; и (или)
- 5) несоответствие состава представленных документов перечню, указанному в пп.3) п.10 ст.5.3. и (или)
- 6) иное мотивированное основание.

12. В случае подтверждения Государственной Компанией правильности Документации для Оплаты, представленной Исполнителем в соответствии с пп.3) п.10 ст.5.3., Государственная Компания в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента истечения срока, указанного в п.11 ст.5.3., осуществляет оплату выполненных Исполнителем работ в соответствии с представленным Исполнителем счетом путем перечисления указанной в счете суммы денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Приложении № 22 к настоящему Соглашению.

13. В случае, если Документация для Оплаты будет возвращена Государственной Компанией Исполнителю в порядке, предусмотренном п.11. ст.5.3., Исполнитель вносит необходимые исправления в данную документацию в соответствии с замечаниями Государственной Компании и повторно направляет ее Государственной Компании, после чего применяется порядок, указанный в п.п.11., 12. ст.5.3. выше. В случае несогласия Исполнителя с замечаниями Государственной Компании считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий урегулированию в Порядке Разрешения Споров.

14. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с Даты Завершения Инвестиционной Стадии Стороны осуществляют сверку всех произведенных расчетов Сторон на Инвестиционной Стадии и при необходимости осуществляют окончательный расчет по Инвестиционной Стадии.

5.4. Финансирование Государственной Компании на Эксплуатационной Стадии

1. На Эксплуатационной Стадии Государственная Компания:

- 1) осуществляет выплату Текущего Эксплуатационного Платежа в размере, определенном Приложением № 15 к настоящему Соглашению и в порядке и в сроки, определенные п.п. 3., 4. ст.5.4.;
- 2) осуществляет выплату Общего Платежа на Ремонт в размере, определенном Приложением № 15 к настоящему Соглашению и в порядке и в сроки, определенные п. 6. ст.5.4.;
- 3) обеспечивает поэтапный возврат Инвестиций Исполнителя, вложенных им на Инвестиционной Стадии исполнения Соглашения, в форме Инвестиционных Платежей, которые выплачиваются Исполнителю в размере, определенном Приложением № 15 к настоящему Соглашению и в порядке и в сроки, определенные п.п. 8. – 13. ст.5.4.

ПРОЕКТ

2. Состав Текущего Эксплуатационного Платежа определен в Приложении № 15 к Соглашению.

3. Текущие Эксплуатационные Платежи выплачиваются Государственной Компанией Исполнителю раз в квартал в следующем порядке:

1) выплата Текущего Эксплуатационного Платежа осуществляется не позднее 15-го числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, за который выплачивается Текущий Эксплуатационный Платеж, на основании счета, выставленного Исполнителем не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до 15-го числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, за который выплачивается Текущий Эксплуатационный Платеж;

2) расчет суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа, подлежащего выплате Исполнителю в i -ый квартал p -го Операционного Года исполнения Соглашения, осуществляется Государственной Компанией до 15-го числа последнего месяца квартала, за который осуществляется Текущий Эксплуатационный Платеж, на основании приемки выполненных Исполнителем работ (услуг) в порядке, определенном ст.4.8. Соглашения и Приложением № 15 к Соглашению, и до истечения указанного срока направляется Исполнителю;

3) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения расчета суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа Исполнитель вправе направить Государственной Компании свои замечания и (или) уточнения в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа. В случае, если по истечении указанного в настоящем пункте срока Исполнитель не направит Государственной Компании свои замечания и (или) уточнения в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа, указанный расчет считается согласованным Исполнителем;

4) в случае, если до истечения указанного в пп.3) п.3. ст.5.4. срока Исполнитель направит Государственной Компании свои замечания и (или) уточнения в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа, Государственная Компания в течение 5 (пяти) рабочих дней должна внести предложенные Исполнителем исправления в произведенный ею расчет суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа, либо выразить мотивированное несогласие с замечаниями (уточнениями) Исполнителя;

5) в случае несогласия Государственной Компании с замечаниями (уточнениями) Исполнителя в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Текущего Эксплуатационного Платежа, считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий урегулированию в Порядке Разрешения Споров. До вынесения окончательного решения по данному Спору Государственная Компания осуществляет выплаты Эксплуатационных Платежей на основании произведенного ею расчета суммы Текущего Эксплуатационного Платежа;

6) во избежание сомнений, любые изменения (уточнения) значений индексов потребительских цен, внесенные Федеральной службой государственной статистики или иным государственным органом после даты расчета, указанной в пп.2) п.3. ст.5.4., не могут являться основанием для пересчета (корректировки) суммы Текущего Эксплуатационного Платежа, подлежащего выплате Государственной Компанией Исполнителю в этом месяце.

4. При выплате Текущего Эксплуатационного Платежа учитывается сводный Расчет Штрафов за Эксплуатацию, составленный и подписанный в порядке, предусмотренном Приложением № 20 к Соглашению. Расчет Текущего Эксплуатационного Платежа (составляемый Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) в соответствии с Приложением № 15) и Расчет Штрафов за Эксплуатацию подписывается Уполномоченными

ПРОЕКТ

Лицами Исполнителя, Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо). При наличии неурегулированных Споров Сторон в отношении каких-либо сумм Штрафов за Эксплуатацию, начисленных в Учетном Периоде Исполнителю на основании подписанных Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) Актов Выявленных Нарушений Эксплуатации, в Расчете Штрафов за Эксплуатацию делается соответствующая отметка о наличии неурегулированного Спора, при этом сумма соответствующего начисленного Штрафа за Эксплуатацию учитывается в общем расчете уменьшения суммы выплачиваемого квартального Эксплуатационного Платежа. Во избежание сомнений, отказ Исполнителя от подписания Расчета Штрафов за Эксплуатацию является основанием для невыплаты Текущего Эксплуатационного Платежа Исполнителю.

5. Состав Общего Платежа на Ремонт определен в Приложении № 15 к Соглашению.

6. Общие Платежи на Ремонт выплачиваются Государственной Компанией Исполнителю ежегодно в следующем порядке:

1) выплата Общего Платежа на Ремонт осуществляется один раз в год не позднее 20-го декабря Операционного Года, за который выплачивается данный платеж, на основании счета, выставленного Исполнителем не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до 20-го декабря данного года, только при условии предоставления Исполнителем Банковской Гарантии в порядке и объеме, определенном в Приложении № 17;

2) расчет суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт, подлежащего выплате Исполнителю в *p-ом* календарном году исполнения Соглашения, осуществляется Государственной Компанией до 15-го ноября соответствующего года выплаты в порядке, определенном Приложением № 15, и до истечения указанного срока направляется Исполнителю;

3) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения указанного в пп.2) п.б. ст.5.4. расчета Исполнитель вправе направить Государственной Компании свои замечания и (или) уточнения в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт. В случае, если по истечении указанного в настоящем пункте срока Исполнитель не направит Государственной Компании свои замечания и (или) уточнения в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт, указанный расчет считается согласованным Исполнителем;

4) в случае, если до истечения указанного в пп.3) п.б. ст.5.4.срока Исполнитель направит Государственной Компании свои замечания и (или) уточнения в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт, Государственная Компания в течение 5 (пяти) рабочих дней должна внести предложенные Исполнителем исправления в произведенный ею расчет суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт, либо выразить мотивированное несогласие с замечаниями (уточнениями) Исполнителя;

5) в случае несогласия Государственной Компании с замечаниями (уточнениями) Исполнителя в отношении произведенного Государственной Компанией расчета суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий урегулированию в Порядке Разрешения Споров. До вынесения окончательного решения по данному Спору Государственная Компания осуществляет выплату Общего Платежа на Ремонт на основании произведенного ею расчета суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт;

6) во избежание сомнений, любые изменения (уточнения) значений индексов потребительских цен, внесенные Федеральной службой государственной статистики или иным государственным органом после даты расчета, указанной в пп.2) п.б. ст.5.4., не могут являться

ПРОЕКТ

основанием для пересчета (корректировки) суммы выплачиваемого Общего Платежа на Ремонт, подлежащего выплате Государственной Компанией Исполнителю в этом году.

7. Состав Инвестиционных Платежей приведен в Приложении № 15 к Соглашению.

8. Инвестиционный Платеж состоит из двух частей:

1) Неуменьшаемая Часть Инвестиционного Платежа, которая подлежит безусловной выплате Государственной Компанией Исполнителю в размере, порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением и Приложением № 15 к Соглашению, и которая не может быть уменьшена в случае ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Соглашению;

2) Уменьшаемую Часть Инвестиционного Платежа выплачивается Государственной Компанией Исполнителю в полном объеме только при условии обеспечения полного соответствия транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги, установленным в Приложении № 3 ТЭП Автомобильной Дороги.

9. Инвестиционные Платежи выплачиваются Государственной Компанией Исполнителю в следующем порядке:

1) Государственная Компания выплачивает Исполнителю Неуменьшаемую Часть Инвестиционного Платежа, рассчитанную в соответствии с Приложением № 15 для соответствующего Операционного Года, не позднее 15-го декабря данного Операционного Года. Порядок расчета выплачиваемых сумм Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа определен в Приложении № 15 к настоящему Соглашению;

2) Государственная Компания выплачивает Исполнителю Уменьшаемую Часть Инвестиционного Платежа, предусмотренную в соответствии с Приложением № 15 для соответствующего Операционного Года, не позднее 15-го декабря данного Операционного Года. Порядок расчета выплачиваемых сумм Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа определен в Приложении № 15 к настоящему Соглашению.

10. Инвестиционные Платежи выплачиваются Государственной Компанией Исполнителю в следующем порядке:

1) не позднее 1-го ноября каждого Операционного Года Государственная Компания предоставляет Исполнителю:

(а) расчет выплачиваемой суммы Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитанной в соответствии с Приложением № 15 к настоящему Соглашению (далее – «Расчет Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа»);

(б) расчет выплачиваемой суммы Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитанной в соответствии с Приложением № 15 к настоящему Соглашению (далее – «Расчет Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа»); и

(с) в случае, если в соответствии с Приложением № 20 к настоящему Соглашению Исполнителю были начислены Штрафы за выявленные Критические Дефекты Автомобильной Дороги – расчет сокращения выплачиваемой суммы Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (далее – «Расчет Сокращения Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа»), рассчитанный в соответствии с Приложением № 20 к настоящему Соглашению;

2) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления указанных в пп.1) п.10. ст.5.4. расчетов Исполнитель вправе направить Государственной Компании мотивированные возражения в отношении представленных расчетов. Если по истечении указанного в настоящем пункте срока Исполнитель не представит мотивированные возражения в отношении направленных Государственной Компанией расчетов, они считаются согласованными Исполнителем. Во

ПРОЕКТ

избежание сомнений, Исполнитель вправе отказать в согласовании Расчета Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа только в случае наличия математических ошибок в данных расчетах и (или) их несоответствия методике, изложенной в Приложении № 15 к Соглашению;

3) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Исполнителя мотивированных возражений в отношении представленных в соответствии с пп.2) п.10. ст.5.4 Расчета Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа Государственная Компания либо вносит исправления в указанные документы в соответствии с замечаниями Исполнителя, либо направляет ему свои мотивированные возражения в отношении направленных Исполнителем замечаний. В случае несогласия Государственной Компании с возражениями Исполнителя в отношении представленных ему Расчета Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий урегулированию в Порядке Разрешения Спора;

4) настоящим Стороны соглашаются, что при наличии неурегулированных Споров Сторон в отношении Расчета Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, Стороны руководствуются Расчетом Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Расчетом Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо), утвержденными Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо), что, в частности, предусматривает обязанность Исполнителя направлять Государственной Компании счета и иные документы для оплаты Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо), предусмотренные п.10 ст.5.4. Соглашения, в соответствии с утвержденными Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) Расчетом Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Расчетом Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо). При невыполнении Исполнителем указанного требования у Государственной Компании возникает право не производить выплату Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо) до урегулирования соответствующего Спора в Порядке Разрешения Споров;

5) в случае согласия Исполнителя с представленными в соответствии с пп.1) п.10. ст.5.4. расчетами, Исполнитель:

- (a) не позднее 10 (десяти) рабочих дней до наступления даты, указанной в пп.1) п.9. ст.5.4., направляет Государственной Компании уведомление об оплате Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в соответствующем Операционном Году (далее – «Уведомление об Оплате Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа») и счет, соответствующий рассчитанной сумме в Расчете Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа. Форма указанного уведомления подлежит разработке и согласованию Сторонами до окончания Инвестиционной Стадии исполнения Соглашения;
- (b) не позднее 10 (десяти) рабочих дней до наступления даты, указанной в пп.2) п.9. ст.5.4., направляет Государственной Компании уведомление об оплате Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в соответствующем Операционном Году (далее – «Уведомление об Оплате Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа») и счет, соответствующий рассчитанной сумме в Расчете Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа. Форма указанного уведомления подлежит разработке и согласованию Сторонами до окончания Инвестиционной Стадии исполнения Соглашения.

ПРОЕКТ

11. На основании документов, предоставленных Исполнителем в соответствии с пп.5) п.10 ст.5.4., Государственная Компания осуществляет выплату Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в даты, указанные в п.9. ст.5.4., соответственно, путем перечисления указанных в Уведомлении об Оплате Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, Уведомлении об Оплате Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и представленных счетах сумм денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Приложении № 15 к настоящему Соглашению.

12. В случае вынесения решения по размеру выплачиваемой суммы Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) выплачиваемой суммы Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо) в Порядке Разрешения Споров, после вынесения такого решения Исполнитель направляет Государственной Компании документы, указанные в пп.5) п.10. ст.5.4. (в зависимости от того, что применимо). При этом, указанная в данных документах сумма выплачиваемой Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) сумма выплачиваемой Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо) должна соответствовать вынесенному решению в Порядке Разрешения Споров.

13. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя указанных в пп.5) п.10 ст.5.4 документов Государственная Компания осуществляет выплату Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо) путем перечисления указанных в Уведомлении об Оплате Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа и (или) Уведомлении об Оплате Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа (в зависимости от того, что применимо) и представленном счете(-ах) сумм денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Приложении № 24 к настоящему Соглашению.

14. Если решениями Государственных Органов и (или) Органов Управления Государственной Компании не будет предусмотрено иное, финансирование Государственной Компании на Эксплуатационной Стадии осуществляется за счет Доходов Государственной Компании от Сбора Платы за Проезд по Автомобильной Дороге. Во избежание сомнений, положения настоящего пункта не освобождают Государственную Компанию от обязанности исполнения своих денежных обязательств в соответствии с условиями настоящего Соглашения (с учетом права, предусмотренного п.15. ст.5.4.), равно как и от права использовать для исполнения своих денежных обязательств любые иные источники финансирования, допустимые Законодательством.

15. В случае, если по результатам какого-либо Операционного Года фактический полученный Государственной Компанией объем Доходов от Сбора Платы за Проезд по Автомобильной Дороге окажется ниже совокупного размера Текущего Эксплуатационного Платежа, Общего Платежа на Ремонт, а также совокупного Инвестиционного Платежа, подлежащих выплате в соответствии с настоящим Соглашением Исполнителю в соответствующем Операционном Году, Государственная Компания вправе уменьшить выплачиваемый Исполнителю в соответствующем Операционном Году совокупный Текущий Эксплуатационный Платеж, и (или) Общий Платеж на Ремонт, и (или) Уменьшаемую Часть Инвестиционного Платежа на величину указанной разницы. При принятии Государственной Компанией такого решения Стороны должны внести изменения в Приложение № 15 к Соглашению, предусматривающие перенос недоплаченной суммы совокупного Текущего Эксплуатационного Платежа, и (или) Общего Платежа на Ремонт, и (или) Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа на последующие годы исполнения Соглашения.

16. Для целей исполнения настоящего Соглашения любые перенесенные (отсроченные) выплаты Текущего Эксплуатационного Платежа, и (или) Общего Платежа на Ремонт, и (или)

ПРОЕКТ

Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, за исключением случаев, когда перенос (отсрочка) таких выплат осуществлялся по причине ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Соглашению, рассматриваются как долговые обязательства Государственной Компании перед Исполнителем. Исполнение указанных долговых обязательств, помимо выплаты перенесенных (отсроченных) сумм Выплачиваемого Годового Эксплуатационного Платежа, и (или) Выплачиваемого Платежа за Ремонт, и (или) Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа должно в обязательном порядке предусматривать начисление и выплату Государственной Компанией Исполнителю процентов на эти суммы в размере и порядке, предусмотренном Приложением № 15 к Соглашению. В отношении перенесенных (отсроченных) выплат Выплачиваемого Годового Эксплуатационного Платежа, и (или) Выплачиваемого Платежа за Ремонт, и (или) Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа не могут быть наложены Штрафы или какие-либо иные формы взыскания в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

5.5. Штрафы и Уменьшение Инвестиционного Платежа

1. Стороны настоящим соглашаются, что с момента Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги и до окончания Срока Действия Соглашения любое выявленное несоответствие транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги установленным в соответствии с Приложением № 3 целевым ТЭП, считается Критическим Дефектом и влечет право Государственной Компании на сокращение размера Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, выплачиваемого Исполнителю в соответствии с Приложением № 15 к настоящему Соглашению (далее – «Уменьшение Инвестиционного Платежа»), и Исполнитель не вправе в последующем требовать от Государственной Компании какого-либо возмещения или компенсации рассчитанных сумм Уменьшения Инвестиционного Платежа, в том числе в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения.

2. Порядок расчета Уменьшения Инвестиционного Платежа определен в Приложении № 20 к настоящему Соглашению.

3. Соответствие транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги Транспортно-Эксплуатационным Показателям устанавливается Государственной Компанией и (или) Инженером при осуществлении контроля за Эксплуатацией Автомобильной Дороги в порядке, предусмотренном ст. 4.15. Соглашения и Приложением № 3 к настоящему Соглашению. В случае, если при осуществлении такого контроля Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) будет выявлено несоответствие транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги Транспортно-Эксплуатационным Показателям, установленным в Приложении № 3 к Соглашению, Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) составляет Акт о Наличии Критических Дефектов, который направляется Исполнителю и Государственной Компании (если применимо – при осуществлении рассматриваемых функций единолично Инженером) с приложением пояснительных материалов и Предписания об Устранении Критических Дефектов.

4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения указанного в п.3. ст.5.5 акта Исполнитель вправе направить Инженеру и (или) Государственной Компании (в зависимости от того, что применимо) аргументированные возражения и (или) пояснения в отношении полученного Акта о Наличии Критических Дефектов и (или) Предписания об Устранении Критических Дефектов в случае полного либо частичного несогласия с содержанием указанных документов, а также инициировать проведение Согласительного Соповещения с участием Уполномоченных Лиц Государственной Компании и Инженера (если применимо) с целью изложения и обоснования своей позиции. Государственная Компания обязана организовать

ПРОЕКТ

проведение такого Согласительного Сопровождения в течение не более 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса Исполнителя.

5. Если по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменных возражений от Исполнителя в соответствии с п.4. ст.5.5. Государственная Компания и (или) Инженер (в зависимости от того, что применимо) не ответит ранее направленный им (ими) Акт о Наличии Критических Дефектов и (или) Государственная Компания не представит письменного несогласия с содержанием указанного акта (в случае, если соответствующий акт был единолично подписан Инженером), подписанные Государственной Компанией и (или) Инженером Акт о Наличии Критических Дефектов и Предписание об Устранении Критических Дефектов считаются вступившими в силу и подлежат исполнению Сторонами до момента, пока какая-либо из Сторон не добьется их отмены в Порядке Разрешения Споров. Во избежание сомнений, в случае, если до истечения указанного в настоящем пункте срока Государственная Компания и (или) Инженер ответит(-ут) ранее направленный им(и) Акт о Наличии Критических Дефектов и (или) Государственная Компания представит письменное несогласие с содержанием указанного акта, подписанные Государственной Компанией и (или) Инженером Акт о Наличии Критических Дефектов и Предписание об Устранении Критических Дефектов считаются утратившими силу.

6. После выполнения Предписания об Устранении Критических Дефектов Исполнитель письменно уведомляет об этом Государственную Компанию и Инженера (если применимо) и предъявляет Государственной Компании и (или) Инженеру (в зависимости от того, что применимо) Автомобильную Дорогу к Проверке, при этом Уполномоченные Лица Государственной Компании вправе участвовать в такой проводимой Проверке (если она проводится только Инженером).

7. Государственная Компания и (или) Инженер обязаны осуществить Проверку Автомобильной Дороги в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения указанного в п.6. ст.5.5. уведомления Исполнителя.

8. Если по результатам проведенной Проверки Государственной Компанией и (или) Инженером устанавливается полное выполнение Исполнителем требований Предписания об Устранении Критических Дефектов и соответствие Автомобильной Дороги Транспортно-Эксплуатационным Показателям, установленным в Приложении №3 к Соглашению, Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) составляет Акт об Устранении Критических Дефектов, в котором в качестве даты устранения Критических Дефектов фиксируется дата получения уведомления Исполнителя в соответствии с п.6. ст.5.5. Указанный акт должен быть направлен Государственной Компанией и (или) Инженером Исполнителю до окончания срока, указанного в п.7. ст.5.5.

9. Если по результатам проведенной Проверки Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) устанавливается полное либо частичное невыполнение Исполнителем требований Предписания об Устранении Критических Дефектов, Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) составляет Акт об Устранении Критических Дефектов в той части, в которой они были устранены Исполнителем (если применимо), а также новый Акт о Наличии Критических Дефектов, включающий описание тех Критических Дефектов, которых не были устранены либо были не полностью устранены Исполнителем, показатели таких не устраненных Критических Дефектов, а также фиксирующий изменение данных показателей с момента составления предыдущего Акта о Наличии Критических Дефектов. Указанные документы должны быть направлены Государственной Компанией и (или) Инженером Исполнителю до окончания срока, указанного в п.7. ст.5.5.

10. Если по результатам процедуры Разрешения Споров Исполнителем будет доказана полная либо частичная необоснованность начисленных Государственной Компанией и (или)

ПРОЕКТ

Инженером Штрафов, Государственная Компания обязана будет выплатить Исполнителю удержанную сумму Штрафов в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента вынесения такого решения по процедуре Разрешения Споров в размере, предусмотренном данным решением. Во избежание сомнений, размер указанной в настоящем пункте выплаты Государственной Компании не может превышать суммы фактически удержанных Штрафов, и все иные компенсации и возмещения, которые должны быть уплачены Исполнителю в соответствии с вынесенным решением по процедуре Разрешения Споров, выплачиваются Исполнителю Инженером. При отсутствии привлеченного Инженера, а также в случае, если начисление Штрафов производилось Государственной Компанией без участия третьих лиц, включая привлеченного Инженера, все компенсации и возмещения, которые должны быть уплачены Исполнителю в соответствии с вынесенным решением по процедуре Разрешения Споров, выплачиваются Государственной Компанией.

ГЛАВА 6. ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИЗМЕНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Особые Обстоятельства

1. С учетом положений ст.6.2. ниже любое из перечисленных далее обстоятельств, наступившее после Даты Завершения Строительства, если иное не указано в настоящем Соглашении, является Особым Обстоятельством:

1) по истечении 180 (ста восьмидесяти) дней с даты подписания Акта Приемки Автомобильной Дороги уполномоченным Государственным Органом не выдано Разрешение на Ввод в Эксплуатацию Автомобильной Дороги при условии, что невыдача такого разрешения не является следствием действий (бездействия) Исполнителя, и (или) привлеченных им третьих лиц, и (или) выявленных недостатков Строительства Автомобильной Дороги, и (или) иного неисполнения, ненадлежащего исполнения Исполнителем условий Соглашения, требований Законодательства;

2) необоснованное уклонение Государственной Компании или Уполномоченных Лиц Государственной Компании от осуществления приемки выполненных Исполнителем на Эксплуатационной Стадии работ (услуг) в соответствии с порядком и сроками, предусмотренными настоящим Соглашением, за исключением случаев, когда отказ от осуществления приемки был вызван действиями (бездействием) Исполнителя, и (или) привлеченных им третьих лиц, и (или) такое право Государственной Компании предусмотрено условиями настоящего Соглашения;

3) нарушение Государственной Компанией своих обязательств по выплате предусмотренных в соответствии с настоящим Соглашением Эксплуатационных Платежей, Платежей за Ремонт и (или) Инвестиционных Платежей, включая любые переносы в соответствии с условиями настоящего Соглашения указанных выплат, при условии надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Соглашению;

4) иные существенные нарушения Государственной Компанией своих обязательств, что повлекло возникновение Дополнительных Расходов Исполнителя на сумму более 40 000 000 (сорока миллионов) рублей в базовом уровне цен (далее – «БУЦ»). Указанная сумма подлежит ежегодной индексации на основе утвержденных Минэкономразвития России или иным уполномоченным Государственным Органом индексов-дефляторов на инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования;

5) приостановка электроснабжения Автомобильной Дороги на период более 12 (двенадцати) часов, за исключением случаев, когда такая приостановка была вызвана наступлением Обстоятельств Непреодолимой Силы, при условии, что приостановка электроснабжения не является следствием действий (бездействия) Исполнителя и (или) привлеченных им третьих лиц;

6) Изменение Автомобильной Дороги по решению Государственной Компании и (или) Государственных Органов.

6.2. Признаки Особого Обстоятельства

1. Любое из перечисленных в ст.6.1. обстоятельств может быть признано Особым Обстоятельством, за исключением случаев, когда указанные выше Особые Обстоятельства произошли в результате действия (бездействия) Исполнителя и (или) любого лица, относящегося к Исполнителю, и если выполняется хотя бы одно из следующих условий:

ПРОЕКТ

1) в результате наступления этого обстоятельства Исполнитель не может полностью либо частично осуществлять исполнение своих обязательств, предусмотренных п.1. ст.1.1. настоящего Соглашения, или такая его деятельность будет существенно затруднена;

2) наступление этого обстоятельства повлекло и (или) повлечет Дополнительные Расходы Исполнителя.

6.3. Последствия наступления Особого Обстоятельства

1. В случае наступления Особого Обстоятельства:

1) если в результате наступления этого обстоятельства Исполнитель не может осуществить исполнение обязательств, предусмотренных в п.1. ст.1.1. Соглашения, в установленных Соглашением объеме и сроки, то Государственная Компания обязана предоставить Исполнителю дополнительное время для исполнения указанных обязательств на срок, не превышающий срок задержки исполнения указанных обязательств, вызванной действием Особого Обстоятельства; и (или)

2) если наступление этого обстоятельства прямо повлекло или повлечет Дополнительные Расходы Исполнителя, то Государственная Компания обязана возместить Исполнителю такие Дополнительные Расходы при условии их полного документального обоснования и согласования таких расходов с Государственной Компанией; и

3) в случае, если за неисполнение предусмотренных в п.1. ст.1.1. обязательств, несвоевременно и (или) не в полном объеме выполненных Исполнителем в результате наступления Особых Обстоятельств, предусмотрено начисление Штрафов, Государственная Компания не вправе начислять Штрафы за нарушения, допущенные Исполнителем вследствие наступления Особых Обстоятельств.

2. Исполнитель не имеет права на возмещение Дополнительных Расходов, вызванных наступлением любого Особого Обстоятельства, если сумма всех Дополнительных Расходов, вызванных всеми Особыми Обстоятельствами и понесенных Исполнителем в том же календарном году действия Соглашения, в котором наступили Особые Обстоятельства (такая сумма именуется далее «ОО Общая»), не превысит порога выплаты, равного 40 000 000 (сорока миллионам) рублей в БУЦ (далее – «Порог ОО»). В любое время после превышения Порога ОО в любом календарном году исполнения Соглашения Исполнитель имеет право на возмещение всех понесенных им Дополнительных Расходов (включая возмещение до величины Порога ОО), вызванных любым Особым Обстоятельством, которое наступает или наступило в соответствующем календарном году исполнения Соглашения, в котором Порог ОО превышен ОО Общей. С наступлением первого календарного дня каждого нового календарного года исполнения Соглашения ОО Общая восстанавливается до 0 (нуля).

6.4. Действия Сторон в случае наступления Особого Обстоятельства

1. Узнав о наступлении Особого Обстоятельства, Исполнитель обязан не позднее чем через 3 (три) рабочих дня письменно сообщить Государственной Компании и Инженеру (если применимо) о наступлении Особого Обстоятельства, после чего так быстро, как это возможно в сложившихся условиях, но не в ущерб исполнению обязанностей по смягчению последствий Особого Обстоятельства в соответствии со ст.6.7. ниже, обязан направить Государственной Компании и Инженеру (если применимо) развернутое Уведомление об Особом Обстоятельстве (далее – «Уведомление об Особом Обстоятельстве»), с изложением следующих сведений:

1) описание Особого Обстоятельства и причин его наступления, а также обоснование отсутствия у Исполнителя возможности избежать наступления этого Особого Обстоятельства;

ПРОЕКТ

2) расчет Дополнительных Расходов Исполнителя, возникших в связи с наступлением этого Особого Обстоятельства, с приложением всей документации, подтверждающей такой расчет (далее – «Расчет Дополнительных Расходов»);

3) если на момент направления Уведомления об Особом Обстоятельстве само Особое Обстоятельство или его последствия в виде Дополнительных Расходов Исполнителя продолжают сохраняться – расчет Дополнительных Расходов, которые Исполнитель ожидает понести с момента направления Уведомления об Особом Обстоятельстве в отношении каждого Расчетного Периода, на который влияет Особое Обстоятельство (далее – «Ожидаемые Дополнительные Расходы»), с приложением всей обосновывающей документации, подтверждающей данный расчет (далее – «Расчет Ожидаемых Дополнительных Расходов»), а также график выплаты возмещения Исполнителю в связи с наступлением Особого Обстоятельства в отношении Ожидаемых Дополнительных Расходов (далее – «График Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов») (если применимо);

4) описание действий, предпринятых или подлежащих принятию Исполнителем во исполнение обязанностей по смягчению последствий Особого Обстоятельства в соответствии со ст.6.7. ниже;

5) оценку дополнительного времени, необходимого Исполнителю для исполнения обязательств, предусмотренных п.1. ст.1.1.Соглашения, несвоевременное и (или) неполное исполнение которых было вызвано наступлением Особого(-ых) Обстоятельства;

6) предлагаемые Исполнителем изменения к настоящему Соглашению, необходимые для продолжения исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Соглашению;

7) информацию о суммах страховых возмещений, которые Исполнитель получил или имеет право получить в связи с наступлением этого Особого Обстоятельства;

8) при наступлении первого Особого Обстоятельства – порядок выплаты возмещения по Особому Обстоятельству, в том числе включающий в себя все формы актов и формы счетов, предоставляемые Сторонами при осуществлении платежей в соответствии со ст.6.5 ниже.

2. В течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения Уведомления об Особом Обстоятельстве Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) обязана направить Исполнителю письменный ответ, выражающий согласие или несогласие с содержащимися в Уведомлении об Особом Обстоятельстве сведениями, графиками и расчетами, а также с самим фактом наступления Особого Обстоятельства. До истечения указанного в настоящем пункте срока Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) вправе, действуя разумно, потребовать предоставления Исполнителем дополнительных сведений и разъяснений уже предоставленных сведений, включая дополнительные расчеты и подтверждающую документацию. Исполнитель обязан предоставить такие дополнительные сведения и разъяснения так быстро, как это разумно возможно. Течение указанного в настоящем пункте срока приостанавливается с момента предъявления Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) требования о предоставлении дополнительных сведений и разъяснений и возобновляется с момента предоставления Исполнителем этих дополнительных сведений и разъяснений. В случае, если по истечении указанного в настоящем пункте срока Государственная Компания не направит Исполнителю мотивированные возражения в отношении Уведомления об Особом Обстоятельстве, считается, что Государственная Компания выразила согласие с Уведомлением об Особом Обстоятельстве.

3. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента направления Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) в соответствии с п.2. настоящей статьи мотивированных возражений в отношении содержащихся в Уведомлении об Особом Обстоятельстве материалов, сведений и расчетов, Исполнитель либо вносит необходимые

ПРОЕКТ

исправления в соответствующие материалы, сведения и расчеты и повторно направляет Государственной Компании и (или) Инженеру (если применимо) Уведомление об Особом Обстоятельстве, после чего вновь подлежат применению положения п.2. настоящей статьи, либо направляет Государственной Компании и (или) Инженеру (если применимо) свое несогласие с полученными от Государственной Компании и (или) Инженера возражениями в отношении направленного Исполнителем Уведомления об Особом Обстоятельстве. В случае выражения Исполнителем несогласия с полученными от Государственной Компании и (или) Инженера возражениями в отношении направленного Исполнителем Уведомления об Особом Обстоятельстве, считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий урегулированию Сторонами в Порядке Разрешения Споров.

6.5. Выплата Возмещения по Особому Обстоятельству

1. Если иное не согласовано Сторонами в письменной форме, Государственная Компания возмещает Исполнителю понесенные им до даты направления Уведомления об Особом Обстоятельстве Дополнительные Расходы единовременно в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня:

- 1) направления Государственной Компанией письменного ответа, подтверждающего согласие с Уведомлением об Особом Обстоятельстве в соответствии с п.2. ст.6.4.; или
- 2) окончательного урегулирования Спора в отношении таких Дополнительных Расходов в Порядке Разрешения Споров.

2. Государственная Компания возмещает Исполнителю Ожидаемые Дополнительные Расходы поэтапно в соответствии с Графиком Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов в следующем порядке:

1) Ожидаемые Дополнительные Расходы в отношении Расчетного Периода, в котором наступило Особое Обстоятельство, возмещаются Государственной Компанией в течение 90 (девяноста) календарных дней со дня:

- (a) направления Государственной Компанией письменного ответа, подтверждающего согласие с Уведомлением об Особом Обстоятельстве в соответствии с п.2. ст.6.4; или
- (b) окончательного урегулирования Спора в отношении таких Ожидаемых Дополнительных Расходов в Порядке Разрешения Споров.

2) Ожидаемые Дополнительные Расходы в отношении последующих Расчетных Периодов возмещаются Государственной Компанией в течение 90 (девяноста) календарных дней с начала соответствующего Расчетного Периода в размере суммы Ожидаемых Дополнительных Расходов, рассчитанной и согласованной Сторонами для данного Расчетного Периода. При этом, по соглашению Сторон, размер суммы выплачиваемого возмещения может быть уменьшен на сумму, подлежащую возврату Исполнителем Государственной Компании в соответствии со ст. 6.8.

3. В случае, если в соответствии с каким-либо Окончательным Расчетом, согласованном Сторонами в порядке, предусмотренном ст.6.6., сумма фактически понесенных Исполнителем в каком-либо из Расчетных Периодов Дополнительных Расходов превысит сумму Ожидаемых Дополнительных Расходов для соответствующего Расчетного Периода, Государственная Компания обязана возместить Исполнителю разницу между указанными суммами в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты направления Государственной Компанией согласия с Окончательным Расчетом, представленным Исполнителем, либо с даты вынесения решения в отношении Окончательного Расчета в Порядке Разрешения Споров (в зависимости от того, что применимо).

ПРОЕКТ

4. В случае просрочки Государственной Компанией осуществления платежей по отношению к срокам, указанным в п.п. 1. – 3. настоящей статьи, сумма просроченного платежа подлежит индексации по ставке, равной ставке рефинансирования ЦБ РФ, определяемой на дату осуществления платежа.

5. Стороны соглашаются, что если в течение какого-либо календарного года объем дополнительных выплат Государственной Компании по возмещению Ожидаемых Дополнительных Расходов более чем на 10 % (десять) процентов превысит сумму запланированного возмещения в соответствии с Графиком Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов, Государственная Компания вправе потребовать от Исполнителя переноса (реструктурирования) соответствующих выплат на последующие календарные годы исполнения Соглашения.

6. В случае, если в соответствии с Окончательными Расчетами Дополнительных Расходов, согласованном Сторонами в порядке, предусмотренном ст.6.6., сумма фактически понесенных Исполнителем в каком-либо из Расчетных Периодах Дополнительных Расходов окажется меньше суммы Ожидаемых Дополнительных Расходов для соответствующего Расчетного Периода, Исполнитель обязан выплатить Государственной Компании разницу между указанными суммами в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты направления Государственной Компанией согласия с Окончательными Расчетами, представленными Исполнителем, либо с даты вынесения решения в отношении Окончательных Расчетов в Порядке Разрешения Споры (в зависимости от того, что применимо).

7. Стороны могут договориться о зачете подлежащих выплате со стороны Исполнителя сумм, в соответствии с пунктом п.6 настоящей статьи, при осуществлении последующих выплат Государственной Компании по возмещению Ожидаемых Дополнительных Расходов путем внесения соответствующих изменений в График Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов.

6.6. Ответность Исполнителя и уточнение Графика Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов

1. В течение 30 (тридцати) календарных дней с окончания каждого Расчетного Периода, в отношении которого Государственной Компанией была произведена выплата возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов, Исполнитель представляет Государственной Компании и (или) Инженеру (если применимо) на согласование окончательный расчет Дополнительных Расходов с приложением необходимой отчетной документации, подтверждающей фактически понесенные Исполнителем Дополнительные Расходы, вызванные наступлением Особого Обстоятельства за истекший Расчетный Период (далее – «Окончательный Расчет Дополнительных Расходов»).

2. Согласование Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) каждого из представленных Исполнителем Окончательных Расчетов осуществляется в порядке, аналогичном предусмотренному в п.п. 2.,3. ст. 6.4.

3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления Государственной Компанией согласия с каждым из Окончательных Расчетов, представленных Исполнителем, либо с даты вынесения решения в отношении такого Окончательного Расчета в Порядке Разрешения Споры (в зависимости от того, что применимо), Стороны должны согласовать и внести необходимые изменения (уточнения) в График Возмещения Ожидаемых Дополнительных Расходов в соответствии с таким Окончательным Расчетом, либо в соответствии с вынесенным решением в отношении Окончательного Расчета в Порядке Разрешения Споры (в зависимости от того, что применимо).

ПРОЕКТ

6.7. Смягчение последствий Особого Обстоятельства

1. В случае наступления любого Особого Обстоятельства Исполнитель обязан принять все разумно необходимые меры для смягчения последствий такого Особого Обстоятельства, включая меры, направленные на уменьшение Дополнительных Расходов и задержек. При этом Исполнитель обязан продолжать исполнять свои обязательства по настоящему Соглашению в той степени, в какой это разумно возможно в условиях наступившего Особого Обстоятельства. Если Исполнитель не исполнил предусмотренные настоящим пунктом обязанности, то Государственная Компания вправе по своему разумному усмотрению уменьшить размер возмещаемых Дополнительных Расходов Исполнителя на сумму, на которую уменьшились бы понесенные Исполнителем Дополнительные Расходы при надлежащем исполнении Исполнителем предусмотренных настоящим пунктом обязанностей по смягчению последствий Особого Обстоятельства.

6.8. Уменьшение размера возмещаемых Государственной Компанией Дополнительных Расходов

1. При наличии любого из перечисленных в настоящем пункте условий размер возмещаемых Государственной Компанией Дополнительных Расходов Исполнителя уменьшается:

- 1) если Исполнитель получил или имеет право получить страховое возмещение в связи с наступлением Особого Обстоятельства – на сумму полученного или подлежащего получению страхового возмещения;
- 2) если Исполнитель получил возмещение понесенных им Дополнительных Расходов от любого лица, которое не является лицом, относящимся к Исполнителю, – на сумму полученного возмещения.

6.9. Изменения Законодательства

1. Изменение Законодательства, вступившее в силу в любое время после даты завершения подачи Конкурсных Предложений в соответствии с Конкурсной Документацией, не служит основанием для предъявления требований Исполнителем, связанных с выплатой Государственной Компанией убытков, понесенных Исполнителем в связи с изменением Законодательства.

2. Условия Соглашения, определенные на основании Конкурсного Предложения Исполнителя, не могут быть изменены соглашением Сторон, за исключением случаев, когда в течение Срока Действия Соглашения изменениями Законодательства устанавливаются нормы, ухудшающие положение Исполнителя таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения, в целях обеспечения имущественных интересов Исполнителя, существовавших на Дату Заключения Соглашения. Настоящее правило не применяется, если изменения Законодательства предусматривают изменения технического регламента, иного нормативного правового акта Законодательства, регулирующего отношения по охране недр, окружающей среды, здоровья граждан.

3. Во избежание сомнений, Стороны пришли к соглашению о том, что любые изменения Законодательства в области налогов и сборов, имеющие место после Даты Заключения Соглашения, не дают Исполнителю права требовать изменения условий настоящего Соглашения, а также не дают Исполнителю права требовать от Государственной Компании возмещения убытков Исполнителя, причиненных ему вышеуказанными изменениями. При этом данное правило не применяется к Налогу на добавленную стоимость (НДС), изменение которого будет учтено во взаимоотношениях Сторон согласно порядку, описанному в Приложении № 15.

ПРОЕКТ

6.10. Обстоятельства Непреодолимой Силы

1. Обстоятельство Непреодолимой Силы означает, начиная с Даты Заключения Соглашения, любое событие вне разумного контроля или влияния пострадавшей Стороны, которое приводит к просрочке и (или) невозможности выполнения Стороной (далее – «Пострадавшая Сторона») своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением, включая:

1) военные действия (будь то объявленные или необъявленные), вторжения, вооруженные конфликты либо действия зарубежных противников, при этом – в каждом случае – если в таковых участвует Российская Федерация, либо если таковые оказывают на Российскую Федерацию непосредственное влияние;

2) революции, беспорядки, восстания, гражданское неповиновение, саботаж или терроризм, при этом – в каждом случае – если таковые возникают на территории Российской Федерации, либо если таковые непосредственно влияют на Российскую Федерацию;

3) любую забастовку или производственный конфликт, которые не ограничены исключительно персоналом Исполнителя и (или) любого из лиц, относящихся к Исполнителю;

4) ядерное, химическое или биологическое заражение Строительной Площадки Автомобильной Дороги или ядерное заражение территории Строительства, Строительной Площадки, за исключением случаев, когда источник либо причина такого заражения возникли вблизи Автомобильной Дороги либо как результат действия или бездействия Исполнителя или иного лица, относящегося к Исполнителю;

5) обнаружение на Земельных Участках Археологических Объектов, Опасных Веществ, месторождений полезных ископаемых, если обнаружение таких объектов препятствует осуществлению Строительства и (или) Эксплуатации;

6) любые акции протеста;

7) иные действия (бездействия) третьих лиц, не относящихся к Исполнителю и (или) Государственной Компании, включая действия (бездействия) Государственных Органов, влекущие невозможность или задержки в осуществлении Строительства Автомобильной Дороги и (или) влекущие невозможность или существенно затрудняющие осуществление Эксплуатации;

8) пожар, взрыв, молнию, грозу, бурю, падение астероида, кометы и (или) их осколков, наводнение, землетрясение, оползень;

9) и при условии, что соответствующее обстоятельство:

(а) наносит существенный и неизбежный физический ущерб Автомобильной Дороге или влечет ее разрушение или разрушение недвижимых объектов, входящих в состав имущественного комплекса Автомобильной Дороги; и (или)

(б) приводит к существенной задержке срока завершения Строительства; и (или)

(с) делает невозможной Эксплуатацию.

6.11. События, не являющиеся Обстоятельствами Непреодолимой Силы

1. Любое обстоятельство, которое может быть квалифицировано как Обстоятельство Непреодолимой Силы в соответствии со ст.6.10., не считается таковым, если:

1) наступление такого обстоятельства могло быть предусмотрено или предотвращено Пострадавшей Стороной разумными и добросовестными усилиями, включая получение таких заменяющих товаров, работ или услуг, которые были необходимы в сложившихся обстоятельствах (и могли быть разумно приобретены с точки зрения цены и иных показателей) в целях исполнения Исполнителем своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

ПРОЕКТ

2) наступление такого обстоятельства было вызвано полностью или частично нарушением Пострадавшей Стороной любого из своих обязательств согласно настоящему Соглашению, любому другому Договору по Проекту или Законодательству, или любым действием или бездействием Пострадавшей Стороны, или, если Пострадавшей Стороной является Исполнитель – действием или бездействием любого лица, относящегося к Исполнителю;

3) наступление природных или техногенных явлений/обстоятельств непредвиденного или чрезвычайного характера (ураганы, смерчи, бураны, снегопады, метели, аварии на трубопроводах, разливы токсичных, горючих веществ и т.д.) не является, само по себе, Обстоятельством Непреодолимой Силы. При возникновении подобных явлений и на период действия таковых исполнение Соглашения должно осуществляться с учетом требований Законодательства и уполномоченных Государственных Органов, а также программы действий Исполнителя при чрезвычайных ситуациях, которая должна быть согласована с Государственной Компанией не позднее, чем за 1 (один) год до Даты Ввода в Эксплуатацию. В рамках программы действий Исполнителя при чрезвычайных ситуациях могут быть установлены отступления от требований к Доступности Автомобильной Дороги, ТЭП, иным показателям, которые обязан соблюдать Исполнитель по Соглашению, на период действия, устранения последствий таких явлений/обстоятельств.

6.12. Последствия наступления Обстоятельства Непреодолимой Силы

1. Пострадавшая Сторона должна при первой возможности, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента наступления Обстоятельства Непреодолимой Силы, письменно уведомить о его наступлении другую Сторону, после чего не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента наступления Обстоятельства Непреодолимой Силы направить развернутое уведомление, содержащее информацию в соответствии с п.2. ниже (далее – «Уведомление о Наступлении Обстоятельства Непреодолимой Силы»).

2. Каждое Уведомление о Наступлении Обстоятельства Непреодолимой Силы должно содержать сведения о:

1) Обстоятельстве Непреодолимой Силы и его предполагаемой длительности (в той мере, в какой это возможно оценить);

2) влиянии Обстоятельства Непреодолимой Силы на исполнение Пострадавшей Стороной своих обязательств по настоящему Соглашению (в той мере, в какой это возможно оценить);

3) действиях, предпринимаемых Пострадавшей Стороной для устранения последствий Обстоятельств Непреодолимой Силы; и

4) предлагаемых Пострадавшей Стороной изменений условий настоящего Соглашения, необходимых в связи с наступлением Обстоятельства Непреодолимой Силы для продолжения исполнения Пострадавшей Стороной обязательств из настоящего Соглашения (при необходимости);

5) оценке:

(а) отсрочки, необходимой Пострадавшей Стороне для исполнения обязательства, подверженного влиянию Обстоятельства Непреодолимой Силы; и

(б) продлению срока завершения Строительства.

3. В течение 30 (тридцати) дней с момента получения Стороной Уведомления об Обстоятельстве Непреодолимой Силы Стороны должны проводить встречи для обсуждения Обстоятельства Непреодолимой Силы и его последствий и, в той мере, в какой это возможно, определения наиболее эффективного порядка действий, включая необходимые разумные усилия для уменьшения влияния Обстоятельства Непреодолимой Силы, а также для согласования

ПРОЕКТ

изменений условий Соглашения, необходимых в связи с наступлением Обстоятельства Непреодолимой Силы для продолжения исполнения Пострадавшей Стороной обязательств по настоящему Соглашению.

4. В случае недостижения согласия относительно порядка последующих действий согласно п.3. настоящей статьи в течение указанного срока, по истечении такого срока Стороны должны передать Спор на разрешение в Порядке Разрешения Споров.

5. В случае, если Обстоятельство Непреодолимой Силы продолжает иметь место, и с учетом п.4 настоящей статьи:

1) Пострадавшая Сторона не должна нести ответственность за неисполнение или просрочку исполнения своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением, но только в той степени, в которой такое неисполнение или просрочка прямо вызваны таким Обстоятельством Непреодолимой Силы; и

2) предусмотренный Соглашением срок завершения Строительства должен быть увеличен на период, согласованный Сторонами, или на срок действия задержки, вызванной наступлением Обстоятельства Непреодолимой Силы (если применимо).

6. Обстоятельство Непреодолимой Силы не влияет на размер платежей либо обязанность любой Стороны их произвести в соответствии с настоящим Соглашением.

7. Пострадавшая Сторона должна передавать другой Стороне любые сведения относительно Обстоятельства Непреодолимой Силы, которые должны были быть включены в Уведомление об Обстоятельстве Непреодолимой Силы, но которые проявились после того, как Пострадавшая Сторона направила Уведомление об Обстоятельстве Непреодолимой Силы.

8. Пострадавшая Сторона обязана принять все разумные меры для сведения к минимуму воздействия Обстоятельства Непреодолимой Силы, а также незамедлительно возобновить исполнение всех своих обязательств по настоящему Соглашению с момента прекращения действия Обстоятельства Непреодолимой Силы, препятствующего исполнению соответствующих обязательств.

6.13. Прекращение Обстоятельства Непреодолимой Силы

1. После прекращения действия Обстоятельства Непреодолимой Силы или после прекращения влияния Обстоятельства Непреодолимой Силы на исполнение Пострадавшей Стороной обязательств по Соглашению:

1) Пострадавшая Сторона должна в кратчайшие сроки письменно уведомить об этом другую Сторону, но в любом случае не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента такого прекращения; и

2) Пострадавшая Сторона должна в кратчайший возможный срок исполнить обязательства, исполнению которых препятствовало Обстоятельство Непреодолимой Силы.

ГЛАВА 7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

7.1. Основания прекращения Соглашения

1. Соглашение прекращается:

- 1) в дату истечения Срока Действия Соглашения; или
- 2) до даты истечения Срока Действия Соглашения:
 - (a) по Соглашению Сторон;
 - (b) по заявлению любой из Сторон по какому-либо из оснований, предусмотренных ст.7.4.;
 - (c) на основании решения Арбитража о досрочном расторжении Соглашения по иску Государственной Компании по какому-либо из оснований, предусмотренных ст. 7.2., или по иску Исполнителя по какому-либо из оснований, предусмотренных ст.7.3.;
 - (d) в случае одностороннего внесудебного отказа Государственной Компании от исполнения Соглашения в случаях, предусмотренных ст.7.3.

7.2. Прекращение по основаниям, относящимся к Исполнителю

1. Существенными нарушениями Исполнителем условий Соглашения, являющимися основаниями для прекращения Соглашения по заявлению Государственной Компании, являются следующие обстоятельства:

1) принятие компетентным судом:

- (a) к рассмотрению дела о признании Исполнителя банкротом (несостоятельным), за исключением случаев, когда возбуждение такого дела оспорено Исполнителем в судебном порядке; или
- (b) решения о признании Исполнителя банкротом (несостоятельным) или его ликвидации.

2) Исполнитель не приступил к выполнению работ в соответствии с Графиком Строительства (Приложение № 13) в течение 6 (шести) месяцев с Даты Заключения Соглашения;

3) при исполнении своих обязательств на Инвестиционной Стадии Исполнитель допускает существенные отклонения от Строительных Требований (Приложение № 4), Задания на Разработку Рабочей Документации (Приложение № 5) и (или) Техническое Задание на Выполнение Комплекса Землеустроительных и Кадастровых Работ (Приложение № 6), равно как и требований Законодательства в отношении Строительства, разработки Рабочей Документации и (или) выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ;

4) Исполнитель умышленно полностью или в значительной части прекращает выполнение работ по Строительству на период более 30 (тридцати) дней подряд (при условии, что такое прекращение не было согласовано с Государственной Компанией и (или) не было вызвано наступлением Обстоятельств Непреодолимой Силы);

5) Исполнитель не осуществляет Строительство или осуществляет его с таким опозданием от сроков проведения работ, предусмотренных Графиком Строительства (Приложение № 13), что очевидна невозможность завершения Строительства в установленную настоящим Соглашением Дату Завершения Строительства;

6) Исполнителем просрочены сроки подготовки Землеустроительной Документации, предусмотренные Графиком Строительства (Приложение № 13), на период более 4 (четырёх) месяцев, при условии, что такая задержка не была вызвана действиями (бездействием) третьих

ПРОЕКТ

лиц, включая действия (бездействие) Государственной Компании, Государственных Органов и иных лиц, не относящихся к лицам Исполнителя;

7) в течение одного календарного года Исполнителем допущено отклонение в меньшую сторону по объемам выполненных работ более чем на 20 (двадцать) процентов от объемов, предусмотренных в соответствии с Графиком Строительства (Приложение № 13) и (или) Порядком Финансирования на Инвестиционной Стадии (Приложение № 14), при условии, что такое отклонение в объемах выполненных работ было допущено Исполнителем и (или) привлеченными им третьими лицами;

8) Исполнителем просрочены сроки завершения Строительства (приемки) Автомобильной Дороги на период более 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с Даты Завершения Строительства, указанного в п.3. ст.1.4. Соглашения, за исключением случаев, когда такая просрочка возникла по причинам, не связанным с Исполнителем (и привлеченным им третьими лицами), надлежащим образом исполнившим свои обязательства в соответствии с настоящим Соглашением и Законодательством;

9) в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с Даты Завершения Строительства Исполнителем не поданы документы для получения Разрешения на Ввод в Эксплуатацию Автомобильной Дороги;

10) Исполнитель не приступает к Эксплуатации Автомобильной Дороги в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты выдачи Разрешения на Ввод в Эксплуатацию, за исключением случаев, когда указанное неисполнение обязательств было вызвано наступлением Особого Обстоятельства и (или) Обстоятельства Непреодолимой Силы;

11) при исполнении своих обязательств на Эксплуатационной Стадии Исполнитель допускает существенные отклонения от Технических Требований (Приложение № 3), Задания на Содержание (Приложение № 7), Регламента Приемки Содержания (Приложение № 8), Регламента Приемки Ремонта и Капитального Ремонта (Приложение № 9), равно как и требований Законодательства в отношении Содержания, Ремонта, Капитального Ремонта, Эксплуатации, при условии, что сумма Штрафных Баллов за Эксплуатацию, начисленных Исполнителю, превысит одно из установленных значений Порога Расторжения за Эксплуатацию, указанных в Приложении № 20;

12) в случае, если величина начисленных Исполнителю Штрафных Баллов за Критические Дефекты превысит одно из установленных значений Порога Расторжения за Критические Дефекты, указанных в Приложении № 20 к Соглашению;

13) Исполнитель останавливает Эксплуатацию Автомобильной Дороги (выполнение работ/оказание услуг, предусмотренных настоящим Соглашением для Эксплуатационной Стадии, включая приостановку движения по Автомобильной Дороге) без согласования с Государственной Компанией на срок более 48 (сорока восьми) часов, либо если такая приостановка в течение года происходила неоднократно на срок более 120 (ста двадцати) часов в год, кроме случаев, когда такая приостановка или приостановки была(-и) вызвана(-ы) наступлением Особых Обстоятельств и (или) Обстоятельств Непреодолимой Силы, а также в случаях, когда приостановка или прекращение Эксплуатации требуется для ликвидации последствий аварий и иных чрезвычайных ситуаций;

14) в случае, если при исполнении Соглашения на Эксплуатационной Стадии выявится наличие Недопустимых Дефектов Автомобильной Дороги (превышение установленных критических значений для, по крайней мере, одного из ТЭП, указанных в Приложении № 3 к Соглашению), и такой дефект не будет устранен в установленные Соглашением сроки;

ПРОЕКТ

15) в случае неустранения Критических Дефектов Автомобильной Дороги по истечении 365 (трехсот шестидесяти пяти) календарных дней с даты подписания Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) соответствующего Акта о Наличии Критических Дефектов;

16) Исполнитель не выплачивает Государственной Компании в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента наступления срока платежа по соответствующему обязательству Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Соглашения сумму свыше 40 000 000,00 (сорока миллионов) рублей в БУЦ (которая подлежит ежегодному перерасчету на основе утверждаемых Минэкономразвития России или иным уполномоченным Государственным Органом индексов-дефляторов на инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования) в той мере, в которой такая сумма не была оспорена Исполнителем в Порядке Разрешения Споров;

17) Исполнитель передал свои права и (или) обязанности по Соглашению третьему лицу без предварительного согласия Государственной Компании;

18) в случае прекращения или внесения изменений в Договоры по Проекту без получения предварительного письменного согласия Государственной Компании (в тех случаях, когда получение такого предварительного письменного согласия предусмотрено Соглашением), а равно и в случае, если Исполнителем допущено существенное нарушение условий Соглашения о Взаимодействии и/или Исполнителем предприняты меры по досрочному расторжению (прекращению) Соглашения о Взаимодействии и/или признанию его недействительным/недействующим полностью или частично;

19) Исполнитель не исполняет вступившее в законную силу решение суда в течение более 90 (девяноста) дней со дня вступления такого решения в силу, а также в случае неисполнения в течение указанного срока любых иных решений, принятых в Порядке Разрешения Споров;

20) прекращение или приостановление действия Договоров Страхования, предусмотренных настоящим Соглашением, на срок более 90 (девяноста) календарных дней;

21) проведение Исполнителем Первого Ремонта и (или) Второго Ремонта, и (или) Капитального Ремонта раньше сроков, установленных настоящим Соглашением;

22) в случае, если необходимость выполнения Капитального Ремонта установлена на период времени, приходящийся ранее чем на 15-й Операционный Год Эксплуатационной Стадии Соглашения, а Исполнитель не имеет разумной и обоснованной возможности устранить причины, вызывающие необходимость проведения Капитального Ремонта, иным образом, чем проведение такого Капитального Ремонта.

23) иные существенные нарушения настоящего Соглашения, предусмотренные Законодательством, притом, что случаи нарушения условий Соглашения, указанные в настоящем п.1., не могут служить основаниями для прекращения настоящего Соглашения Государственной Компанией в тех случаях, когда их наступление вызвано Особым Обстоятельством или Обстоятельством Непреодолимой Силы, или они являются следствием нарушения обязанностей Государственной Компании по Соглашению, или являются следствием действий (бездействия) третьих лиц, не относящихся к лицам, привлеченным Исполнителем, включая действия (бездействия) Государственных Органов, на которые Исполнитель не мог повлиять либо предотвратить. Любые нарушения обязательств по Соглашению, предусмотренные в настоящем пункте, считаются Сторонами существенными;

ПРОЕКТ

7.3. Прекращение по основаниям, относящимся к Государственной Компании либо по воле Государственной Компании

1. Существенными нарушениями Государственной Компанией условий Соглашения, являющимися основаниями прекращения Соглашения по заявлению Исполнителя, являются следующие обстоятельства:

1) в течение 180 (ста восьмидесяти) дней со дня наступления соответствующего срока Исполнитель не получает от Государственной Компании причитающиеся ему по настоящему Соглашению денежные средства в сумме, превышающей в совокупности 120 000 000,00 (сто двадцать миллионов) рублей в БУЦ, при условии, что Исполнителем совершены все необходимые действия, предусмотренные настоящим Соглашением, для получения указанных средств, в том числе подписаны все акты, предоставлены счета и иная документация для оплаты в соответствии с Законодательством и условиями Соглашения, и у Сторон отсутствуют неурегулированные разногласия в отношении размера выплат Исполнителю по указанным средствам, а также при условии, что Государственная Компания не обращалась к Исполнителю с предложением о реструктурировании (переносе) выплат по указанным средствам в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением;

2) Государственная Компания в любое время в отсутствие оснований или ссылки на случаи нарушения обязательств, предусмотренных п.1. ст.7.2., вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Соглашения при условии принятия Государственной Компанией обязанности по предоставлению компенсации за это досрочное прекращение в соответствии со ст.7.8. и ст. 7.9.. настоящего Соглашения.

7.4. Прекращение в связи с Обстоятельствами Непреодолимой Силы

1. Соглашение прекращается по заявлению любой Стороны, если:

1) в результате действия Обстоятельства Непреодолимой Силы выполнение работ (услуг), предусмотренных для Инвестиционной Стадии, не начато в течение 6 (шести) месяцев с Даты Заключения Соглашения;

2) Обстоятельство Непреодолимой Силы препятствует исполнению каждой из Сторон обязательств по данному Соглашению в течение более 180 (ста восьмидесяти) дней, и (или) несколько Обстоятельств Непреодолимой Силы препятствуют исполнению Соглашения Сторонами в общей сложности в течение 180 (ста восьмидесяти) дней в течение одного года, и Стороны не пришли к соглашению относительно продолжения исполнения настоящего Соглашения.

2. Если любая из Сторон решает реализовать свое право прекратить Соглашение в соответствии с п.1. настоящей статьи, такая Сторона обязана вручить уведомление другой Стороне с требованием прекратить настоящее Соглашение вследствие наступления Обстоятельства Непреодолимой Силы и вправе предложить Дату Прекращения, которая должна наступить не ранее чем спустя 60 (шестьдесят) календарных дней после даты уведомления. При этом Стороны должны действовать добросовестно и разумно, прилагая все усилия к тому, чтобы согласовать приемлемые условия дальнейшего исполнения настоящего Соглашения и предотвратить его прекращение. Ни одна из Сторон не вправе вручать уведомление о прекращении другой Стороне согласно п.1. настоящей статьи, если только она сначала не предоставила уведомление согласно настоящему пункту.

3. Если Стороны не достигли согласия в соответствии с п.2. настоящей статьи в отношении порядка продолжения исполнения настоящего Соглашения в течение 30 (тридцати) рабочих дней после даты вручения уведомления любой Стороне согласно настоящей статье, то любая Сторона вправе вручить другой Стороне Заявление о Прекращении согласно ст.7.6.

ПРОЕКТ

7.5. Прекращение по соглашению Сторон

1. Настоящее Соглашение может быть прекращено до окончания Срока Действия Соглашения по соглашению Сторон, совершенному в письменной форме.

7.6. Порядок Досрочного Прекращения Соглашения

1. Сторона, намеревающаяся прекратить Соглашение в соответствии со ст.7.1, направляет другой Стороне письменное уведомление с требованием прекратить настоящее Соглашение (далее – «Заявление о Прекращении»).

2. Если Заявление о Прекращении передано Государственной Компанией Исполнителю по любым основаниям, предусмотренным п.1. ст.7.2., или Исполнителем – Государственной Компанией по основанию, предусмотренному п.1. ст.7.3., то в Заявлении о Прекращении должен быть указан разумный срок для устранения другой Стороной основания для прекращения, в том числе для исполнения нарушенного обязательства в соответствии с таким основанием. Такой разумный срок определяется Стороной, направляющей Заявление о Прекращении, исходя из конкретных обстоятельств, но не может составлять менее 30 (тридцати) календарных дней. Во избежание сомнений, Государственная Компания вправе не руководствоваться положениями настоящего п.2. и не указывать в Заявлении о Прекращении срок для устранения Исполнителем основания для прекращения в случае, если основаниями прекращения Соглашения являются обстоятельства, указанные в пп.п.1), 2), 4), 6), 7), 8), 10), 11), 12), 13), 14), 16), 18) п.1. ст.7.2.

3. Если Заявление о Прекращении вручено Исполнителю по основаниям, изложенным п.1. ст.7.2. и при условии указания в нем срока для устранения основания прекращения в соответствии с п.2. настоящей статьи, Исполнитель вправе в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения Заявления о Прекращении предоставить Государственной Компании план устранения соответствующих нарушений (далее – «План Устранения Нарушений»), который, помимо прочего, может предусматривать срок для устранения основания прекращения, отличный от срока, предложенного Государственной Компанией в соответствии с п.2. настоящей статьи.

4. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Плана Устранения Нарушений от Исполнителя в соответствии с п.3 настоящей статьи:

1) если Государственная Компания не уведомит Исполнителя об утверждении или отклонении Плана Устранения Нарушений, такой план считается отклоненным Государственной Компанией, или

2) Государственная Компания вправе предложить Исполнителю альтернативный план устранения нарушений (далее – «Альтернативный План Устранения Нарушений»).

5. Во избежание сомнений, при наличии оснований для прекращения Соглашения, указанных в пп.п.1), 2), 4), 6), 7), 8), 10), 11), 12), 13), 14), 16), 18) п.1. ст.7.2., Государственная Компания вправе не рассматривать План Устранения Нарушений, предложенный Исполнителем, и не учитывать его при обращении с требованием о расторжении Соглашения в Арбитраж в соответствии с п.13. настоящей статьи.

6. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Исполнителем Альтернативного Плана Устранения Нарушений, предложенного Государственной Компанией в соответствии с пп.2) п.4. настоящей статьи:

1) Исполнитель должен уведомить Государственную Компанию о том, утверждает ли он Альтернативный План Устранения Нарушений или отклоняет его; или

2) если Исполнитель не уведомляет Государственную Компанию об одобрении или отклонении Альтернативного Плана Устранения Нарушений, такой план считается отклоненным Исполнителем.

ПРОЕКТ

7. Если Исполнитель устраняет основание прекращения Соглашения в течение срока, указанного в Заявлении о Прекращении, врученном в соответствии с п.2.настоящей статьи, или если Исполнитель реализует План Устранения Нарушений или Альтернативный План Устранения Нарушений, утвержденный обеими Сторонами, то Заявление о Прекращении считается отозванным, и исполнение Соглашения должно быть продолжено.

8. Если основание прекращения Соглашения не устранено в срок, указанный в Заявлении о Прекращении, врученном какой-либо из Сторон согласно п.2.настоящей статьи, или если План Устранения Нарушений или Альтернативный План Устранения Нарушений, утвержденный Сторонами в соответствии с п.п.4., 6. настоящей статьи (в зависимости от того, что применимо), не реализован в предусмотренные в данном плане сроки, то настоящее Соглашение подлежит прекращению по требованию Стороны, направившей Заявление о Прекращении.

9. Если основанием прекращения является обстоятельство, указанное в пп. 1) п.1. ст.7.2. или в п.3. ст.7.4., то Государственная Компания или, во втором случае, любая из Сторон вправе обратиться в Арбитраж с иском о расторжении Соглашения по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Исполнителю или Государственной Компании (в зависимости от того, что применимо) другой Стороной Заявления о Прекращении.

10. Если при получении Исполнителем от Государственной Компании Заявления о Прекращении в соответствии с п.1. настоящей статьи Исполнителем будут фактически выполнены, но не приняты и не оплачены Государственной Компанией какие-либо работы (услуги), предусмотренные настоящим Соглашением, Исполнитель в течение срока, указанного в п.3 настоящей статьи, предоставляет Государственной Компании перечень и расчет стоимости данных работ (услуг) с приложением Исполнительной и иной Документации, подтверждающей выполнение данных работ (услуг) (далее – «Уведомление о Подлежащих Приемке Работах»). В случае, если Заявление о Прекращении направляется Исполнителем Государственной Компании, указанное выше Уведомление о Подлежащих Приемке Работах должно прилагаться к Заявлению о Прекращении, направленному Исполнителем. Настоящим Стороны соглашаются, что в случае, если в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим п.10, Исполнитель не представит Государственной Компании Уведомление о Подлежащих Приемке Работах, у Государственной Компании возникает право не принимать и не выплачивать возмещение по указанным в настоящем пункте работам (услугам).

11. В случае получения от Исполнителя указанного в п.10. настоящей статьи Уведомления о Подлежащих Приемке Работах Государственная Компания должна предоставить Исполнителю необходимое время для предъявления к приемке и проведения приемки соответствующих работ (услуг) в соответствии с регламентными сроками проведения приемки соответствующих работ (услуг), предусмотренными настоящим Соглашением.

12. Если при получении Исполнителем от Государственной Компании или направлении Исполнителем Государственной Компании Заявления о Прекращении в соответствии с п.1. настоящей статьи, Исполнителю на момент направления указанного заявления не будет выплачена Уменьшаемая Часть Инвестиционного Платежа, предусмотренная в отношении соответствующего календарного года в соответствии с Приложением № 15:

1) в случае, если (а) проверка транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с настоящим Соглашением и Приложением № 3 к нему проводилась Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) менее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней до даты направления Заявления о Прекращении; и (б) по результатам данной проверки Сторонами были подписаны акты, предусмотренные Соглашением и Приложением № 3 к нему; и (с) на дату направления Заявления о Прекращении Исполнителем были исполнены все Предписания об Устранении Критических Дефектов, что подтверждается соответствующими

ПРОЕКТ

Актами об Устранении Критических Дефектов, подписанными Сторонами в порядке, предусмотренном в ст.5.5. и Приложении № 3 к Соглашению; и (d) на дату направления Заявления о Прекращении отсутствуют неурегулированные Сторонами Споры в отношении сумм Штрафов за выявленные Критические Дефекты, начисленных Исполнителю в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, включая Приложение № 20 к нему, Исполнитель вправе не позднее срока, указанного в п.3. настоящей статьи, если Заявление о Прекращении было направлено Исполнителю Государственной Компанией, или одновременно с направлением Заявления о Прекращении, если Заявление о Прекращении было направлено Государственной Компании Исполнителем, направить Государственной Компании расчет Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитанный в порядке, предусмотренном Приложением № 15 и Приложением № 20 (если на Исполнителя налагались Штрафы за выявленные Критические Дефекты, которые не были удержаны при осуществлении выплат Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в предыдущие годы исполнения Соглашения), с приложением всех вышеуказанных в пп.1) настоящего пункта актов, предписаний и решений, вынесенных в Порядке Разрешения Споров (если применимо);

2) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Исполнителя указанного в пп.1) настоящего пункта расчета Государственная Компания должна:

(a) согласовать данный расчет: либо

3) (b) представить мотивированные возражения в отношении данного расчета;

4) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения мотивированных возражений Государственной Компании в отношении представленного в соответствии с пп.1) настоящего пункта расчета, Исполнитель вправе внести необходимые исправления в представленный им расчет и направить его повторно на согласование Государственной Компании. Если по истечении указанного в настоящем пп.0 срока Исполнитель не внесет исправлений в представленный им расчет в соответствии с замечаниями Государственной Компании, либо если по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления Исполнителем Государственной Компании исправленного варианта расчета он не будет согласован Государственной Компанией, расчет Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, подлежащий возмещению при прекращении Исполнителю, определяется в Порядке Разрешения Споров и (или) в соответствии с решением Арбитража;

5) в случае, если проверка транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с Приложением № 3 проводилась Государственной Компанией и (или) Инженером более, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней до даты направления Заявления о Прекращении, Государственная Компания вправе осуществить проверку транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в порядке и в сроки, предусмотренном настоящим Соглашением и Приложением № 3 к нему. Государственная Компания должна уведомить Исполнителя о своем решении провести проверку транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги одновременно с направлением Заявления о Прекращении, если Заявление о Прекращении было направлено Государственной Компанией Исполнителю, либо не позднее срока, указанного в п.3. настоящей статьи, если Заявление о Прекращении было направлено Государственной Компании Исполнителем;

б) в случае, если (a) по истечении сроков, указанных в пп. 5) настоящего пункта, Государственная Компания не уведомит Исполнителя о своем решении провести проверку транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги; и (b) на дату направления Заявления о Прекращении Исполнителем были исполнены все Предписания об Устранении Критических Дефектов, что подтверждается соответствующими Актами об Устранении Критических Дефектов, подписанными Сторонами в порядке, предусмотренном в ст.5.5. и Приложением № 3 к Соглашению; и (c) на дату направления Заявления о Прекращении

ПРОЕКТ

отсутствуют неурегулированные Сторонами Споры в отношении сумм Штрафов за выявленные Критические Дефекты, начисленных Исполнителю в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, включая Приложение № 20 к нему, Исполнитель вправе не позднее срока, указанного в п.3. настоящей статьи, если Заявление о Прекращении было направлено Исполнителю Государственной Компанией, либо в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента истечения срока, указанного в п.3. настоящей статьи, если Заявление о Прекращении было направлено Государственной Компании Исполнителем, направить Государственной Компании расчет Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитанный в порядке, предусмотренном Приложением № 15 и Приложением № 20 (если на Исполнителя налагались Штрафы за выявленные Критические Дефекты, которые не были удержаны при осуществлении выплат Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в предыдущие годы исполнения Соглашения), с приложением всех указанных в пп.1) настоящего п.12. актов, предписаний и решений, вынесенных в Порядке Разрешения Споров (если применимо), после чего подлежат применению пп.п.2), 0 настоящего п.12.;

7) в случае, если на дату направления Заявления о Прекращении Сторонами не были подписаны какие-либо из Актов об Устранении Критических Дефектов (при наличии соответствующих Предписаний об Устранении Критических Дефектов), Исполнитель вправе потребовать от Государственной Компании осуществления проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги с целью подписания Сторонами указанных актов. Исполнитель вправе направить Государственной Компании соответствующее требование (далее – «Требование о Проверке Транспортно-Эксплуатационного Состояния») одновременно с Заявлением о Прекращении, если Заявление о Прекращении было направлено Государственной Компании Исполнителем, либо не позднее срока, указанного в п.3. настоящей статьи, если Заявление о Прекращении было направлено Исполнителю Государственной Компанией;

8) в случае получения от Исполнителя указанного в пп.7) настоящего пункта Требования о Проверке Транспортно-Эксплуатационного Состояния Государственная Компания обязана приступить к проверке и осуществить проверку транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением и Приложением № 3 для соответствующих видов проверок;

9) если по результатам проведенной Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с пп.5) и (или) пп.7) настоящего пункта, (а) Сторонами будут подписаны все предусмотренные для соответствующих видов проверок акты, включая (б) Акты Устранения Критических Дефектов (если применимо, в соответствии с пп.7) настоящего пункта), Исполнитель вправе в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания последнего из указанных в абз.(а), (б) настоящего пп.9) актов направить Государственной Компании расчет Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитанный в порядке, предусмотренном Приложением № 15 и Приложением № 20 (если на Исполнителя налагались Штрафы за выявленные Критические Дефекты, которые не были удержаны при осуществлении выплат Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в предыдущие годы исполнения Соглашения), с приложением всех указанных в настоящем пп.9) актов, иных актов, предоставление которых предусмотрено в соответствии с пп.1) настоящего п.12., а также всех предписаний и решений, вынесенных в Порядке Разрешения Споров (если применимо), после чего подлежат применению пп.п.2), 0 настоящего п.12.;

10) если по результатам проведенной Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с пп.5) и (или) пп.7) настоящего пункта, не будут

ПРОЕКТ

выполнены условия, указанные в абз.(а), (б) пп.9) настоящего пункта, у Государственной Компании возникает право для возмещения в составе выплачиваемой Исполнителю Компенсации суммы, указанной в пп.9) п.2 ст.7.8., независимо от оснований прекращения Соглашения. Соответствующее решение Государственной Компании, равно как и результаты проведенной Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с пп.5) и (или) пп.7) настоящего пункта, могут быть оспорены Исполнителем в Порядке Разрешения Споров;

11) если по результатам проведенной Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с пп.5) и (или) пп.7) настоящего пункта, будут выявлены Недопустимые Дефекты Автомобильной Дороги, у Государственной Компании возникает право для возмещения в составе выплачиваемой Исполнителю Компенсации сумм, указанных в пп.п.9) – 7.9 п.2. ст.7.8. Соответствующее решение Государственной Компании, равно как и результаты проведенной Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствии с пп.5) и (или) пп.7) настоящего пункта, могут быть оспорены Исполнителем в Порядке Разрешения Споров.

13. Сроки обращения в Арбитраж:

если Заявление о Прекращении направлено по основаниям прекращения Соглашения, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением какой-либо из Сторон своих обязательств по настоящему Соглашению, другая Сторона вправе обратиться в Арбитраж с требованием о расторжении Соглашения по истечении 20 (двадцати) рабочих дней с даты наступления наиболее позднего из следующих сроков: (а) предоставления Исполнителем Государственной Компании Расчета Суммы Компенсации в соответствии со ст.6.11.; или

1) (б) истечения предусмотренных в настоящем Соглашении регламентных сроков проведения приемки работ (услуг), указанных в Уведомлении о Подлежащих Приемке Работах, направленном Исполнителем Государственной Компании в соответствии с п.10. настоящей статьи;

2) если Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Соглашению, не устранил соответствующее основание прекращения Соглашения в течение срока, указанного в Заявлении о Прекращении, или в течение срока, указанного в Плане Устранения Нарушений или в Альтернативном Плане Устранения Нарушений, утвержденном в соответствии с п.п.3. – 6. настоящей статьи (если применимо), то другая Сторона вправе обратиться в Арбитраж с требованием о расторжении Соглашения по истечении 10 (десяти) рабочих дней после наступления наиболее позднего из следующих сроков:

- (а) срока, указанного в Заявлении о Прекращении; или
- (б) срока, указанного в Плане Устранения Нарушений или в Альтернативном Плане Устранения Нарушений (если применимо), утвержденном в соответствии с п.п.3. – 6. настоящей статьи; или
- (с) даты предоставления Исполнителем Государственной Компании Расчета Суммы Компенсации в соответствии со ст.6.11.; или
- (д) истечения предусмотренных в настоящем Соглашении регламентных сроков проведения приемки работ (услуг), указанных в Уведомлении о Подлежащих Приемке Работах, направленном Исполнителем Государственной Компании в соответствии с п.10. настоящей статьи; или

ПРОЕКТ

- (е) истечения предусмотренных в настоящем Соглашении и Приложении № 3 регламентных сроков для осуществления проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги и подписания Сторонами соответствующих актов проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги, включая Акты Устранения Критических Дефектов (если применимо) (при условии, что проведение такой проверки не было задержано по вине Государственной Компании и (или) привлеченного ею Инженера – в таком случае указанный срок подлежит пролонгации на период задержки, вызванной действиями/бездействием Государственной Компании и (или) привлеченного ею Инженера), при условии, что такая проверка транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги должна проводиться в соответствии с решением Государственной Компании, принятом в случаях и в порядке, указанном в пп.5) п.12. настоящей статьи и (или) при направлении Исполнителем Государственной Компании Требования о Проверке Транспортно-Эксплуатационного Состояния в соответствии с пп.7) п.12. настоящей статьи; или
- (ф) истечения сроков согласования Сторонами расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, в соответствии с п.12. настоящей статьи (указанный срок определяется исходя из того, какие из условий применимы в соответствии с п.12. настоящей статьи).

3) Во избежание сомнений, если по истечении предусмотренных в настоящем Соглашении регламентных сроков проведения приемки работ (услуг), указанных в Уведомлении о Подлежащих Приемке Работах, направленном Исполнителем Государственной Компании в соответствии с п.10. настоящей статьи, указанные работы (услуги) не будут приняты Государственной Компанией и Сторонами не будут подписаны акты приемки и стоимости данных работ (услуг), предусмотренные настоящим Соглашением, у Государственной Компании возникает право для обращения в Арбитраж с требованием о расторжении Соглашения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения таких регламентных сроков (с учетом выполнения других условий, предусмотренных настоящим пп.3). В этом случае последующая приемка и оплата (возмещение стоимости) данных работ (услуг) либо не производится, либо производится в порядке, предусмотренном в решении, принятом Арбитражем.

4) Во избежание сомнений, если по истечении предусмотренных в настоящем Соглашении и Приложении № 3 регламентных сроков для осуществления проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги, Сторонами не будут подписаны акты проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги, предусмотренные настоящим Соглашением и Приложением № 3 к нему, включая Акты Устранения Критических Дефектов (если применимо), у Государственной Компании возникает право для обращения в Арбитраж с требованием о расторжении Соглашения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения таких регламентных сроков (с учетом выполнения других условий, предусмотренных пп.0 настоящего пункта, а также с учетом того, что в случае, если проведение такой проверки было задержано по вине Государственной Компании и (или) привлеченного ею Инженера – указанные регламентные сроки проверки подлежат пролонгации на период задержки, вызванной действиями/бездействием Государственной Компании и(или) привлеченного ею Инженера). В этом случае возмещение Государственной Компанией Исполнителю суммы, указанной в пп.9) п.2. ст.7.8. либо не производится, либо производится в порядке и размере, предусмотренном в решении, принятом Арбитражем.

5) Во избежание сомнений, в случае, если по истечении предусмотренного в п.1. ст.7.10. срока Исполнитель не представит Государственной Компании Расчет Суммы Компенсации,

ПРОЕКТ

Государственная Компания вправе самостоятельно осуществить указанный расчет и обратиться в Арбитраж с требованием о расторжении Соглашения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения указанного в п.1. ст.7.10. срока (с учетом выполнения других условий, предусмотренных пп.0 настоящего пункта).

14. Соглашение прекращается:

1) в срок, указанный в решении Арбитража, или, если он не указан, в течение 1 (одного) рабочего дня с даты вступления такого решения в законную силу;

2) в срок, согласованный Сторонами, в случае расторжения Соглашения в соответствии с пп. 2) п.1. ст.7.3 и (или) п.1. ст.7.4;

3) во всех других случаях – спустя 20 (двадцать) рабочих дней со дня вручения Заявления о Прекращении любой Стороне, если Заявлением о Прекращении не предусмотрено иное.

15. Если Стороны одновременно направили друг другу Заявление о Прекращении по разным основаниям, и ни одно из этих Заявлений о Прекращении не отозвано в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты вручения Заявления о Прекращении, то считается, что между Сторонами возник Спор, подлежащий разрешению в Порядке Разрешения Споров. Для целей настоящего пункта считается, что Заявления о Прекращении направлены одновременно, если это сделано в один и тот же день.

16. В случае возникновения Спора между Сторонами согласно п.15. настоящей статьи или какого-либо иного Спора в связи с Досрочным Прекращением настоящего Соглашения согласно настоящей статье, каждая Сторона обязана нести бремя доказывания при утверждении, что другая Сторона не исполняет обязательства по настоящему Соглашению, если только такой случай не предусмотрен Законодательством или настоящим Соглашением.

7.7. Последствия прекращения Соглашения

1. В случае досрочного прекращения Соглашения:

1) настоящее Соглашение прекращает действовать с Даты Прекращения Соглашения, за исключением обязательств, предусмотренных ст.ст.7.13. – 7.15.;

2) Исполнитель обязан передать Государственной Компании все права и имущество в порядке и в сроки, установленные ст.ст.7.13. – 7.15.;

3) Государственная Компания обязана выплатить Исполнителю Компенсацию при прекращении Соглашения в порядке, размере и в сроки, указанные в ст.ст.7.9., 7.10. ниже, если иной порядок, размер и сроки выплаты указанной Компенсации не будут установлены решением Арбитража.

7.8. Компенсация при прекращении Соглашения

1. Если настоящее Соглашение прекращено до Даты Завершения Инвестиционной Стадии, в состав компенсации, выплачиваемой Государственной Компанией Исполнителю (далее – «Компенсация при Прекращении на Инвестиционной Стадии»), могут входить (в зависимости от основания прекращения Соглашения в соответствии со ст. 7.9.):

1) стоимость выполненных Исполнителем, принятых, но не оплаченных Государственной Компанией на Дату Прекращения Соглашения работ (услуг), согласно Приложению № 16 (Ведомости Объемов и Стоимости Работ) в размере, указанном для соответствующих работ в подписанных Сторонами Актах Стоимости Выполненных Работ, за вычетом сумм, приходящихся на Инвестиционные Вложения Исполнителя;

2) стоимость фактически выполненных Исполнителем, но не принятых Государственной Компанией на Дату Прекращения Соглашения работ (услуг), финансирование которых в соответствии с условиями настоящего Соглашения осуществляется в соответствии с Приложением № 16 (Ведомости Объемов и Стоимости Работ), при условии осуществления их приемки

ПРОЕКТ

Государственной Компанией в порядке, указанном в п.п. 10.,11. ст.7.6. В этом случае возмещение стоимости данных работ осуществляется в размере, указанном в подписываемых после осуществления приемки данных работ Актах Стоимости Выполненных Работ (с учетом того, что стоимость оплаты данных работ может быть уменьшена за выявленные недостатки и (или) в связи с их выполнением в меньшем по отношению к Ведомости и Стоимости Объемов Работ объеме) и за вычетом сумм, приходящихся на Инвестиции Исполнителя;

3) стоимость материалов, строительных конструкций и оборудования, приобретенных (оплаченных) Исполнителем до Даты Прекращения Соглашения, но не использованных им при выполнении работ, принятых или которые в соответствии с п.1) настоящей статьи могли быть представлены к приемке Государственной Компании, и при этом приобретение Исполнителем соответствующих материалов, строительных конструкций и оборудования не было оплачено за счет средств Аванса, выплаченного Государственной Компанией Исполнителю, при условии осуществления приемки данных материалов, строительных конструкций и оборудования Государственной Компанией в порядке, указанном в п.п. 10. – 11. ст. 7.6, и за вычетом сумм, приходящихся на Инвестиционные Вложения Исполнителя. В этом случае возмещение стоимости данных материалов, строительных конструкций и оборудования осуществляется в соответствии с Приложением № 16 (Ведомости Объемов и Стоимости Работ) в размере, указанном в подписываемых после осуществления приемки Государственной Компанией данных материалов, строительных конструкций и оборудования Актах Стоимости Выполненных Работ (с учетом того, что стоимость оплаты данных материалов, строительных конструкций и оборудования может быть уменьшена за выявленные недостатки и (или) в связи с их фактической поставкой (фактическим наличием) в меньшем по отношению к Приложению № 16 (Ведомости Объемов и Стоимости Работ) количестве/объеме);

4) стоимость объема фактически вложенных Инвестиций Исполнителя, рассчитанных и удержанных в соответствии с настоящим Соглашением на Дату Прекращения Соглашения;

5) стоимость рассчитанных процентов на сумму фактически вложенных Инвестиций Исполнителя (капитализированные проценты) на Дату Прекращения Соглашения;

6) любая сумма, подлежащая компенсации Государственной Компанией, подлежит уменьшению на непогашенную сумму Аванса.

2. Если настоящее Соглашение прекращено после Даты Завершения Инвестиционной Стадии, в состав компенсации, выплачиваемой Государственной Компанией Исполнителю (далее – «Компенсация при Прекращении на Эксплуатационной Стадии», а вместе с Компенсацией при Прекращении на Инвестиционной Стадии – «Компенсацией»), могут входить (в зависимости от основания прекращения Соглашения в соответствии со ст.7.99.):

1) стоимость работ (услуг), указанных в п.п.1) п.1. настоящей статьи, не оплаченных Государственной Компанией на Дату Прекращения Соглашения;

2) стоимость фактически выполненных Исполнителем, принятых, но не оплаченных Государственной Компанией на Дату Прекращения Соглашения работ (услуг) по Содержанию Автомобильной Дороги, финансирование которых в соответствии с условиями настоящего Соглашения осуществляется в форме Эксплуатационных Платежей, в порядке, предусмотренном Приложением № 15, в размере, указанном для соответствующих работ (услуг) в подписанных Сторонами актах приемки и стоимости (если применимо) соответствующих работ (услуг);

3) стоимость фактически выполненных Исполнителем, но не принятых Государственной Компанией на Дату Прекращения Соглашения работ (услуг) по Содержанию, финансирование которых в соответствии с условиями настоящего Соглашения осуществляется в форме Эксплуатационных Платежей, в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и Приложением № 15 к нему, при условии осуществления их приемки Государственной Компанией

ПРОЕКТ

в порядке, указанном в п.п. 10.,11. ст.7.6. Соглашения. В этом случае возмещение стоимости данных работ (услуг) осуществляется в соответствии с порядком расчетов, приведенным в Приложении № 15, в размере, указанном в подписываемых Сторонами после осуществления приемки данных работ (услуг) актах приемки и стоимости (если применимо) соответствующих работ (услуг); либо, при возникновении Спора Сторон в отношении указанных актов – в размере, который будет определен в Порядке Разрешения Споров и (или) в соответствии с решением Арбитража в соответствии с п.13. ст.7.6.;

4) стоимость фактически выполненных Исполнителем, но не принятых Государственной Компанией на Дату Прекращения Соглашения работ по Ремонту, и (или) Капитальному Ремонту, финансирование которых в соответствии с условиями настоящего Соглашения осуществляется в форме Платежей за Ремонт, в порядке, предусмотренном Приложением № 15, при условии осуществления их приемки Государственной Компанией в порядке, указанном в п.п. 10.,11. ст.7.6., в соответствии с Приложением № 9 к Соглашению. В этом случае возмещение стоимости данных работ осуществляется в соответствии с порядком расчетов, приведенным в Приложении № 15, в размере, указанном в подписываемых Сторонами после осуществления приемки данных работ актах приемки и стоимости (если применимо) соответствующих работ за вычетом сумм ранее выплаченного(-ых) Государственной Компанией Аванса(-ов), либо, при возникновении Спора Сторон в отношении указанных актов – в размере, который будет определен в Порядке Разрешения Споров и (или) в соответствии с решением Арбитража в соответствии с п.13. ст.7.6.;

5) сумма Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, которая в соответствии с Приложением № 15 подлежит выплате Исполнителю в Операционном Году прекращения Соглашения, при условии, что указанная сумма не была выплачена Исполнителю до Даты Прекращения Соглашения;

6) (если применимо) сумма непогашенной задолженности Государственной Компании по выплатам Неуменьшаемой Части Инвестиционных Платежей, которые в соответствии с Приложением № 15 подлежали выплате Исполнителю в Операционные Годы, предшествующие году прекращения Соглашения, включая начисленные на эту сумму проценты в соответствии с условиями настоящего Соглашения и (или) по соглашению Сторон, и (или) в соответствии с решениями, принятыми в Порядке Разрешения Споров;

7) все суммы, указанные в Графе 3 Таблицы 15.3 Приложения № 15 для Операционных Лет, следующих за Операционным Годом Досрочного Прекращения Соглашения;

8) (если применимо) сумма непогашенной задолженности Государственной Компании по выплатам Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, которые в соответствии с Приложением № 15 подлежали выплате Исполнителю в Операционные Годы, предшествующие году прекращения Соглашения, и были заактивированы Сторонами в предусмотренном в настоящем Соглашении порядке. Выплата указанной суммы задолженности осуществляется в размере, указанном в соответствующих актах, подписанных Сторонами, либо в размере, определенном в Порядке Разрешения Споров (в зависимости от того, что применимо), с добавлением к указанной сумме всех начисленных на эту сумму процентов в соответствии с условиями настоящего Соглашения и (или) в соответствии с договоренностью (соглашением) Сторон, и (или) в соответствии с решениями, принятыми в Порядке Разрешения Споров;

9) сумма Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, которая в соответствии с Приложением № 15 подлежит выплате Исполнителю в Операционном Году прекращения Соглашения, при условии осуществления проверки Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в порядке, указанном в п.12. ст.7.6. В этом случае выплата соответствующей суммы Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа осуществляется в

ПРОЕКТ

размере, равном величине, составляющей разницу между суммой Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, подлежащей выплате Исполнителю в Операционном Году прекращения Соглашения в соответствии с Приложением № 15, умноженной на отношение количества календарных дней с начала Операционного Года до Даты Прекращения Соглашения к общему количеству календарных дней в соответствующем Операционном Году, и суммой Штрафов, начисленных Исполнителю в соответствии с подписанными Сторонами Актами об Устранении Критических Дефектов в соответствующем Операционном Году и (или) в Порядке Разрешения Споры (если применимо), на основании расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, выполненного Исполнителем и согласованном Сторонами в порядке, предусмотренном в п.12. ст.7.6., либо, при возникновении Спора Сторон в отношении указанного расчета – в размере, определенном в Порядке Разрешения Споры и (или) в соответствии с решением Арбитража в соответствии с п.13. ст.7.6. Расчет указанной в настоящем пункте возмещаемой суммы осуществляется в соответствии с формулой:

$$СК(УЧИП_k) = (C_k + D_k) \times \frac{n_k}{365} - КДШ_k$$

где:

k – Операционный Год прекращения Соглашения;

$СК(УЧИП_k)$ – возмещаемая в составе выплачиваемой Компенсации сумма Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, подлежащая выплате Исполнителю в год прекращения Соглашения (к-ом Операционном Году);

C_k – постоянная величина Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, соответствующая к-ому Операционному Году в Графе 3 Таблицы 15.4 Приложения № 15, в рублях;

D_k – переменная величина Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитываемая по формуле, соответствующей к-ому Операционному Году в Графе 4 Таблицы 15.4 Приложения № 15, в рублях;

$КДШ_k$ – сумма Штрафов за Критические Дефекты, начисленных Исполнителю в к-ом Операционном Году в соответствии с Приложением № 20 к Соглашению в соответствии с подписанными Сторонами Актами об Устранении Критических Дефектов и (или) в Порядке Разрешения Споры, в рублях;

10) все невыплаченные на Дату Прекращения Соглашения суммы Удержанных Процентов Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, при условии проверки Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в порядке, указанном в п.12. ст.7.6. При этом в случае, если совокупная сумма всех Штрафов за Критические Дефекты, начисленных Исполнителю в соответствии с подписанными Сторонами Актами об Устранении Критических Дефектов и (или) в Порядке Разрешения Споры, которые не были удержаны с Исполнителя до Даты Прекращения Соглашения, превысит сумму, указанную в пп.9) настоящего пункта, производимые в соответствии с настоящим подпунктом выплаты возмещения сумм Удержанных Процентов осуществляются за вычетом сумм начисленных Штрафов за Критические Дефекты, не покрываемых суммой, указанной в пп.9) настоящего пункта. Расчет указанной в настоящем пункте возмещаемой суммы осуществляется в соответствии с формулой:

$$СК(УП) = \sum_{j < i < k} D_i + D_k \times \frac{n_k}{365} = ЕСЛИ\left(\sum_{0 \leq y \leq m} КДШ_y > D_k \times \frac{n_k}{365}; \sum_{0 \leq y \leq m} КДШ_y - D_k \times \frac{n_k}{365}; 0\right)$$

ПРОЕКТ

где:

$СК(УП)$ – возмещаемая в составе выплачиваемой Компенсации сумма Удержанных Процентов по Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, в рублях;

j – Операционный Год проведения последнего Ремонта или Капитального Ремонта в соответствии с плановыми периодами проведения Ремонта, Капитального Ремонта;

k – Операционный Год прекращения Соглашения;

m – общее количество начисленных и не удержанных с Исполнителя Штрафов за выявленные Критические Дефекты;

D_i – переменная величина Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитываемая по формуле, соответствующей i -ому Операционному Году в Графе 4 Таблицы 15.4 Приложения № 15, в рублях;

D_k – переменная величина Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа, рассчитываемая по формуле, соответствующей Операционному Году прекращения Соглашения в Графе 4 Таблицы 15.4 Приложения № 15, в рублях;

$КДШ_y$ – величина y -го начисленного и не удержанного с Исполнителя Штрафа за выявленные Критические Дефекты, в рублях;

n_k – количество календарных дней с начала (01 января) Операционного Года прекращения Соглашения до Даты Прекращения Соглашения;

$ЕСЛИ$ – логическая имплицативная функция, приписывающая значение в зависимости от выполнения заданного условия, где первый аргумент – задаваемое условие, второй аргумент – значение функции, если заданное первым аргументом условие «истинно», третий аргумент – значение функции, если заданное первым аргументом условие «ложно»;

7.9. все суммы, указанные в Графе 3 Таблицы 15.4 Приложения № 15 для Операционных Лет, следующих за Операционным Годом Досрочного Прекращения Соглашения, при условии проверки Государственной Компанией и (или) привлеченным ею Инженером (если применимо) транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в порядке, указанном в п.12. ст.7.6.Сумма выплачиваемой Компенсации

1. В случае прекращения Соглашения по основаниям, относящимся к Исполнителю, в соответствии с п.1 ст.7.2.:

1) выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Инвестиционной Стадии рассчитывается путем сложения сумм, рассчитанных в соответствии с пп. пп. 1) – 3) п. 1 ст. 7.8.

2) выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии рассчитывается путем сложения сумм, рассчитанных в соответствии с пп.пп.1) – 8) п.2. ст.7.8., и при этом в расчет выплачиваемой суммы Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии не включаются суммы, рассчитываемые в соответствии с пп.пп.9) – 7.9 п.2. ст.7.8.

2. В случае прекращения Соглашения по основаниям, относящимся к Государственной Компании в соответствии со ст.7.3.:

1) выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Инвестиционной Стадии рассчитывается путем сложения всех сумм, рассчитанных в соответствии с пп.пп.1) – 5) п. 1. ст.7.8.;

2) выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии рассчитывается:

ПРОЕКТ

- (а) путем сложения всех сумм, рассчитанных в соответствии с пп.пп.1) – 7.9 п.2. ст.7.8., либо
- (б) в случае, если по результатам проведенной в соответствии с п.12. ст.7.6. проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) будет выявлено наличие Недопустимых Дефектов Автомобильной Дороги, сумма Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии рассчитывается в порядке, аналогичном изложенному в п.2) п.1. настоящей статьи;

3. В случае прекращения Соглашения по основаниям, указанным в п.1. ст.7.4.:

1) выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Инвестиционной Стадии рассчитывается в порядке, аналогичном изложенному в п.1) п.2. настоящей статьи;

2) выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии рассчитывается путем сложения следующих величин:

- (а) сумм, рассчитанных в соответствии с пп.пп.1) – 8) и пп.7.9 п.2. ст.7.8.; и
- (б) 50 (пятидесяти) процентов от величины суммы, рассчитанной в соответствии с пп.пп.9), 10) п.2. ст.7.8.; либо
- (с) в случае, если по результатам проведенной в соответствии с п.12. ст.7.6. проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо) будет выявлено наличие Недопустимых Дефектов Автомобильной Дороги, сумма Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии рассчитывается в порядке, аналогичном изложенному в п.2) п.1. настоящей статьи.

4. В случае прекращения Соглашения по основаниям, указанным в ст.7.5., выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Инвестиционной Стадии или выплачиваемая сумма Компенсации при прекращении на Эксплуатационной Стадии (в зависимости от того, что применимо) рассчитывается в порядке, определенном соглашением Сторон, с учетом положений п.п.1. – 3. настоящей статьи.

7.10. Искключительный характер средств правовой защиты

1. Компенсации, предусмотренные ст.ст.7.8., 7.99., являются единственным средством правовой защиты, на которую вправе рассчитывать Исполнитель после Досрочного Прекращения настоящего Соглашения.

7.11. Расчёт суммы Компенсации и порядок осуществления платежей

1. Исполнитель обязан предоставить Государственной Компании расчет сумм, подлежащих выплате в составе Компенсации согласно п.1. или п.2. ст.7.8. выше, а также ст. 7.99. выше (в зависимости от основания прекращения Соглашения), а также соответствующую документацию, подтверждающую расчет суммы Компенсации, одновременно с вручением Государственной Компанией Заявления о Прекращении или не позднее 20 (двадцати) дней со дня получения Заявления о Прекращении, направленного Государственной Компанией (далее – «Расчет Суммы Компенсации»). При необходимости осуществления проверки транспортно-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги и (или) осуществления Исполнителем расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа в соответствии с п.12. ст.7.6., Расчет Суммы Компенсации должен быть предоставлен Государственной Компанией Исполнителем не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента истечения срока, предусмотренного в соответствии с п.12. ст.7.6. для согласования Сторонами расчета Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа.

ПРОЕКТ

2. Государственная Компания обязана в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения от Исполнителя Расчета Суммы Компенсации в соответствии с п.1 настоящей статьи, выразить согласие или несогласие с указанным расчетом.

3. С целью проверки Расчета Суммы Компенсации, представленного Исполнителем в соответствии с п.1 настоящей статьи, Государственная Компания вправе осуществлять любые проверки, требовать предоставления Исполнителем любых дополнительных документов или проводить инвентаризацию имущества Исполнителя и Автомобильной Дороги или любого движимого или недвижимого имущества, расположенного на Земельных Участках или иным образом связанного с Автомобильной Дорогой.

4. При возникновении между Сторонами Спора в отношении размера суммы Компенсации, подлежащей выплате Исполнителю, такой Спор подлежит урегулированию в Порядке Разрешения Споров. Во избежание сомнений, Государственная Компания до урегулирования возникшего Спора в Порядке Разрешения Споров вправе выплатить Исполнителю такую часть Компенсации, которая не оспаривается Сторонами в Порядке Разрешения Споров.

5. В случае непредоставления Исполнителем Расчета Суммы Компенсации в сроки, предусмотренные п.1 настоящей статьи, Государственная Компания вправе осуществить такой расчет самостоятельно и обратиться с требованием о прекращении Соглашения в Арбитраж в порядке и в сроки, предусмотренные в пп.0 п.13. ст.7.6.

6. Во избежание сомнений, при прекращении Соглашения на Инвестиционной Стадии ни одна из сумм, указанных в п.1. ст.7.8. выше, не может быть выплачена Исполнителю, если Исполнитель не обеспечил уступку договоров и (или) передачу Государственной Компании и (или) привлеченным ею третьим лицам не использованных при Подготовке Территории Строительства и (или) Строительстве материалов, строительных конструкций и оборудования в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

7. Государственная Компания должна выплатить Исполнителю предусмотренную условиями настоящего Соглашения и (или) в соответствии с решением Арбитража сумму Компенсации в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней:

(а) с Даты Прекращения Соглашения; или

(б) в дату, определенную в соответствии с решением Арбитража.

7.12. Требования, касающиеся передачи Автомобильной Дороги при истечении срока или Досрочном Прекращении

1. В Дату Прекращения Соглашения и с учетом прав Сторон по настоящему Соглашению, настоящее Соглашение прекращается и утрачивает силу, за исключением положений ст.7.15.

2. В Дату Прекращения Соглашения, вне зависимости от оснований прекращения, Исполнитель обязан за свой счет:

1) передать Автомобильную Дорогу Государственной Компании или назначенному ею лицу свободной от прав третьих лиц, включая удержание, залог и иные обременения. Автомобильная Дорога передается Государственной Компании, и с Даты Прекращения Соглашения Государственная Компания или назначенное ею лицо будут нести ответственность за Эксплуатацию;

2) передать Земельные Участки Государственной Компании или назначенному ею лицу без прав удержания, залога и обременения и отказаться от своих прав на Земельные Участки (применяется, если в течение Срока Действия Соглашения в связи с ним Исполнителю передавались такие Земельные Участки);

ПРОЕКТ

3) передать все дополнительные Земельные Участки Государственной Компании или назначенным Государственной Компанией лицам без прав удержания, залога и обременения (применяется, если в течение Срока Действия Соглашения в связи с ним Исполнителю передавались такие Земельные Участки);

4) передать все недвижимое и движимое имущество, находящееся в составе или предназначенное для создания Автомобильной Дороги, расположенное на Земельном Участке, Государственной Компании или назначенному ею лицу без каких бы то ни было прав третьих лиц, без прав удержания, залога и обременения и отказаться от своих прав на такое недвижимое и движимое имущество;

5) в случае прекращения настоящего Соглашения до начала Строительства обеспечить передачу Государственной Компании:

- (a) всей Проектной Документации, переданной Государственной Компанией для Исполнителя до Даты Прекращения Соглашения; и
- (b) любые Разрешения, полученные Исполнителем при подготовке к Строительству;
- (c) если настоящее Соглашение прекращено после Даты Начала Эксплуатационной Стадии, обеспечить передачу Государственной Компании наиболее обновленной версии Руководства по охране здоровья и труда, Руководства по контролю качества за Строительством, Руководства по контролю качества (если применимо), Правил эксплуатации технического обслуживания, Программы текущего обслуживания (если имеется), иной разработанной в рамках исполнения Соглашения технической, землеустроительной документации и всей переданной Проектной Документации, исполнительных чертежей, а также наиболее обновленных версий Рабочей Документации;
- (d) с учетом всех обязанностей по ведению установленной законом отчетности и соблюдению конфиденциальности – предоставить Государственной Компании все иные книги и учетные документы, обоснованно необходимые:
 - (i) Государственной Компании или назначенному ею лицу для Эксплуатации; и (или)
 - (ii) Государственной Компании для проведения конкурса с целью заключения с новым Исполнителем нового соглашения об эксплуатации (условия которого могут совпадать или не совпадать с условиями Эксплуатации по настоящему Соглашению) после Даты Прекращения Соглашения;
- (e) приложить все разумные усилия для осуществления уступки, новации или иной передачи Государственной Компании или любому иному указанному Государственной Компанией лицу выгод от любого Договора по Проекту, который Государственная Компания определяет для передачи Государственной Компании или иному указанному ею лицу, начиная с Даты Прекращения Соглашения, в том числе:
- (f) договор на поставку товаров или материалов и (или) выполнение работ или предоставление услуг, заключенный Исполнителем в связи с Проектом; или
- (g) любые гарантии в отношении работ, выполненных Исполнителем в части выполнения Проекта;
- (h) убрать за свой счет со Строительной Площадки все объекты, оборудование и материалы, которые не подлежат передаче со Строительной Площадки в соответствии с настоящим пунктом.

ПРОЕКТ

3. Применительно к движимому имуществу, Государственная Компания либо иное указанное ею лицо вправе (при этом Исполнитель обязан обеспечить получение такого права) приобрести все запасные части, компоненты, сырьевые материалы, оборудование, инструменты и объекты движимого имущества, использованные для Проекта, если они принадлежат Исполнителю или любому из его существенных контрагентов на основании права собственности или аренды, без прав удержания, залога и обременения, по справедливой рыночной цене, согласованной Сторонами, и Исполнитель прилагает все усилия для того, чтобы обеспечить передачу такого арендуемого имущества.

4. В случае, если Стороны не достигли соглашения в отношении передачи или купли-продажи материалов, указанных в п.3. настоящей статьи до Даты Прекращения Соглашения, считается, что возник Спор, подлежащий рассмотрению в Порядке Разрешения Споров.

5. С учетом положений п.6 настоящей статьи, в Дату Прекращения Действия Соглашения каждый элемент Автомобильной Дороги должен соответствовать следующим требованиям (далее – «Требования к Передаче»):

1) надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Соглашению, требованиям Проектной Документации и Законодательства; и

2) совместимости с Автомобильной Дорогой, в том числе быть построенным в соответствии с применимыми требованиями в отношении проектной долговечности, установленными в Проектной Документации.

6. В случае Досрочного Прекращения до завершения Строительства:

1) каждый из элементов Автомобильной Дороги должен быть в состоянии, соответствующем состоянию Автомобильной Дороги, в котором он должен находиться (с учетом любой задержки или продления срока, предоставленных в соответствии с настоящим Соглашением) на Дату Прекращения; и

2) Исполнитель обязан подготовить все документы, необходимые в соответствии с требованиями Законодательства, для регистрации права Государственной Компании на Автомобильную Дорогу или ее соответствующую часть как на объект незавершенного строительства в рамках определения согласно Законодательству не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с Даты Прекращения Соглашения.

7.13. Требования к передаче в случае прекращения в дату истечения Срока Действия Соглашения

1. В случае прекращения настоящего Соглашения в дату истечения Срока Действия в соответствии со ст.1.3. Соглашения, применяются п.п. 2. – 6. настоящей статьи.

2. За 12 (двенадцать) месяцев до даты истечения Срока Действия Соглашения Стороны обеспечивают создание комиссии по оценке состояния Объекта Соглашения и его подготовке к передаче Государственной Компании (далее – «Передаточная Комиссия»).

3. В состав Передаточной Комиссии должны входить равное количество уполномоченных представителей Исполнителя и Государственной Компании.

4. В разумно короткий срок после формирования Передаточной Комиссии (но в любом случае не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после ее создания) Передаточная Комиссия должна установить:

1) степень соответствия Автомобильной Дороги Требованиям к Передаче;

2) если в настоящем Соглашении не указано иное – порядок передачи, включая, при необходимости, порядок продления срока действия Страхового Покрытия и других страховых

ПРОЕКТ

полисов, условия перевода работников, договоров поставки и договоров об оказании услуг, порядок передачи технологии и (или) оборудования; и

3) в части, не предусмотренной Соглашением, – состав документов, относящихся к Автомобильной Дороге и подлежащих передаче Государственной Компании.

5. В случае, если Передаточной Комиссией будет установлено, что Автомобильная Дорога не соответствует Требованиям к Передаче, Исполнитель в течение 20 (двадцати) рабочих дней после завершения изучения Передаточной Комиссией Автомобильной Дороги в соответствии с п.4. настоящей статьи обязан предоставить Государственной Компании:

1) предложение Исполнителя в отношении работ, выполнение которых необходимо для обеспечения соответствия Автомобильной Дороги Требованиям к Передаче на дату истечения Срока Действия Соглашения (далее – «Работы по Передаче»);

2) программу выполнения Работ по Передаче в течение остального Срока Действия Соглашения, с описанием необходимых работ и способа их выполнения (далее – «План Передачи»); и

3) оценку, произведенную Исполнителем в отношении стоимости выполнения Работ по Передаче (далее – «Стоимость Работ по Передаче»).

6. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения от Исполнителя подробной информации, указанной в п.5. настоящей статьи, Государственная Компания вправе представить свои комментарии в отношении предложений и расчетов Исполнителя, указанных в п.5. настоящей статьи. В случае, если Стороны не согласуют Работы по Передаче, План Передачи или Стоимость Работ по Передаче в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента завершения изучения Автомобильной Дороги Передаточной Комиссией согласно п.4. настоящей статьи, спорные вопросы должны быть переданы на рассмотрение в Порядке Разрешения Споров.

7. Если Исполнитель не исполнил свои обязательства согласно п. 5. настоящей статьи до даты, которая наступает за 30 (тридцать) месяцев до даты истечения Срока Действия Соглашения, Государственная Компания вправе передать техническому Эксперту и (или) Согласительной Комиссии вопросы по определению объема Работ по Передаче, Плана Передачи и Стоимости Работ по Передаче, и Согласительная Комиссия и (или) Инженер (если применимо) должны будут вынести такое определение в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты передачи им таких вопросов в соответствии с настоящим пунктом.

8. После согласования или определения в Порядке Разрешения Споров объема Работ по Передаче (далее – «Согласованные Работы по Передаче»), Плана Передачи (далее – «Согласованный План Передачи») и (или) Стоимости Работ по Передаче (далее – «Согласованная Стоимость Работ по Передаче») (в зависимости от обстоятельств), Исполнитель обязан:

1) обеспечить выполнение Согласованных Работ по Передаче в соответствии с Согласованным Планом Передачи, Законодательством и иными требованиями настоящего Соглашения в отношении выполнения таких работ; и

2) выполнить Согласованные Работы по Передаче за свой счет независимо от фактической стоимости Согласованных Работ по Передаче, которая может превышать Согласованную Стоимость Работ по Передаче.

7.14. Проверка выполнения Согласованных Работ по Передаче

1. Не позднее 12 (двенадцати) месяцев до даты истечения Срока Действия Соглашения или в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня его Досрочного Прекращения Стороны осуществляют контрольную проверку Автомобильной Дороги с целью определения, соответствует ли Автомобильная Дорога Требованиям к Передаче.

ПРОЕКТ

2. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения Срока Действия Соглашения или 50 (пятидесяти) календарных дней со дня Досрочного Прекращения Соглашения Государственная Компания обязана:

1) выдать Исполнителю подписанный акт, подтверждающий соответствие Автомобильной Дороги Требованиям к Передаче (далее – «Акт Передачи»); или

2) уведомить Исполнителя об отказе в выдаче Акта Передачи с указанием причин такого решения.

3. Любое уведомление, направленное Государственной Компанией согласно пп.2) п.2. настоящей статьи, должно содержать:

1) подробную информацию о том, в какой части не были завершены Согласованные Работы по Передаче и (или) в какой части Автомобильная Дорога не соответствует Требованиям к Передаче (в зависимости от обстоятельств); а также

2) оценку стоимости работ для приведения Автомобильной Дороги в соответствие с Требованиями к Передаче (далее – «Стоимость Соответствия Требованиям к Передаче»).

4. Если Исполнитель не согласен с решением Государственной Компании, предоставленным в соответствии с п.2. настоящей статьи, тогда любая из Сторон вправе в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Акта Передачи или уведомления согласно пп.2) п.2. настоящей статьи рассматривать как Спор, подлежащий разрешению в Порядке Разрешения Споров, вопрос о том, соответствует ли:

1) Автомобильная Дорога Требованиям к Передаче в полном объеме; и (или)

2) Стоимости Соответствия Требованиям к Передаче, в случае если Автомобильная Дорога не соответствует Требованиям к Передаче в полном объеме.

5. Если Исполнитель согласен с уведомлением Государственной Компании, полученным согласно пп.2) п.2. настоящей статьи, или решением Арбитража о том, что Автомобильная Дорога не соответствует Требованиям к Передаче в полном объеме:

1) Исполнитель обязан выплатить Государственной Компании сумму в размере Стоимости Соответствия Требованиям к Передаче не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента принятия решения Государственной Компанией или Арбитражем (в зависимости от обстоятельств) в отношении Стоимости Соответствия Требованиям к Передаче; или

2) в случае неуплаты Исполнителем в указанный срок Стоимости Соответствия Требованиям к Передаче Государственная Компания вправе взыскать данную сумму путем заявления требования в отношении Банковской Гарантии в отношении Работ по Передаче или, в случае, когда компенсация подлежит уплате при досрочном прекращении настоящего Соглашения, удержать соответствующую сумму из суммы компенсации, выплачиваемой согласно настоящему Соглашению.

6. В первый рабочий день, следующий за днем получения Государственной Компанией суммы, равной Стоимости Соответствия Требованиям к Передаче, Государственная Компания обязана вернуть Исполнителю гарантию в отношении Работ по Передаче и подписать Акт Передачи. Во избежание сомнений, указанная гарантия не заменяет Гарантийные Обязательства Исполнителя в отношении Капитального Ремонта.

7.15. Сохранение прав и обязанностей после истечения Срока Действия или Досрочного Прекращения Соглашения

1. За исключением случаев, прямо указанных в настоящем Соглашении:

1) истечение Срока Действия или Досрочное Прекращение настоящего Соглашения не затрагивают прав и обязанностей Сторон по настоящему Соглашению, возникших до Даты

ПРОЕКТ

Прекращения Соглашения (включая право Государственной Компании на возмещение ущерба в случае, если Досрочное Прекращение произошло по основаниям, относящимся к Исполнителю); и

2) положения Соглашения о Гарантийных Обязательствах Исполнителя в отношении Капитального Ремонта сохраняют свое действие в полном объеме до полного их исполнения Сторонами;

3) положения настоящего Соглашения, которые прямо указывают на то, что они сохраняют действие после истечения Срока Действия Соглашения или Досрочного Прекращения Соглашения, или которые устанавливают последствия прекращения в результате истечения Срока Действия или Досрочного Прекращения, сохраняют свое действие до полного исполнения Сторонами всех соответствующих обязательств.

2. за исключением указанного в настоящем пункте, все права и обязанности Исполнителя и Государственной Компании по настоящему Соглашению прекращаются и теряют силу после наступления Даты Прекращения Соглашения.

ГЛАВА 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ И ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ СТОРОН

8.1. Банковские Гарантии

1. Способом обеспечения исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Соглашению являются: Банковская Гарантия для Инвестиционной Стадии, Банковская Гарантия Первого Ремонта, Банковская Гарантия Второго Ремонта, Банковская Гарантия Капитального Ремонта, Банковская Гарантия Гарантийных Обязательств (далее, при совместном упоминании – «Банковская Гарантия»), выданные российским банком (далее – «Гарант»), который соответствует следующим обязательным требованиям:

1) наличие лицензии на осуществление банковских операций, выданной ЦБ РФ, уполномочивающей Гаранта осуществлять выдачу банковских гарантий, и осуществление банковской деятельности в течение не менее 5 (пяти) лет (в отношении банков, образованных путем слияния, для целей настоящего пункта учитывается срок существования банка с более ранней датой государственной регистрации; в случае реорганизации не требуется повторного исчисления вышеуказанного срока);

2) наличие собственных средств (капитала) Гаранта в размере не менее 50 000 000 000 (пятидесяти миллиардов) рублей;

3) Гарант на момент выдачи Исполнителю Банковской Гарантии должен соответствовать требованиям ЦБ РФ в части не превышения норматива, устанавливающего максимальный размер риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков;

4) Гарант на момент выдачи Исполнителю Банковской Гарантии должен соответствовать требованиям ЦБ РФ в части не превышения норматива, устанавливающего максимальный размер крупных кредитных рисков, установленного как выраженное в процентах отношение совокупной величины крупных кредитных рисков и размера собственных средств (капитала) кредитной организации (банковской группы);

5) отсутствие требования ЦБ РФ об осуществлении мер по предупреждению банкротства кредитных организаций, в том числе финансового оздоровления Гаранта;

б) в отношении Гаранта не должны быть:

(а) начата процедура добровольной (принудительной) ликвидации;

(б) принят акт ЦБ РФ о назначении временной администрации в соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. № 40-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций»;

(с) подан иск о признании Гаранта банкротом;

(д) принято решение о приостановлении деятельности Гаранта в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

(е) принято решение в соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 74 Федерального закона от 10 июля 2002 г. № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» о введении запрета на осуществление Гарантом отдельных банковских операций;

7) достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности Гаранта и соответствие порядка ведения бухгалтерского учета Законодательству должны подтверждаться аудиторским заключением о достоверности бухгалтерских отчетов Гаранта за последний заверченный финансовый год;

ПРОЕКТ

8) Гарант не должен быть включен в списки недобросовестных поручителей и банков-гарантов, ведение которых обеспечивается Министерством внутренних дел Российской Федерации, Федеральной антимонопольной службой и иными органами государственной власти.

9) Гарант должен иметь рейтинг международных рейтинговых агентств «Стэндрд энд Пурс» (Standard & Poor's), и/или «Мудис Инвестор Сервис» (Moody's Investor Service) и/или «Фитч Рейтингз» (Fitch Ratings) не более чем на 1 (одну) ступень ниже суверенного рейтинга Российской Федерации, присвоенного соответствующим рейтинговым агентством.

2. Исполнитель обязан предоставить в составе пакета документов, прилагаемого к Банковской Гарантии, подтверждение от Гаранта о соответствии выданной Банковской Гарантии нормативу, устанавливающему максимальный размер риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков в соответствии с пп. 3) п. 1. настоящей статьи, требованиям ЦБ РФ в части не превышения норматива, устанавливающего максимальный размер крупных кредитных рисков в соответствии с пп. 4) п. 1. настоящей статьи, а также подтверждение наличия у Гаранта рейтинга одного из международных рейтинговых агентств, предусмотренного пп. 9). п.1. настоящих требований и отсутствия процедур отзыва или пересмотра с перспективой понижения такого рейтинга.

3. Основные условия Банковской Гарантии приведены в Приложении № 18 к настоящему Соглашению.

4. Банковская Гарантия для Инвестиционной Стадии подлежит предоставлению Исполнителем Государственной Компании к Дате Заключения Соглашения. Банковская Гарантия для Инвестиционной Стадии составляется по форме, указанной в Приложении № 18 (Формы Банковских Гарантий) в размере _____ рублей. Банковская Гарантия для Инвестиционной Стадии должна содержать указание точной календарной даты окончания срока ее действия, соответствующей сроку не менее 55 (пятидесяти пяти) месяцев с Даты Заключения Соглашения. В случае продления Сторонами сроков завершения Инвестиционной Стадии Исполнитель обязан обеспечить пролонгацию Банковской Гарантии для Инвестиционной Стадии или предоставление новой Банковской Гарантии, соответствующей требованиям настоящего Соглашения на срок, равный продлению срока завершения Инвестиционной Стадии с учетом того, что срок действия новой или пролонгированной Банковской Гарантии должен истекать не ранее 3 (трех) месяцев с даты установленного Сторонами продленного срока завершения Инвестиционной Стадии.

5. Порядок, сроки, суммы порядок замены (продлонгации) предоставляемых Исполнителем Банковской Гарантии Первого Ремонта, Банковской Гарантии Второго Ремонта, Банковской Гарантии Капитального Ремонта установлены в Приложении № 17 к настоящему Соглашению.

6. Банковская Гарантия Первого Ремонта, Банковская Гарантия Второго Ремонта, Банковская Гарантия Капитального Ремонта возвращаются Исполнителю (погашаются) только при надлежащем исполнении Исполнителем обязательств по проведению соответствующих работ, при условии, что Государственной Компанией приняты результаты данных работ, а также при условии, что установлено соответствие технико-эксплуатационного состояния Автомобильной Дороги в соответствующие Операционные Годы Эксплуатационной Стадии Соглашения, значениям (требованиям) ТЭП, установленным Соглашением (в соответствии с Приложением № 3). Невыполнение какого-либо из вышеперечисленных условий является основанием для предъявления Государственной Компанией соответствующей Банковской Гарантии к платежу.

7. Исполнитель обязан предоставить Государственной Компании надлежащим образом оформленную Банковскую Гарантию Гарантийных Обязательств на сроки, указанные ниже в ст. 9.2. Сумма Банковской Гарантии Капитального Ремонта должна составлять 10% (десять) процентов от стоимости Капитального Ремонта.

ПРОЕКТ

8. В случае наступления банкротства или полной либо частичной неплатежеспособности Гаранта, предоставившего Банковскую Гарантию, либо в случае ухудшения его инвестиционного рейтинга в сравнении с параметрами, указанными в п.1 настоящей статьи, Исполнитель обязан незамедлительно уведомить об этом Государственную Компанию и в течение 90 (девяноста) календарных дней обеспечить предоставление Государственной Компании Банковской Гарантии, выданной другим Гарантом в полном соответствии с требованиями настоящей статьи.

9. При любых обстоятельствах Исполнитель обязан не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока действия Банковской Гарантии предоставить Государственной Компании новую Банковскую Гарантию, по условиям, размеру и сроку действия соответствующую условиям настоящего Соглашения. При этом срок действия новой Банковской Гарантии начинается с даты истечения срока действия соответствующей заменяемой Банковской Гарантии.

10. При получении от Исполнителя новой Банковской Гарантии в соответствии с п. 9. выше, Государственная Компания незамедлительно осуществляет возврат Исполнителю первоначально предоставленной им Банковской Гарантии вместе с письменным отказом от прав по ней к Гаранту.

11. Государственная Компания вправе предъявить требования по Банковской Гарантии:

1) по возмещению убытков Государственной Компании, уплате штрафов, пеней, возмещению иных расходов Государственной Компании (в случаях, когда соответствующие обязательства Исполнителя предусмотрены настоящим Соглашением), возникших вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Соглашению;

2) по обеспечению согласованных Сторонами сроков выполнения Землеустроительных и Кадастровых Работ, работ по Подготовке Территории Строительства и выполнения Строительства и Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги (в случае несоблюдения Исполнителем предусмотренных ст. 1.4. настоящего Соглашения Сроков Строительства);

3) по обеспечению согласованных Сторонами сроков и качества выполнения Ремонта, Капитального Ремонта;

4) по иным основаниям, как они указаны в Соглашении и Приложениях к нему.

12. В случае продления срока Строительства, сроков выполнения Ремонта, Капитального Ремонта, Эксплуатации в соответствии с условиями Соглашения, Исполнитель в сроки, предписанные Соглашением, обеспечивает предоставление Государственной Компании новой Банковской Гарантии. Непредставление указанной Банковской Гарантии является неисполнением обязательств Исполнителя по Соглашению, в связи с чем Государственная Компания вправе взыскать с него неустойку/штраф (в зависимости от длительности такого неисполнения) на условиях, в размере и в порядке, определенном в Приложении № 22 к Соглашению.

13. Исполнитель вправе представлять Банковские Гарантии одного вида (Банковская Гарантия для Инвестиционной Стадии, Банковская Гарантия Первого Ремонта, Банковская Гарантия Второго Ремонта, Банковская Гарантия Капитального Ремонта, Банковская Гарантия Гарантийных Обязательств) как одного Гаранта, так и нескольких Гарантов, при этом требования к Гаранту и Банковской Гарантии, установленные в настоящем Соглашении, будут применяться к каждому из Гарантов/Банковских Гарантий.

8.2. Необходимое Страхование Покрытие

1. Исполнитель обязуется предоставить Государственной Компании документальное подтверждение получения и действительности Необходимого Страхования Покрытия в соответствии с требованиями Приложения № 19.

ПРОЕКТ

2. Документальное подтверждение наличия у Исполнителя Необходимого Страхового Покрытия (в отношении каждого года реализации Инвестиционной Стадии и каждого Операционного Года Эксплуатационной Стадии) должно быть представлено в сроки, определенные в соответствии с положениями Приложения № 19.

3. Заключение договоров страхования не освобождает Исполнителя от принятия всех необходимых мер для предотвращения наступления страхового случая.

4. При возникновении страхового случая Исполнитель за свой счет производит в порядке, предусмотренном соответствующим Договором Страхования, восстановление соответствующих элементов и имущества Автомобильной Дороги, выплачивает возмещения (компенсации) и предпринимает иные меры, связанные с ликвидацией последствий страхового случая.

5. Положения, указанные в настоящем разделе, не освобождают Исполнителя ни от ответственности, ни от исполнения любых из его обязательств, указанных в настоящем Соглашении.

6. На Инвестиционной Стадии Исполнитель осуществляет финансирование затрат на Необходимое Страховое Покрытие в соответствии с утвержденной Проектной Документацией и Приложением № 19 за счет средств Государственного Финансирования Строительства, указанных в п.4. ст.5.3. При этом Исполнитель не вправе требовать от Государственной Компании каких-либо дополнительных компенсаций или возмещений его затрат, связанных с обеспечением Необходимого Страхового Покрытия на Инвестиционной Стадии, помимо средств, указанных в п.4. ст.5.3.

7. На Эксплуатационной Стадии Исполнитель осуществляет финансирование затрат на Необходимое Страховое Покрытие в соответствии с Приложением № 19 за счет средств, выплачиваемых Исполнителю Государственной Компанией в составе годовых Эксплуатационных Платежей, в расчет каждого из которых включается годовая предельная стоимость страхования Автомобильной Дороги на Эксплуатационной Стадии (графа 9 Таблицы 15.1 Приложения № 15).

8. Государственная Компания оставляет за собой право в любой Операционный Год исполнения Соглашения на Эксплуатационной Стадии отказаться от финансирования или уменьшить объем финансирования Необходимого Страхового Покрытия, исключив из него страхование в отношении отдельных элементов и имущества Автомобильной Дороги и/или отдельные риски, в отношении которых осуществляется Необходимое Страховое Покрытие. В случае отказа Государственной Компании от финансирования Необходимого Страхового Покрытия, если не оговорено иное, риски утраты (гибели), недостачи или повреждения элементов и имущества Автомобильной Дороги на Эксплуатационной Стадии переходят к Государственной Компании.

9. В случае, если в соответствии с Законодательством и (или) настоящим Соглашением при заключении Договоров Страхования и, в целом, обеспечении Необходимого Страхового Покрытия, страхованию будут подлежать имущественные интересы Государственной Компании, связанные с Объектом Соглашения и (или) исполнением Соглашения, в этой части обеспечение Необходимого Страхового Покрытия осуществляется Исполнителем в качестве агента Государственной Компании, а к отношениям Сторон в этой части подлежат применению нормы Главы 52 «Агентирование» Гражданского кодекса Российской Федерации.

10. В случае, если в соответствии с Законодательством и (или) Соглашением выгодоприобретателем по Договорам Страхования, заключенным Исполнителем в рамках реализации обязанности Исполнителя по обеспечению Необходимого Страхового Покрытия, является Государственная Компания, Исполнитель обязуется осуществить все необходимые юридические/фактические действия в целях реализации права Государственной Компании на получение страхового возмещения, в том числе (но не ограничиваясь) осуществляет необходимое

ПРОЕКТ

информирование страховщика о страховом случае, осуществляет меры по уменьшению убытков от страхового случая, осуществляет сбор и предоставление страховщику документов (доказательств), требуемых для получения страхового возмещения в порядке и сроки, предусмотренные Договорами Страхования.

8.3. Прямое Соглашение

1. Государственная Компания, Исполнитель и Финансирующие Организации (агент Финансирующих Организаций) и (или) организаторы эмиссии, и (или) агент владельцев облигаций (в зависимости от того, что применимо) вправе заключить Прямое Соглашение, которое может, в частности, содержать следующие условия:

1) обязательство Государственной Компании информировать Финансирующие Организации, (агента Финансирующих Организаций) и (или) организаторов эмиссии, и (или) агента владельцев облигаций о фактах неисполнения со стороны Исполнителя условий Соглашения, которые могут повлечь прекращение Соглашения;

2) обязательство Государственной Компании предоставить Финансирующим Организациям (агенту Финансирующих Организаций) и (или) организаторам эмиссии, и (или) агенту владельцев облигаций по их запросу, в случае события неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по Соглашению со стороны Исполнителя, план устранения нарушений, включая, в том числе, предложение нового Исполнителя с передачей ему прав и обязанностей Исполнителя;

3) обязательство Финансирующих Организаций (агента Финансирующих Организаций) и (или) организаторов эмиссии, и (или) агента владельцев облигаций (в зависимости от того, что применимо) информировать Государственную Компанию о событиях неисполнения со стороны Исполнителя по договору (договорам) о финансировании между Исполнителем и Финансирующими Организациями и (или) по соглашениям с организаторами эмиссии и (или) по облигациям;

4) согласие Государственной Компании на создание обеспечения в пользу Финансирующих Организаций и (или) владельцев облигаций (их агента), под которым понимается уступка требований и перевода долга Исполнителя по Соглашению в пользу надлежащего замещающего лица, а также обратной уступки требований и перевода долга Исполнителя по Соглашению в пользу Исполнителя от надлежащего замещающего лица, при условии, что соответствующие права и обязанности Исполнителя могут быть переданы только после даты Разрешения на Ввод в Эксплуатацию (за исключением случаев, когда Законодательством предусмотрено иное);

5) порядок взаимодействия Государственной Компании и Финансирующих организаций (агента Финансирующих Организаций), и (или) организаторов эмиссии, и (или) агента владельцев облигаций в случае:

- (a) неисполнения Исполнителем обязательств по Соглашению;
- (b) неисполнения Исполнителем обязательств по соглашениям с Финансирующими Организациями;
- (c) Досрочного Прекращения Соглашения;

6) порядок взаимодействия Государственной Компании и Финансирующих Организаций (агента Финансирующих Организаций), и (или) организаторов эмиссии, и (или) агента владельцев облигаций при осуществлении передачи контроля над Проектом, включая сроки и порядок уведомления сторон Прямого Соглашения о фактах неисполнения Исполнителем Соглашения, порядок согласования и утверждения Государственной Компанией кандидатуры надлежащего замещающего лица, условия, сроки и порядок уступки прав требования и перевода долга по Соглашению на Исполнителя (либо обратной передачи акций (долей участия) Исполнителя) по завершению периода передачи контроля над Проектом;

ПРОЕКТ

7) применимое право и порядок разрешения споров по Прямому Соглашению;

8) иные условия по Прямому соглашению между Государственной Компанией, Исполнителем и Финансирующими Организациями (агентом Финансирующих Организаций), и (или) организаторами эмиссии (или агентом владельцев облигаций), и (или) владельцами облигаций, не противоречащие Законодательству и Соглашению.

8.4. Рассмотрение и разрешение споров. Арбитраж

1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, включая действительность настоящей статьи Соглашения, подлежат разрешению путём проведения обязательных досудебных согласительных процедур в порядке, предусмотренном в п.2. настоящей статьи Соглашения («Согласительные Процедуры»). Сторона, которая полагает, что ее права нарушены, может передать Спор на рассмотрение в Арбитраж только в случае, если применение Согласительных Процедур не привело к разрешению Спора.

2. Согласительные Процедуры заключаются в проведении совместного совещания с обязательным участием лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа со стороны Исполнителя, и лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа со стороны Государственной Компании («Совместное Совещание»). На Совместном Совещании могут присутствовать и иные лица.

3. Сторона, полагающая, что возник Спор, должна направить другой Стороне письменное уведомление об этом. Совместное Совещание должно быть проведено в течение 20 (двадцати) дней с даты получения Стороной уведомления от другой Стороны о возникшем Споре. Если Совместное Совещание не может быть проведено в указанный срок, дата Совместного Совещания может быть перенесена по предложению любой из Сторон не более чем на 15 (пятнадцать) дней и не более 1 (одного) раза.

4. Если Совместное Совещание по любой причине не проведено в указанный в п.3. настоящей статьи срок, или если по результатам Совместного Совещания Спор остался неразрешённым, каждая из Сторон вправе передать Спор на разрешение в Арбитраж. Споры и разногласия, связанные с нарушением Сторонами условий настоящего Соглашения, а также иные споры, возникающие из отношений Сторон, разрешаются путем проведения Согласительных Процедур в порядке, указанном в п.3. настоящей статьи, а в случае невозможности разрешения споров путем переговоров – в судебном порядке в соответствии с Законодательством Арбитражным судом города Москвы (повсеместно по тексту – «Арбитраж»).

5. К настоящему Соглашению, правам и обязанностям Сторон, возникающим в связи с настоящим Соглашением, а также ко всем вопросам правоотношений Сторон, не предусмотренным положениями настоящего Соглашения, применяется законодательство Российской Федерации.

ГЛАВА 9. УСТРАНЕНИЕ НЕДОСТАТКОВ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ СТАДИИ. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ.

9.1. Общие положения о Гарантийных Обязательствах по устранению Недостатков

1. Исполнитель должен на свой риск и за свой счет выполнить все действия, необходимые для устранения любых Недостатков Подготовки Территории Строительства, Строительства, Содержания, Ремонта, Капитального Ремонта, Эксплуатации, которые были выявлены с Даты Завершения Строительства до Даты Завершения Эксплуатационной Стадии. В случаях обнаружения Недостатков, устранение которых требует проведения ремонтных работ, Исполнитель, по согласованию с Государственной Компанией, обязан в целях устранения выявленных Недостатков выполнить за свой счет такие ремонтные работы и в необходимых случаях произвести Ремонт или Капитальный Ремонт. Принимая во внимание объем обязательств Исполнителя по Соглашению, промежуточные гарантийные сроки на отдельные результаты выполняемых работ по Соглашению не устанавливаются, и общий гарантийный срок на результаты таких работ составляет период времени с Даты Завершения Строительства до Даты Завершения Эксплуатационной Стадии и в любом случае не может быть менее 22 (двадцати двух) лет с Даты Завершения Инвестиционной Стадии.

2. Исполнитель обязуется устранять Недостатки в соответствии с указаниями Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо) в сроки, согласованные с Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо). Во избежание сомнений, технические решения для устранения Недостатков предлагает Исполнитель и согласовывает их с Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо), при условии, что они не будут противоречить условиям Соглашения. Стороны вправе согласовать регламент устранения Недостатков.

3. Указанные выше обязательства Исполнителя по устранению Недостатков, которые включаются в Гарантийные Обязательства Исполнителя по Соглашению, распространяются на все конструктивные элементы Автомобильной Дороги и результаты работ по Строительству, а также на все работы по Содержанию, Ремонту, Капитальному Ремонту, выполненные Исполнителем и привлеченными им Субподрядчиками, и иными третьими лицами, привлеченными к исполнению по настоящему Соглашению.

4. Стороны обязуются уведомлять друг друга в максимально короткие сроки о любых Недостатках, о которых им станет известно в течение Эксплуатационной Стадии. В случае выявления Недостатков, для участия в освидетельствовании Недостатков с составлением акта обнаруженных Недостатков, фиксирующего Недостатки, порядок и сроки их устранения, Исполнитель обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо). При отказе Исполнителя от составления или согласования акта обнаруженных Недостатков Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) составляют односторонний акт, который направляется Исполнителю и который подлежит безусловному исполнению Исполнителем.

5. Недостатки могут быть также выявлены и установлены в порядке, установленном Приложением № 8, Приложением № 9.

6. В случае обнаружения Сторонами какого-либо Недостатка после Даты Начала Эксплуатационной Стадии, Исполнитель обязан произвести все необходимые действия по устранению такого Недостатка, одновременно принимая все необходимые меры для того, чтобы

ПРОЕКТ

такие действия не затрудняли и не являлись необоснованным препятствием для непрерывной Эксплуатации Автомобильной Дороги.

7. При отказе Исполнителя от устранения выявленных Недостатков Государственная Компания вправе, но не обязана, привлекать иные организации для устранения Недостатков. Государственная Компания вправе компенсировать понесенные затраты за счет средств Исполнителя, в частности, путем удержания соответствующих сумм из средств Инвестиционного Платежа, а также Эксплуатационного Платежа, предусмотренных Соглашением. Указанные суммы компенсации уменьшают соответствующие суммы Эксплуатационного и (или) Инвестиционного Платежа в дополнение к соответствующим размерам снижения соответствующих платежей вследствие начисления Штрафных Баллов в связи с несоответствием Автомобильной Дороги установленным ТЭП. Более того, Государственная Компания по своему усмотрению будет вправе компенсировать данные суммы путем предъявления требований по Банковской Гарантии.

8. Стороны вправе оформить паспорта соответствующих объектов с указанием гарантийных обязательств Исполнителя, заполненные в соответствии с формами, прилагаемыми к Регламенту Приемки Содержания (Приложение № 8), Регламенту проведения Ремонта и Капитального Ремонта (Приложение № 9), и такие паспорта прилагаются к Акту Приемки Автомобильной Дороги (актам приемки соответствующих объектов, входящих в состав Автомобильной Дороги). В случае противоречий между гарантийными сроками, указанными в таких паспортах, и сроками Гарантийных Обязательств в соответствии с Соглашением, приоритет имеют положения Соглашения.

9.2. Гарантийные Обязательства в отношении Капитального Ремонта

1. В соответствии с настоящим Соглашением Исполнитель должен на свой риск и за свой счет выполнить все действия, необходимые для устранения любых Недостатков Капитального Ремонта, которые были выявлены до даты завершения соответствующего гарантийного периода на Капитальный Ремонт.

2. Гарантийный период в отношении результатов работ по Капитальному Ремонту устанавливается в соответствии с нижеследующими положениями:

- 1) в отношении работ по Капитальному Ремонту:
 - (a) по земляному полотну – 11 лет;
 - (b) по основанию дорожной одежды – 8 лет;
 - (c) по нижнему слою покрытия – 7 лет;
 - (d) по верхнему слою покрытия – 5 лет;
 - (e) по обустройству автомобильной дороги Автомобильной Дороги, в том числе:
 - (i) барьерное ограждение, знаки – 5 лет;
 - (ii) направляющие устройства – 2 года;
 - (iii) горизонтальная дорожная разметка – 2 года;
 - (iv) освещение – 5 лет;
 - (v) за исключением вышеуказанного (по обустройству) – 8 лет;
- 2) в отношении Искусственных Сооружений:
 - (a) мосты, путепроводы, тоннели, эстакады – 11 лет;
 - (b) водопропускные трубы – 8 лет;
 - (c) регуляционные сооружения – 8 лет.

ПРОЕКТ

3. Приведенные в п.2. настоящей статьи Гарантийные Обязательства Исполнителя по Капитальному Ремонту указываются в паспортах соответствующих объектов (включая Автомобильную Дорогу), заполняемых в соответствии с формами, прилагаемыми к Регламенту Приемки Содержания (Приложение № 8), Регламенту проведения Ремонта и Капитального Ремонта (Приложение № 9), и такие паспорта прилагаются к Акту Приемки Автомобильной Дороги (актам приемки соответствующих объектов, входящих в состав Автомобильной Дороги).

4. Исполнитель обязуется устранять выявленные Недостатки Капитального Ремонта в соответствии с указаниями Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо) в сроки, согласованные с Государственной Компанией и (или) Инженером (если применимо). Во избежание сомнений, технические решения для устранения Недостатков Капитального Ремонта предлагает Исполнитель и согласовывает их с Государственной Компанией и (или) Инженером. Проведение Капитального Ремонта должно осуществляться таким образом, чтобы оно не нарушало нормальную эксплуатацию Автомобильной Дороги и в соответствии с требованиями и предписаниями Государственной Компании.

5. Указанные в п.4. настоящей статьи обязательства Исполнителя по устранению Недостатков в период действия Гарантийных Обязательств Исполнителя в отношении Капитального Ремонта распространяются на все конструктивные элементы Автомобильной Дороги, выполненные Исполнителем и привлеченными им Субподрядчиками и иными третьими лицами к исполнению по настоящему Соглашению.

6. Стороны обязуются уведомлять друг друга в максимально короткие сроки о любых Недостатках, о которых им станет известно в течение периода действия Гарантийных Обязательств по Капитальному Ремонту. В случае выявления Недостатков Капитального Ремонта для участия в освидетельствовании Недостатков с составлением акта обнаруженных Недостатков, фиксирующего Недостатки, порядок и сроки их устранения, Исполнитель обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Государственной Компании и (или) Инженера (если применимо). При отказе Исполнителя от составления или согласования акта обнаруженных Недостатков, Государственная Компания и (или) Инженер (если применимо) составляют односторонний акт, который направляется Исполнителю и который подлежит безусловному исполнению Исполнителем.

7. При отказе Исполнителя от устранения выявленных Недостатков Капитального Ремонта Государственная Компания вправе, но не обязана, привлекать иные организации для устранения Недостатков. Государственная Компания вправе компенсировать понесенные затраты за счет средств удержания, произведенного из сумм соответствующих Эксплуатационных Платежей на этапе финансирования Эксплуатационной Стадии исполнения Соглашения в соответствии с положениями Приложения № 15 к Соглашению (в части выплаты средств на финансирование Капитального Ремонта). Более того, Государственная Компания по своему усмотрению будет вправе компенсировать данные суммы путем предъявления требований по Банковской Гарантии.

8. Исполнитель обязуется после Ввода в Эксплуатацию Автомобильной Дороги, законченной Капитальным Ремонтом, в течение всего гарантийного периода (всех гарантийных периодов) в соответствии с п.2. настоящей статьи периодически проводить мониторинг состояния Автомобильной Дороги (не реже 1 раза в квартал) с целью своевременного устранения возникших в процессе эксплуатации Автомобильной Дороги Недостатков и разрушений, связанных с качеством выполнения работ в соответствии с регламентом исполнения Гарантийных Обязательств по Капитальному Ремонту, который подлежит согласованию Сторонами не позднее даты начала Капитального Ремонта.

9. В случае выявления Недостатков отдельных конструктивных элементов сооружений и иных результатов работ в пределах соответствующих гарантийных периодов, гарантийный период

ПРОЕКТ

на этот конструктивный элемент или иной результат работы прерывается на срок устранения обнаруженных Недостатков.

10. После истечения соответствующих гарантийных периодов, как они указаны выше, Сторонами подписывается акт о завершении действия соответствующих Гарантийных Обязательств Исполнителя.

11. В обеспечение исполнения обязательств Исполнителя по Гарантийным Обязательствам в отношении результатов работ по Капитальному Ремонту Исполнитель не позднее чем за 360 (триста шестьдесят) дней до даты истечения Срока Действия Соглашения предоставляет Государственной Компании Банковскую Гарантию Гарантийных Обязательств в размере 5 % (пяти) процентов от стоимости Капитального Ремонта, определенной в соответствии с правилами, указанными в Приложении № 15, в пересчете на год завершения Капитального Ремонта. Банковская Гарантия Гарантийных Обязательств должна вступать в силу с даты истечения Срока Действия Соглашения. Банковская Гарантия Гарантийных Обязательств должна предоставляться на 4 года с Даты Истечения Срока Действия Соглашения. Банковская Гарантия Гарантийных Обязательств может предусматривать условие о ее уменьшении по истечении 12 (двенадцати) месяцев срока действия на 1/4 суммы Банковской Гарантии Гарантийных Обязательств.

12. В случае, если Исполнителем в соответствии с п.11 настоящей статьи в установленный срок не была предоставлена Банковская Гарантия Гарантийных Обязательств, Государственная Компания вправе удержать из любых платежей, причитающихся Исполнителю в рамках настоящего Соглашения (включая Инвестиционный Платеж), сумму в размере 5 % (пяти) процентов от стоимости Капитального Ремонта, определенной в соответствии с правилами, указанными в Приложении № 15, в пересчете на год завершения Капитального Ремонта. Указанная сумма может быть использована по единоличному усмотрению Государственной Компании на любые затраты, связанные с устранением выявленных Недостатков Капитального Ремонта (в случае, если они не устранены Исполнителем в порядке и в сроки, предусмотренные Соглашением). Аналогичным образом, Государственная Компания вправе удержать из вышеуказанной суммы любые неустойки (штрафы, пени) и/или суммы компенсации убытков в связи с неисполнением Исполнителем своих обязательств по Соглашению.

13. Во избежание сомнений, удержание суммы, указанной в п.12 настоящей статьи, не освобождает Исполнителя от ответственности за непредоставление Банковской Гарантии Капитального Ремонта в соответствии с условиями настоящего Соглашения и (или) Законодательства.

9.3. Восстановление Автомобильной Дороги в случае причинения ущерба

1. Исполнитель обязуется осуществлять все необходимые восстановительные работы, связанные с ликвидацией ущерба, нанесенного Автомобильной Дороге вследствие любого рода повреждений, ДТП, несчастных случаев, стихийных бедствий и иных аналогичных событий.

2. Исполнитель при обнаружении ущерба, порчи, кражи, уничтожения имущества информирует Государственную Компанию через диспетчерскую службу о случившемся и обеспечивает выезд оперативной группы на место происшествия.

3. При выезде к месту происшествия Исполнителю необходимо:

1) вызвать представителей ГИБДД МВД РФ (в случае ДТП) или ОВД МВД РФ (вырубка лесозащитной полосы, кража или порча имущества, неизвестное транспортное средство);

2) сформировать комиссию и составить акт о повреждении (уничтожении) имущества с указанием времени и адреса (название автомобильной дороги, км+м) происшествия, а также название поврежденного (уничтоженного) имущества и объема повреждения (уничтожения);

ПРОЕКТ

3) в случае ДТП составляется акт. Указанный акт подписывается представителем Исполнителя, сотрудником ГИБДД МВД РФ и участником (виновником) ДТП. В случае отказа участника (виновника) ДТП от подписи, комиссия составляет акт об отказе от подписи;

4) Исполнитель обязан обеспечить уведомление страховой компании о происшествии и осмотр места происшествия и поврежденного/уничтоженного имущества представителем страховой компании в сроки, а равным образом выполнить и иные обязательства, установленные соответствующими Договорами Страхования, и предоставить соответствующий отчет в Государственную Компанию.

4. Исполнитель обеспечивает формирование всего комплекта документов, необходимых для получения страховых выплат в соответствии с Законодательством и заключенными Договорами Страхования.

5. Исполнитель обязуется обеспечить полное восстановление поврежденного/утраченного имущества Автомобильной Дороги в сроки, согласованные с Государственной Компанией. Работы по доведению имущества, которому был нанесен ущерб, до состояния пригодного для его эксплуатации оформляются Государственной Компанией и Исполнителем отдельными актами приемки выполненных работ, справками о стоимости выполненных работ и затрат. Указанные работы Государственной Компанией дополнительно не оплачиваются.

6. Исполнитель обязан ежемесячно предоставлять Государственной Компании сводную информацию об ущербе, причиненном имуществу Автомобильной Дороги, и о возмещении ущерба, причиненного имуществу в результате ДТП, краж, порчи и вандализма с приложением материалов, подтверждающих факт обращения в соответствующие организации за установлением виновного лица и возмещением ущерба (копии заявлений в ОВД с квитанциями об отправлении, актов о ДТП, писем-обращений в страховые компании, документы по страховому возмещению, исковые заявления, решения арбитражного суда и т.д.).

7. Исполнитель осуществляет контроль возмещения ущерба нанесенного имуществу Автомобильной Дороги, при этом составляет сводную отчетность по возмещению ущерба, нанесенного имуществу, нарастающим итогом.

8. Неполучение Исполнителем средств страхового возмещения не является основанием для невыполнения работ по восстановлению поврежденного/утраченного имущества Автомобильной Дороги и не препятствует начислению Штрафных Баллов для целей расчета сумм Инвестиционного и Эксплуатационного Платежей, а также применения мер ответственности (начисление штрафов, пеней, неустоек) в соответствии с Соглашением.

ГЛАВА 10. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Внесение изменений в Соглашение. Уступка прав и обязанностей

1. Внесение изменений и (или) дополнений к настоящему Соглашению осуществляется по соглашению Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны в случае, если они совершены в письменной форме надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

2. Условия Соглашения, определенные на основании предложений, заявленных Исполнителем в Конкурсном Предложении по критериям Конкурса, не подлежат изменению, за исключением случаев выявления обоснованной необходимости изменения объема работ, предусмотренного настоящим Соглашением, по требованию Государственной Компании, влекущего изменение стоимости настоящего Соглашения;

1) выявление обоснованной необходимости изменения объема работ, предусмотренного настоящим Соглашением по требованию Государственной Компании, влекущего изменение стоимости настоящего Соглашения;

2) {иных случаев, предусмотренных Соглашением и Законодательством }

3. Стороны не вправе передавать (уступать) свои права и обязанности по настоящему Соглашению третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны на совершение такой сделки (уступки требования).

4. Настоящим Исполнитель подтверждает, что все расходы, включая непредвиденные расходы, сборы и финансовые обременения, возникающие в связи с надлежащим и полным выполнением им своих обязательств по настоящему Соглашению, были учтены в момент подготовки и подачи им заявки на участие в Конкурсе, и что денежные средства, подлежащие выплате Исполнителю в соответствии с настоящим Соглашением, включают в себя все затраты Исполнителя (в том числе связанные с осуществлением Инвестиций Исполнителя), покрытие его рисков, налоги и сборы, расходы на страхование, в том числе агентское вознаграждение в связи с обеспечением Необходимого Страхового Покрытия, и любые иные расходы и затраты по исполнению своих обязательств в рамках настоящего Соглашения.

5. Исполнитель, в случае уступки денежного требования к Государственной Компании третьему лицу (в том числе в рамках договора финансирования под уступку денежного требования) без предварительного согласования с Государственной Компанией, выплачивает штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от суммы уступленного (подлежащего уступке) денежного требования к Государственной Компании.

10.2. Договоры по Проекту

1. Исполнитель обязан согласовывать с Государственной Компанией в соответствии с настоящей статьей проекты следующих Договоров по Проекту:

- 1) Договоры Страхования, составляющие Страховое Покрытие;
- 2) Договор с Оценщиком;
- 3) Соглашение о Взаимодействии.

2. Стороны вправе утвердить требования, подлежащие применению при выборе лиц (исполнителей), с которыми заключаются Договоры Страхования, Договор с Оценщиком, а также требования к содержанию таких договоров.

ПРОЕКТ

3. После подписания Договоров по Проекту, указанных в п.1. настоящей статьи, все изменения, прекращение или замена контрагента Исполнителя по такому Договору по Проекту подлежат предварительному письменному согласованию с Государственной Компанией в порядке, предусмотренном Приложением № 2. Исполнитель продолжает нести ответственность перед Государственной Компанией за надлежащее исполнение всех обязательств, принятых им на себя по настоящему Соглашению, вне зависимости от полной или частичной передачи деятельности по исполнению Соглашения третьим лицам на основании Договоров по Проекту, а также без ущерба для обязательств и ответственности перед Государственной Компанией, непосредственно возложенной на третьих лиц согласно Договорам по Проекту.

4. Исполнитель несет ответственность перед Государственной Компанией за соответствие всех вносимых изменений в Договоры по Проекту, согласование которых с Государственной Компанией не предусмотрено п.1. настоящей статьи, требованиям и условиям настоящего Соглашения и иных Договоров по Проекту.

5. Исполнитель несет ответственность перед Государственной Компанией за любые действия и (или) бездействия привлечённых им лиц, как если бы такие действия и (или) бездействия были действиями и (или) бездействием Исполнителя, если такие действия и (или) бездействия осуществляются в ходе исполнения настоящего Соглашения и (или) любого иного Договора по Проекту.

10.3. Термины и определения

1. В настоящем Соглашении используются термины и определения, приведенные в Приложении № 1, если положениями настоящего Соглашения не установлено иное.

2. Ссылки в тексте настоящего Соглашения на абзацы, подпункты, пункты, статьи или главы являются ссылками соответственно на абзацы, подпункты, пункты, статьи или главы данного Соглашения, если иное прямо не следует из текста такой ссылки.

10.4. Уведомления

1. Все официальные документы, уведомления или сообщения, доставляемые или направляемые, в соответствии или в связи с настоящим Соглашением, совершаются в письменной форме и направляются по адресам местонахождения Сторон или иным адресам, согласованным Сторонами в письменном виде, и подписываются уполномоченными лицами направляющей Стороны.

2. Все сообщения считаются полученными Стороной-адресатом в день их получения, доказательством чего служит документ/расписка/ваучер, подписанный получающей Стороной в день доставки такого сообщения курьером или почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

3. Стороны обязаны незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента соответствующего изменения, извещать друг друга обо всех изменениях почтовых и платежных реквизитов, наименовании и организационно-правовой формы, о смене полномочных представителей Сторон. Если одна из Сторон совершает действия, предусмотренные настоящим Соглашением, основываясь на информации, об изменении которой она не была поставлена в известность в установленном порядке в соответствии с настоящим пунктом, такие действия считаются совершенными надлежащим образом.

10.5. Конфиденциальность

1. Конфиденциальной Информацией считается любая информация, полученная Сторонами друг от друга в рамках Соглашения. Конфиденциальная Информация считается конфиденциальной независимо от формы ее передачи или носителя. Стороны обязуются не

ПРОЕКТ

разглашать, не передавать и не делать каким-либо иным способом доступными третьим лицам сведения, являющиеся Конфиденциальной Информацией. Это ограничение не применяется в случае, если Стороны обязаны предоставлять текст настоящего Договора или информацию, содержащуюся в нем, Государственным Органам в объеме, предусмотренном Законодательством.

2. Государственная Компания вправе без согласия Исполнителя предоставлять сведения, указанные в настоящей главе Соглашения, Государственным Органам, физическим и юридическим лицам в связи с осуществлением либо планированием хозяйственно-экономических операций, связанных с Автомобильной Дорогой, членам органов управления Государственной Компании.

3. Исполнитель вправе предоставлять Конфиденциальную Информацию своим консультантам и привлекаемым к исполнению Соглашения лицам при условии заключения с ними соглашения о конфиденциальности, при условии согласования раскрываемой информации и условий соответствующего соглашения с Государственной Компанией.

4. Обязательство о неразглашении Конфиденциальной Информации действует как в течение всего Срока Действия настоящего Соглашения, так и в течение 5 (пяти) лет после его Прекращения.

5. Любая Сторона, нарушившая положения договора о конфиденциальности, обязана возместить другой Стороне причиненные таким поведением убытки в полном размере.

10.6. Права на интеллектуальную собственность

1. Все права на интеллектуальную собственность, созданные или полученные Исполнителем и (или) привлеченными им лицами в процессе исполнения настоящего Соглашения, принадлежат Государственной Компании.

2. Исполнитель обеспечивает своевременную регистрацию прав, указанных в п.1. настоящей статьи, на имя Государственной Компании в порядке и в случаях, предусмотренных Законодательством.

3. Указанные в п.1. настоящей статьи интеллектуальные права передаются Государственной Компании на срок и территорию, максимально возможные в соответствии с Законодательством.

4. Передаваемые Государственной Компании интеллектуальные права должны включать:

1) право воспроизводить материалы полностью или в части в любом средстве массовой информации, существующем или будущем, в частности, на бумажном, аудио-, видео-, электронном, цифровом носителях или в электронных сетях, для любых целей или операций, в частности, в информационных или коммерческих целях;

2) право переводить материалы полностью или в части на любой язык для любых целей или операций, в частности, для информационных или коммерческих целей;

3) право переработать материалы полностью или в части, в графической форме или в качестве пространственной модели, в частности, в электронных сетях, для любых целей и операций, в частности, для информационных или коммерческих целей;

4) право обнародовать материалы Документации по Проекту, полностью или в части, любым существующим или будущим способом коммуникации, в частности, на бумажном, аудио-, аудиовизуальном, электронном или цифровом носителях или в электронных сетях, для любых целей или операций, в частности, в информационных или коммерческих целях;

5) Исполнитель обязуется обеспечить, чтобы любое лицо, привлекаемое к исполнению по Соглашению, будет связано соответствующими обязательствами по передаче интеллектуальных прав Государственной Компании.

ПРОЕКТ

10.7. Добросовестное сотрудничество

1. Настоящим Стороны признают, что в момент подписания настоящего Соглашения они не могут предвидеть все вопросы или события, которые могут возникнуть или произойти во время исполнения настоящего Соглашения. В связи с этим Стороны договариваются, что при возникновении необходимости изменения настоящего Соглашения для отражения любых таких обстоятельств, Стороны будут вести добросовестные переговоры и добросовестно сотрудничать с целью нахождения решения, приемлемого для каждой из Сторон.

10.8. Сальваторская оговорка

1. В случае, если отдельное положение настоящего Соглашения является или становится недействительным или не подлежащим принудительному судебному исполнению, то в той части, в которой оно недействительно или неприменимо, оно не действует и считается не включенным в Соглашение. При этом действие Соглашения в целом остается неизменным. Недействительное положение замещается таким действительным положением, которое в наибольшей степени отвечает смыслу и цели недействительного положения. В случае обнаружившихся пробелов в настоящем Соглашении Сторонами принимаются за основу положения, отвечающие по существу и цели положениям, которые должны были быть включены в настоящее Соглашение.

10.9. Полный объем договоренностей

1. Настоящее Соглашение и любые другие Договоры по Проекту, Стороной по которым являются обе Стороны, представляют собой полный объем договоренностей Сторон в отношении предмета настоящего Соглашения.

2. Договоры по Проекту, а также иные договоренности и соглашения, заключаемые Сторонами и третьими лицами в целях исполнения настоящего Соглашения, не могут ограничивать права Сторон или затрагивать какие-либо обязательства Сторон по настоящему Соглашению, если иное прямо не предусмотрено в настоящем Соглашении.

3. В случае появления противоречий и неясностей при толковании настоящего Соглашения и других, связанных с ним документов, они разрешаются на основании следующих положений:

1) настоящее Соглашение обладает преимущественной силой в договорных отношениях между Сторонами;

2) приложения к настоящему Соглашению составляют неотъемлемую часть настоящего Соглашения. В случае противоречия между основным текстом настоящего Соглашения и каким-либо приложением к нему подлежит применению основной текст настоящего Соглашения.

10.10. Количество экземпляров и язык соглашения

1. Настоящее Соглашение оформляется в 2 (двух) экземплярах на русском языке: один для Государственной Компании и один для Исполнителя.

2. Вся документация, связанная с исполнением настоящего Соглашения, включая проектно-сметную и инженерную документацию, а также вся иная техническая и финансовая документация, связанная с реализацией Соглашения, должна быть подготовлена и представлена Государственной Компании и Государственным Органам на русском языке.

10.11. Приложения

1. Следующие Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения:

Приложение № 1

Термины и определения

Приложение № 2

Регламент согласования с Государственной

ПРОЕКТ

	Компанией договоров и иных документов в соответствии с Соглашением
Приложение № 3	Транспортно-Эксплуатационные Показатели Автомобильной Дороги. Технические Требования
Приложение № 4	Подготовка Территории Строительства и Строительство Объекта
Приложение № 5	Техническое Задание на Разработку Рабочей Документации
Приложение № 6	Техническое Задание на Выполнение комплекса Земельных и Кадастровых Работ
Приложение № 7	Техническое Задание на Содержание
Приложение № 8	Регламент Приемки Содержания
Приложение № 9	Регламент Проведения Ремонта и Капитального Ремонта
Приложение № 10	Регламент работы с Пользователями
Приложение № 11	Требования к СВП и АСУДД
Приложение № 12	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
Приложение № 13	График Строительства
Приложение № 14	Порядок Финансирования на Инвестиционной Стадии
Приложение № 15	Порядок расчета Финансирования на Эксплуатационной Стадии
Приложение № 16	Ведомость Объемов и Стоимости Работ
Приложение № 17	Платежи на Ремонт и Капитальный Ремонт
Приложение № 18	Формы Банковских Гарантий
Приложение № 19	Необходимое Страховое Покрытие
Приложение № 20	Порядок Расчета Сумм Уменьшения Эксплуатационного Платежа и (или) Инвестиционного Платежа
Приложение № 21	Отчетность Исполнителя
Приложение № 22	Неустойки
Приложение № 23	Перечень Уполномоченных Лиц

10.12. Реквизиты и подписи Сторон

Государственная Компания

ОГРН 1097799013652

ИНН 7717151380

КПП 770901001

Место нахождения: 109074, г. Москва,
Славянская площадь, дом 2/5/4, стр. 3

Почтовый адрес: 109074, г. Москва,
Славянская площадь, дом 2/5/4, стр. 3

Банковские реквизиты:

Межрегиональное операционное УФК
(Государственная компания «Российские
автомобильные дороги» л/с 4195655550)

Номер счета 40501810400001001901

Банк: ОПЕРУ-1 Банка России

БИК 044501002

Председатель правления

С.В. Кельбах

М.П.

Исполнитель

ОГРН

ИНН

КПП

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Банковские реквизиты:

Р/сч №

Банк

Кор/сч

БИК

Генеральный директор

М.П.